

LARCON IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA
Departamento de Locações

RECIBO DE LOCAÇÃO

Mês: OUT/25 Vencimento: 10/11/2025 Recibo: 310666-4
 Locação ...: Imóvel: 01487/00034
 Endereço ..: R.FRANCISCA MIQUELINA, 80 APTO 34
 Locatário : JOÃO BATISTA DA SILVA

2ª VIA

DESCRIPTIVO DO ALUGUEL E ENCARGOS

ALUGUEL (10/25)	1.063,25
CONDOMINIO (NOV/25)	632,61
I.P.T.U. (2025.10/10.PARC)	77,94
TAXA DE EXPEDIENTE	17,00

.
.
.

DADOS DA LOCAÇÃO

Contrato: 04/04/02 a 03/10/04
 Mês de Reajuste: 12
 Garantia Locatícia ..: CAUÇÃO

Recibo de Locação

Imóvel: 01487/00034

Recibo 310666-4

ATENÇÃO! Nos termos do contrato firmado, este título poderá ser pago via banco somente até a data do vencimento (no caixa ou via internet com o código de barras abaixo). Não pode ser substituído por depósito bancário, principalmente via caixa rápido ou transferência eletrônica. Após o vencimento, somente no caixa da administradora com os acréscimos legais e contratuais.

Vencimento	10/11/2025	Valor do Documento	1.790,80
Agência/Código Beneficiário	0037/30354-2	Mora/Multa/Deduções	
Nosso Número	109/90310666-4	Valor Cobrado	

TÍTULO SUJEITO A PROTESTO-LEI 13.160/08 (I: 04/02) (M: 10,0%)
 34191.09909 31066.640033 73035.420006 5 12610000179080

____ Autenticação mecânica ____

JOÃO BATISTA DA SILVA
 R.FRANCISCA MIQUELINA, 80 APTO 34

OS Tecnologia

Itaú

[341-7] 34191.09909 31066.640033 73035.420006 5 12610000179080

Local de Pagamento:

ATÉ O VCTO.PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO. APÓS O VCTO.SOMENTE NA LARCON.
 * NÃO É PERMITIDO SUBSTITUIR POR QUALQUER TIPO DE DEPÓSITO BANCÁRIO *

Beneficiário

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA. 54.224.134/0001-15

2ª VIA

Data do Documento	Nº do Documento	Esp. Doc.	Aceite	Data do Movimento
28/10/2025	310666-4	LC	N	28/10/2025

Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor
	109	05		x

Instruções

ALUGUEL (10/25)	1.063,25
CONDOMINIO (NOV/25)	632,61
I.P.T.U. (2025.10/10.PARC)	77,94
TAXA DE EXPEDIENTE	17,00

.
.
.

TÍTULO SUJEITO A PROTESTO-LEI 13.160/08

(I: 04/02)
(M: 10,0%)

JLF

Vencimento	10/11/2025
Agência/Código Beneficiário	0037/30354-2
Nosso Número	109/90310666-4
(=) Valor do Documento	1.790,80
(-) Desconto/Abatimento	
(-) Outras Deduções	
(+) Mora/Multa	
(+) Outros Acréscimos	
(=) Valor Cobrado	

Pagador

JOÃO BATISTA DA SILVA
 R.FRANCISCA MIQUELINA, 80 APTO 34
 01319-001 - SÃO PAULO - SP

CPF 129.027.178-06

Imóvel: 01487/00034

310666-4

Sacador/Avalista

Código de Baixa:

____ Autenticação mecânica - Ficha de Compensação ____



DEPARTAMENTO DE LOCAÇÕES

Ilmo(a) Sr(a) Ref 01487/00034

JOÃO BATISTA DA SILVA

R.FRANCISCA MIQUELINA,80 APTO 34

01319-001 - SÃO PAULO - SP

ALUGUÉL - NOVEMBRO/25