

LARCON IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA
Departamento de Locações

RECIBO DE LOCAÇÃO

Mês: OUT/25 Vencimento: 10/11/2025 Recibo: 310681-3
 Locação ...: Imovel: 01488/00031
 Endereço ..: R.VIGARIO ALBERNAZ, 282-AP.31/GAR.
 Locatário : JOSÉ FRANCISCO DE PAULA

2ª VIA

DESCRIPTIVO DO ALUGUEL E ENCARGOS

ALUGUEL (10/25)	1.440,34
CONDOMINIO (NOV/25)	745,65
I.P.T.U. (2025 VAGA 10/10)	16,90
TAXA DE EXPEDIENTE	17,00

.
.
.

DADOS DA LOCAÇÃO

Contrato: 25/06/16 a 24/12/18
 Mês de Reajuste: 02
 Garantia Locatícia ..: CAUÇÃO

Recibo de Locação

Imovel: 01488/00031

Recibo 310681-3

ATENÇÃO! Nos termos do contrato firmado, este título poderá ser pago via banco somente até a data do vencimento (no caixa ou via internet com o código de barras abaixo). Não pode ser substituído por depósito bancário, principalmente via caixa rápido ou transferência eletrônica. Após o vencimento, somente no caixa da administradora com os acréscimos legais e contratuais.

Vencimento	10/11/2025	Valor do Documento	2.219,89
Agência/Código Beneficiário	0037/30354-2	Mora/Multa/Deduções	
Nosso Número	109/90310681-3	Valor Cobrado	

TÍTULO SUJEITO A PROTESTO-LEI 13.160/08 (I: 06/16) (M: 10,0%)
 34191.09909 31068.130033 73035.420006 4 12610000221989

JOSÉ FRANCISCO DE PAULA
 R.VIGARIO ALBERNAZ, 282-AP.31/GAR.

____ Autenticação mecânica ____

OS Tecnologia

Itaú

[341-7] 34191.09909 31068.130033 73035.420006 4 12610000221989

Local de Pagamento:

ATÉ O VCTO.PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO. APÓS O VCTO.SOMENTE NA LARCON.
 * NÃO É PERMITIDO SUBSTITUIR POR QUALQUER TIPO DE DEPÓSITO BANCÁRIO *

Beneficiário

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA. 54.224.134/0001-15

2ª VIA

Data do Documento	Nº do Documento	Esp. Doc.	Aceite	Data do Movimento
28/10/2025	310681-3	LC	N	28/10/2025

Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor
	109	05		x

Instruções

ALUGUEL (10/25)	1.440,34
CONDOMINIO (NOV/25)	745,65
I.P.T.U. (2025 VAGA 10/10)	16,90
TAXA DE EXPEDIENTE	17,00

.
.
.

TÍTULO SUJEITO A PROTESTO-LEI 13.160/08

(I: 06/16)
(M: 10,0%)

JLF

Vencimento	10/11/2025
Agência/Código Beneficiário	0037/30354-2
Nosso Número	109/90310681-3
(=) Valor do Documento	2.219,89
(-) Desconto/Abatimento	
(-) Outras Deduções	
(+) Mora/Multa	
(+) Outros Acréscimos	
(=) Valor Cobrado	

Pagador

JOSÉ FRANCISCO DE PAULA
 R.VIGARIO ALBERNAZ, 282-AP.31/GAR.
 04134-020 - SÃO PAULO - SP

CPF 050.461.708-76

Imovel: 01488/00031

310681-3

Sacador/Avalista

Código de Baixa:

____ Autenticação mecânica - Ficha de Compensação ____



DEPARTAMENTO DE LOCAÇÕES

Ilmo(a) Sr(a) Ref 01488/00031
JOSÉ FRANCISCO DE PAULA
R.VIGARIO ALBERNAZ,282-AP.31/GAR.
04134-020 - SÃO PAULO - SP

ALUGUÉL - NOVEMBRO/25