

**LARCON IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA**  
Departamento de Locações

**RECIBO DE LOCAÇÃO**

Mês .....: OUT/25      Vencimento: 10/11/2025      Recibo ....: 310678-9  
 Locação ...: Imovel: 01488/00021  
 Endereço ..: R.VIGARIO ALBERNAZ,282-AP.21/GAR.  
 Locatário : JONATHAN N. PEREIRA E OUTROS

**2ª VIA**

**DESCRIPTIVO DO ALUGUEL E ENCARGOS**

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| ALUGUEL (10/25)            | 1.213,32 |
| CONDOMINIO (NOV/25)        | 745,65   |
| I.P.T.U. (2025 VAGA 10/10) | 16,90    |
| TAXA DE EXPEDIENTE         | 17,00    |

.  
.  
.

**DADOS DA LOCAÇÃO**

Contrato .....: 01/04/22 a 30/09/24  
 Mês de Reajuste ....: 04  
 Garantia Locatícia ..: FIADOR

**Recibo de Locação**

Imovel: 01488/00021

Recibo 310678-9

ATENÇÃO! Nos termos do contrato firmado, este título poderá ser pago via banco somente até a data do vencimento (no caixa ou via internet com o código de barras abaixo). Não pode ser substituído por depósito bancário, principalmente via caixa rápido ou transferência eletrônica. Após o vencimento, somente no caixa da administradora com os acréscimos legais e contratuais.

|                             |                |                     |          |
|-----------------------------|----------------|---------------------|----------|
| Vencimento                  | 10/11/2025     | Valor do Documento  | 1.992,87 |
| Agência/Código Beneficiário | 0037/30354-2   | Mora/Multa/Deduções |          |
| Nosso Número                | 109/90310678-9 | Valor Cobrado       |          |

TÍTULO SUJEITO A PROTESTO-LEI 13.160/08 (I: 04/22) (M: 20,0%)  
 34191.09909 31067.890033 73035.420006 1 12610000199287

JONATHAN N. PEREIRA E OUTROS  
 R.VIGARIO ALBERNAZ, 282-AP.21/GAR.

\_\_\_\_ Autenticação mecânica \_\_\_\_

**Itaú**

**[341-7] 34191.09909 31067.890033 73035.420006 1 12610000199287**

Local de Pagamento:

ATÉ O VCTO.PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO. APÓS O VCTO.SOMENTE NA LARCON.  
 \* NÃO É PERMITIDO SUBSTITUIR POR QUALQUER TIPO DE DEPÓSITO BANCÁRIO \*

Beneficiário

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA. 54.224.134/0001-15

**2ª VIA**

|                   |                 |           |        |                   |
|-------------------|-----------------|-----------|--------|-------------------|
| Data do Documento | Nº do Documento | Esp. Doc. | Aceite | Data do Movimento |
| 28/10/2025        | 310678-9        | LC        | N      | 28/10/2025        |

|              |          |         |            |       |
|--------------|----------|---------|------------|-------|
| Uso do Banco | Carteira | Espécie | Quantidade | Valor |
|              | 109      | 05      |            | x     |

Instruções

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| ALUGUEL (10/25)            | 1.213,32 |
| CONDOMINIO (NOV/25)        | 745,65   |
| I.P.T.U. (2025 VAGA 10/10) | 16,90    |
| TAXA DE EXPEDIENTE         | 17,00    |

.  
.  
.

TÍTULO SUJEITO A PROTESTO-LEI 13.160/08

(I: 04/22)  
(M: 20,0%)

JLF

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| Vencimento                  | 10/11/2025     |
| Agência/Código Beneficiário | 0037/30354-2   |
| Nosso Número                | 109/90310678-9 |
| (=) Valor do Documento      | 1.992,87       |
| (-) Desconto/Abatimento     |                |
| (-) Outras Deduções         |                |
| (+) Mora/Multa              |                |
| (+) Outros Acréscimos       |                |
| (=) Valor Cobrado           |                |

Pagador

JONATHAN N. PEREIRA E OUTROS  
 R.VIGARIO ALBERNAZ, 282-AP.21/GAR.  
 04134-020 - SÃO PAULO - SP

CPF 506.099.158-00

Imovel: 01488/00021

310678-9

Sacador/Avalista

Código de Baixa:

\_\_\_\_ Autenticação mecânica - Ficha de Compensação \_\_\_\_



**DEPARTAMENTO DE LOCAÇÕES**

**Ilmo(a) Sr(a)      Ref 01488/00021**  
**JONATHAN N. PEREIRA E OUTROS**  
**R.VIGARIO ALBERNAZ,282-AP.21/GAR.**  
**04134-020 - SÃO PAULO - SP**

**ALUGUÉL - NOVEMBRO/25**