

LARCON IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA
Departamento de Locações

RECIBO DE LOCAÇÃO

Mês: OUT/25 Vencimento: 10/11/2025 Recibo: 310657-3
 Locação ...: Imovel: 01487/00011
 Endereço ..: R.FRANCISCA MIQUELINA, 80 APTO 11
 Locatário : SAMANTHA JANE ADAOLISA OGBONNA

2ª VIA

DESCRIPTIVO DO ALUGUEL E ENCARGOS

ALUGUEL (10/25)	1.100,13
CONDOMINIO (NOV/25)	610,69
I.P.T.U. (2025-10/10.PARC)	75,61
SEGURO (FIANÇA 26/30 P.)	130,22
TAXA DE EXPEDIENTE	17,00

DADOS DA LOCAÇÃO

Contrato: 06/10/23 a 05/04/26
 Mês de Reajuste: 10
 Garantia Locatícia ..: SEGURO FIANÇA

Recibo de Locação

Imovel: 01487/00011

Recibo 310657-3

ATENÇÃO! Nos termos do contrato firmado, este título poderá ser pago via banco somente até a data do vencimento (no caixa ou via internet com o código de barras abaixo). Não pode ser substituído por depósito bancário, principalmente via caixa rápido ou transferência eletrônica. Após o vencimento, somente no caixa da administradora com os acréscimos legais e contratuais.

Vencimento	10/11/2025	Valor do Documento	1.933,65
Agência/Código Beneficiário	0037/30354-2	Mora/Multa/Deduções	
Nosso Número	109/90310657-3	Valor Cobrado	

TÍTULO SUJEITO A PROTESTO-LEI 13.160/08 (I: 10/23) (M: 20,0%)
 34191.09909 31065.730033 73035.420006 2 12610000193365

SAMANTHA JANE ADAOLISA OGBONNA
 R.FRANCISCA MIQUELINA, 80 APTO 11

Autenticação mecânica

Itaú

[341-7] 34191.09909 31065.730033 73035.420006 2 12610000193365

Local de Pagamento:

ATÉ O VCTO.PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO. APÓS O VCTO.SOMENTE NA LARCON.
 * NÃO É PERMITIDO SUBSTITUIR POR QUALQUER TIPO DE DEPÓSITO BANCÁRIO *

Beneficiário

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA. 54.224.134/0001-15

2ª VIA

Data do Documento

Nº do Documento

Esp. Doc.

Aceite

Data do Movimento

28/10/2025

310657-3

LC

N

28/10/2025

Uso do Banco

Carteira

Espécie

Quantidade

Valor

109

05

x

Instruções

ALUGUEL (10/25)	1.100,13
CONDOMINIO (NOV/25)	610,69
I.P.T.U. (2025-10/10.PARC)	75,61
SEGURO (FIANÇA 26/30 P.)	130,22
TAXA DE EXPEDIENTE	17,00

TÍTULO SUJEITO A PROTESTO-LEI 13.160/08

(I: 10/23)
(M: 20,0%)

JLF

Vencimento	10/11/2025
Agência/Código Beneficiário	0037/30354-2
Nosso Número	109/90310657-3
(=) Valor do Documento	1.933,65
(-) Desconto/Abatimento	
(-) Outras Deduções	
(+) Mora/Multa	
(+) Outros Acréscimos	
(=) Valor Cobrado	

Pagador

SAMANTHA JANE ADAOLISA OGBONNA
 R.FRANCISCA MIQUELINA, 80 APTO 11
 01319-001 - SÃO PAULO - SP

CPF 353.281.068-90

Imovel: 01487/00011

310657-3

Sacador/Avalista

Código de Baixa:

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação



DEPARTAMENTO DE LOCAÇÕES

Ilmo(a) Sr(a) Ref 01487/00011
SAMANTHA JANE ADAOLISA OGBONNA
R.FRANCISCA MIQUELINA,80 APTO 11
01319-001 - SÃO PAULO - SP

ALUGUÉL - NOVEMBRO/25