



CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN

Rua Loefgreen, nº 2.359 – Vila Mariana - São Paulo - SP.

ATA DO REINICIO DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE 07/12/20

(nos termos do art. 24 § 2º da lei 4.591)

DATA/HORÁRIO: 20 de janeiro de 2021 – início às 20:00 hs. - Término: 20:30 hs.

LOCAL: Salão de festas do próprio condomínio

PRESIDENTE: Reassumiu o Dr. Cleber Roberto Bianchini (Apto.91)

SECRETARIO: Reassumiu o Sr. Rodrigo Prado da Cunha (Larcon)

PRESENTES: Os condôminos que assinaram a lista de presenças dos apartamentos: 11-21-41-51-61-81-91-101-111-131;

ADMINISTRADORA: Srs. José Lourenço e Rodrigo Prado da Cunha.

ORDEM DO DIA:

Considerando a suspensão da Assembleia no dia 07/12/20 o Sr. Presidente reassumiu a presidência e deu aos trabalhos, iniciando com os debates acerca do ingresso de processo judicial para alteração da forma de cálculo da fração ideal para determinação da quota parte nas despesas do condomínio da unidade da cobertura ou que essa alteração ocorra através de assembleia específica.

Após algumas considerações foi sugerido e colocado em votação, sendo aprovado pela unanimidade dos presentes que seja contratado parecer jurídico através de escritório de advocacia especializado e após convocado nova Assembleia, para discussão e deliberação.

Foi deliberado, também, pela unanimidade dos presentes que os demais itens da pauta da Assembleia fiquem postergado para próxima oportunidade.

Diante das decisões acima, foi a presente reunião encerrada, cuja ata de finalização segue assinada pelo Sr. Presidente e por mim Secretário. São Paulo, 20 de janeiro de 2021.

Dr. Cleber Roberto Bianchini
Presidente

Rodrigo Prado da Cunha (Larcon)
Secretário.