

LARCON IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA
Departamento de Locações

RECIBO DE LOCAÇÃO

Mês: OUT/25 Vencimento: 10/11/2025 Recibo: 310670-6
 Locação ...: Imovel: 01487/00044
 Endereço ..: R.FRANCISCA MIQUELINA, 80 APTO 44
 Locatário : SERGIO S. RODRIGUES E CLEONICE

2ª VIA

DESCRIPTIVO DO ALUGUEL E ENCARGOS

ALUGUEL (10/25)	1.095,33
CONDOMINIO (NOV/25)	632,61
I.P.T.U. (2025.PARC.10/10)	77,94
TAXA DE EXPEDIENTE	17,00

.
.
.

DADOS DA LOCAÇÃO

Contrato: 12/06/23 a 11/12/25
 Mês de Reajuste: 06
 Garantia Locatícia ..: CAUÇÃO

Recibo de Locação

Imovel: 01487/00044

Recibo 310670-6

ATENÇÃO! Nos termos do contrato firmado, este título poderá ser pago via banco somente até a data do vencimento (no caixa ou via internet com o código de barras abaixo). Não pode ser substituído por depósito bancário, principalmente via caixa rápido ou transferência eletrônica. Após o vencimento, somente no caixa da administradora com os acréscimos legais e contratuais.

TÍTULO SUJEITO A PROTESTO-LEI 13.160/08

34191.09909 31067.060033 73035.420006 9 12610000182288

(I: 06/23)
(M: 20,0%)

Vencimento	10/11/2025	Valor do Documento	1.822,88
Agência/Código Beneficiário	0037/30354-2	Mora/Multa/Deduções	
Nosso Número	109/90310670-6	Valor Cobrado	

____ Autenticação mecânica ____

SERGIO S. RODRIGUES E CLEONICE
 R.FRANCISCA MIQUELINA, 80 APTO 44

OS Tecnologia

Itaú

[341-7] 34191.09909 31067.060033 73035.420006 9 12610000182288

Local de Pagamento:

ATÉ O VCTO.PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO. APÓS O VCTO.SOMENTE NA LARCON.
 * NÃO É PERMITIDO SUBSTITUIR POR QUALQUER TIPO DE DEPÓSITO BANCÁRIO *

Beneficiário

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA. 54.224.134/0001-15

2ª VIA

Data do Documento

Nº do Documento

Esp. Doc.

Aceite

Data do Movimento

28/10/2025

310670-6

LC

N

28/10/2025

Uso do Banco

Carteira

Espécie

Quantidade

Valor

109

05

x

Instruções

ALUGUEL (10/25)
 CONDOMINIO (NOV/25)
 I.P.T.U. (2025.PARC.10/10)
 TAXA DE EXPEDIENTE

1.095,33
632,61
77,94
17,00

.
.
.

TÍTULO SUJEITO A PROTESTO-LEI 13.160/08

(I: 06/23)
(M: 20,0%)

JLF

Vencimento	10/11/2025
Agência/Código Beneficiário	0037/30354-2
Nosso Número	109/90310670-6
(=) Valor do Documento	1.822,88
(-) Desconto/Abatimento	
(-) Outras Deduções	
(+) Mora/Multa	
(+) Outros Acréscimos	
(=) Valor Cobrado	

Pagador

SERGIO S. RODRIGUES E CLEONICE
 R.FRANCISCA MIQUELINA, 80 APTO 44
 01319-001 - SÃO PAULO - SP

CPF 269.547.368-05

Imovel: 01487/00044

310670-6

Sacador/Avalista

Código de Baixa:

____ Autenticação mecânica - Ficha de Compensação ____



DEPARTAMENTO DE LOCAÇÕES

Ilmo(a) Sr(a) Ref 01487/00044
SERGIO S. RODRIGUES E CLEONICE
R.FRANCISCA MIQUELINA,80 APTO 44
01319-001 - SÃO PAULO - SP

ALUGUÉL - NOVEMBRO/25