

LARCON IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA
Departamento de Locações

RECIBO DE LOCAÇÃO

Mês: OUT/25 Vencimento: 10/11/2025 Recibo: 310667-2
Locação ...: Imóvel: 01487/00041
Endereço .: R.FRANCISCA MIQUELINA, 80 APTO 41
Locatário : GILBERTO BRAGA DE CARVALHO

2ª VIA

DESCRIPTIVO DO ALUGUEL E ENCARGOS

ALUGUEL (10/25)	1.100,35
CONDOMINIO (NOV/25)	610,69
I.P.T.U. (2025.10/10.PARC)	75,61
TAXA DE EXPEDIENTE	17,00

.

.

.

DADOS DA LOCAÇÃO

Contrato: 01/05/24 a 31/10/26
Mês de Reajuste: 05
Garantia Locatícia .: CAUÇÃO

Recibo de Locação

Imóvel: 01487/00041

Recibo 310667-2

ATENÇÃO! Nos termos do contrato firmado, este título poderá ser pago via banco somente até a data do vencimento (no caixa ou via internet com o código de barras abaixo). Não pode ser substituído por depósito bancário, principalmente via caixa rápido ou transferência eletrônica. Após o vencimento, somente no caixa da administradora com os acréscimos legais e contratuais.

Vencimento	Valor do Documento
10/11/2025	1.803,65
Agência/Código Beneficiário	Mora/Multa/Deduções
0037/30354-2	
Nosso Número	Valor Cobrado
109/90310667-2	

Autenticação mecânica

TÍTULO SUJEITO A PROTESTO-LEI 13.160/08 (I: 05/24)
34191.09909 31066.720033 73035.420006 3 12610000180365 (M: 20,0%)

GILBERTO BRAGA DE CARVALHO
R.FRANCISCA MIQUELINA, 80 APTO 41

Itaú

[341-7] 34191.09909 31066.720033 73035.420006 3 12610000180365

Local de Pagamento:

ATÉ O VCTO.PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO. APÓS O VCTO.SOMENTE NA LARCON.
* NÃO É PERMITIDO SUBSTITUIR POR QUALQUER TIPO DE DEPÓSITO BANCÁRIO *

Beneficiário

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA. 54.224.134/0001-15

2ª VIA

Data do Documento	Nº do Documento	Esp. Doc.	Aceite	Data do Movimento
28/10/2025	310667-2	LC	N	28/10/2025

Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor
	109	05		x

Instruções

ALUGUEL (10/25)	1.100,35
CONDOMINIO (NOV/25)	610,69
I.P.T.U. (2025.10/10.PARC)	75,61
TAXA DE EXPEDIENTE	17,00

.

.

.

TÍTULO SUJEITO A PROTESTO-LEI 13.160/08

(I: 05/24)
(M: 20,0%)

JLF

Pagador

GILBERTO BRAGA DE CARVALHO
R.FRANCISCA MIQUELINA, 80 APTO 41
01319-001 - SÃO PAULO - SP

CPF 299.790.978-33

Imóvel: 01487/00041

310667-2

Sacador/Avalista

Código de Baixa:

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação



DEPARTAMENTO DE LOCAÇÕES

Ilmo(a) Sr(a) Ref 01487/00041
GILBERTO BRAGA DE CARVALHO
R.FRANCISCA MIQUELINA,80 APTO 41
01319-001 - SÃO PAULO - SP

ALUGUÉL - NOVEMBRO/25