

**Termo Aditivo ao Contrato de Prestação de Serviços para Elevadores
TOTAL (Manutenção Integral)**

CLIENTE: CONDOMINIO RESIDENCIAL SAN DIEGO SPORT HOME
CNPJ: 07848091000169
ENDEREÇO: R BRENO FERRAZ DO AMARAL, 51
Nº DO CLIENTE: 0000910662
Nº DO CONTRATO: 1550081846
EQUIPAMENTOS: EEL1405438, EEL1405420, EEL1405403, EEL1405411

CONTRATADA: ELEVADORES ATLAS SCHINDLER LTDA
ENDEREÇO: R. Serra de Paracaina, 264 - Cambuci
CNPJ: 00.028.986.0070-30

Resolvem as partes, de mútuo e comum acordo, celebrar o presente Termo Aditivo ao Contrato de Prestação de Serviços para Elevadores – TOTAL (Manutenção Integral), que se regerá pelas seguintes cláusulas e condições:

A título de concessão, o valor da mensalidade fica acordado em R\$ 5.750,00 (Cinco Mil Setecentos e Cinquenta Reais) a partir do mês(es) de março/2021. Fica ressalvado, entretanto, que o reajuste será aplicável sobre o valor anualmente nos aniversários de contrato.

As alterações supra acordadas deverão entrar em vigor a partir de 03/2021.

As partes ratificam, expressamente, todas as demais cláusulas e disposições contratuais não alteradas por este instrumento.

As partes declaram que leram, entenderam e estão de acordo com todos os termos e condições do presente Termo Aditivo ao Contrato de Prestação de Serviços para Elevadores – TOTAL (Manutenção Integral), assinado-o em 02 (duas) vias de igual teor e forma para um só efeito, na presença de 02 (duas) testemunhas.

_____, São Paulo, _____, 01 de _____, abril de 2021.

DS
GL

DS
EDAD

Termo Aditivo ao Contrato de Prestação de Serviços para Elevadores
TOTAL (Manutenção Integral)

CONTRATADA

ELEVADORES ATLAS SCHINDLER LTDA

Assinatura 1
Assinatura 2
Assinatura 3

CLIENTE

Assinatura
Nome legível
CPF

TESTEMUNHAS

Assinatura
Nome legível
CPF

TESTEMUNHAS

Assinatura
Nome legível
CPF

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: F400C796565C406E97616B4653B4925F

Status: Enviado

Assunto: Utilize o serviço DocuSign: Rua Breno Ferraz do Amaral, 51 - 2021 - Manutenção Integral - Aditi...

Envelope fonte:

Documentar páginas: 2

Assinaturas: 4

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 4

Rubrica: 2

Caio Cesar

Assinatura guiada: Ativado

Avenida do Estado, 6116

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

SP, SP 01516-900

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

caio.cesar@schindler.com

Endereço IP: 47.19.155.194

Rastreamento de registros

Status: Original

Portador: Caio Cesar

Local: DocuSign

12/04/2021 17:27:42

caio.cesar@schindler.com

Eventos do signatário

Giovanina Cetrangolo

diretoria@larcon.com.br

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta
(Nenhuma)**Assinatura**

DocuSigned by:



6CB6B810B49A40B...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 191.209.21.221

Registro de hora e data

Enviado: 12/04/2021 17:41:17

Reenviado: 13/04/2021 12:35:36

Visualizado: 13/04/2021 13:25:49

Assinado: 13/04/2021 13:29:40

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 13/04/2021 10:10:11

ID: c340bbac-4a31-4ebf-aab9-11f0a8b1e8d2

RICARDO OKANO LOURENÇO

ricardo-condominios@larcon.com.br

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta
(Nenhuma)

DocuSigned by:



B44B94D98BFA435...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 191.209.21.221

Enviado: 13/04/2021 13:29:41

Visualizado: 13/04/2021 13:47:59

Assinado: 13/04/2021 13:48:29

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 13/04/2021 13:47:59

ID: 12a7f054-099e-4486-b5ca-eaf1ef8968e2

Paulo Roberto Lisboa de Castro

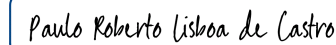
paulo.castro@schindler.com

193.567.808-62

Elevadores Atlas Schindler LTDA

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta
(Nenhuma)

DocuSigned by:



CFE119D547814F5...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 47.19.155.194

Enviado: 13/04/2021 13:48:31

Visualizado: 13/04/2021 13:49:30

Assinado: 13/04/2021 13:49:55

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não disponível através da DocuSign

Ebano de Oliveira da Conceição

ebano.oliveira@schindler.com

Consultor Técnico Comercial

Atlas

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta
(Nenhuma)

DocuSigned by:



257F4B53D8004E6...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 201.64.166.133

Enviado: 13/04/2021 13:49:58

Visualizado: 13/04/2021 13:52:13

Assinado: 13/04/2021 13:52:23

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 24/04/2020 14:06:10

ID: affccf86-a497-42fb-b26a-8637f1c4d91a

Eventos do signatário	Assinatura	Registro de hora e data
Caio Cesar Liberali caio.cesar@schindler.com Atlas Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)		Enviado: 13/04/2021 13:52:25
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico: Não disponível através da DocuSign		

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	12/04/2021 17:41:17
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico		

CONSENTIMENTO PARA RECEBIMENTO ELETRÔNICO DE REGISTROS ELETRÔNICOS E DIVULGAÇÕES DE ASSINATURA

A Elevadores Atlas Schindler Ltda utiliza o portal de assinatura eletrônica da DocuSign Inc. (DocuSign) para obtenção de assinaturas de seus contratos, aditamentos a contratos, termo de cessão, termo de rescisão, entre outros documentos relativos à relações contratuais. Por meio do referido sistema, você receberá um e-mail com link para o documento atribuído ao seu e-mail para assinatura, conforme cadastro previamente realizado pela Elevadores Atlas Schindler Ltda. Lembre-se, você pertença à determinada pessoa jurídica, você somente poderá assinar o documento eletronicamente caso possua poder outorgado à si para representar sua instituição. Por favor, leia cuidadosa e minuciosamente as informações abaixo, e se você puder acessar essas informações eletronicamente de forma satisfatória e concordar com estes termos e condições, por favor, confirme seu aceite clicando sobre o botão “Eu concordo” na parte inferior deste documento.

Obtenção de cópias impressas

A qualquer momento, você poderá solicitar de nós uma cópia impressa de qualquer registro fornecido ou disponibilizado eletronicamente por nós a você. Você poderá baixar e imprimir os documentos que lhe enviamos por meio do sistema DocuSign durante e imediatamente após a sessão de assinatura, e se você optar por criar uma conta de usuário DocuSign, você poderá acessá-los por um período de tempo limitado (geralmente 30 dias) após a data do primeiro envio a você. Após esse período, se desejar que enviemos cópias impressas de quaisquer desses documentos do nosso escritório para você, cobraremos de você uma taxa a ser oportunamente informada por documento emitido.

Para informar seu novo endereço de e-mail a Elevadores Atlas Schindler Ltda:

Para nos informar sobre uma mudança em seu endereço de e-mail, para o qual nós devemos enviar eletronicamente avisos e divulgações, você deverá nos enviar uma mensagem por e-mail para o endereço sao_cadatro_fornecedores@schindler.com e informar, no corpo da mensagem: seu endereço de e-mail anterior, seu novo endereço de e-mail. Nós não solicitamos quaisquer outras informações para mudar seu endereço de e-mail.

Adicionalmente, você deverá notificar a DocuSign, Inc para providenciar que o seu novo endereço de e-mail seja refletido em sua conta DocuSign, seguindo o processo para mudança de e-mail no sistema DocuSign.

Para solicitar cópias impressas a Elevadores Atlas Schindler Ltda:

Para solicitar a entrega de cópias impressas dos documentos assinados, você deverá enviar uma mensagem ao e-mail do responsável na Elevadores Atlas Schindler Ltda pelo seu Contrato.

Hardware e software necessários:**

- (i) Sistemas Operacionais: Windows® 2000, Windows® XP, Windows Vista®; Mac OS®
- (ii) Navegadores: Versões finais do Internet Explorer® 6.0 ou superior (Windows apenas); Mozilla Firefox 2.0 ou superior (Windows e Mac); Safari™ 3.0 ou superior (Mac apenas)
- (iii) Leitores de PDF: Acrobat® ou software similar pode ser exigido para visualizar e imprimir arquivos em PDF.
- (iv) Resolução de Tela: Mínimo 800 x 600
- (v) Ajustes de Segurança habilitados: Permitir cookies por sessão

** Estes requisitos mínimos estão sujeitos a alterações. No caso de alteração, será solicitado que você aceite novamente a divulgação. Versões experimentais (por ex.: beta) de sistemas operacionais e navegadores não são suportadas.

Confirmação de seu acesso e consentimento para recebimento de materiais eletronicamente:

Para confirmar que você pode acessar essa informação eletronicamente, a qual será similar a outros avisos e divulgações eletrônicos que enviaremos futuramente a você, por favor, verifique se foi possível ler esta divulgação eletrônica e que também foi possível imprimir ou salvar eletronicamente esta página para futura referência e acesso; ou que foi possível enviar a presente divulgação e consentimento, via e-mail, para um endereço através do qual seja possível que você o imprima ou salve para futura referência e acesso. Além disso, caso concorde em receber avisos e divulgações exclusivamente em formato eletrônico nos termos e condições descritos acima, por favor, informe-nos clicando sobre o botão “Eu concordo” abaixo.

Ao selecionar o campo “Eu concordo”, eu confirmo que:

(i) Eu posso acessar e ler este documento eletrônico, denominado CONSENTIMENTO PARA RECEBIMENTO ELETRÔNICO DE REGISTRO ELETRÔNICO E DIVULGAÇÃO DE ASSINATURA; e

(ii) Eu posso imprimir ou salvar ou enviar por e-mail esta divulgação para onde posso imprimi-la para futura referência e acesso; e (iii) Até ou a menos que eu notifique a Elevadores Atlas Schindler Ltda conforme descrito acima, eu consinto em receber exclusivamente em formato eletrônico, todos os avisos, divulgações, autorizações, aceites e outros documentos que devam ser fornecidos ou disponibilizados para mim por Elevadores Atlas Schindler Ltda durante o curso do meu relacionamento com você.