



229 - CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA INGLESA

PREVISÃO ORÇAMENTARIA - JANEIRO/2024

01-	ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)																
	QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGA/FERIA	T O T A L									
	00	Zelador.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00	R\$	0,00							
	01	Porteiro Matutin	1.882,00	0,00 15	282,30 30	442,70 32	629,61	R\$	3.236,61								
	00	Porteiro Verpeti	1.882,00	0,00 15	282,30 30	442,70 32	629,61	R\$	3.236,61								
	00	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00	R\$	0,00							
	01	Porteiro Noturno	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00	R\$	0,00							
	01	Faxineira.....	1.797,00	0,00 15	269,55 0	0,00 8	150,29	R\$	2.216,84								
	00	Faxineira.....	-	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00	R\$	0,00							
	03		5.561,00	0,00	834,15	885,40	1.409,52			8.690,07							
	Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....										R\$	8.690,07					
02-	LEIS E ENCARGOS SOCIAIS (R10)																
	60 %	sobre	{	8.690,07	+ SH	0,00 }			R\$	5.214,04							
03-	NR'S MT. (PCMSO/PPRA E OUT).....										R\$	545,86					
04-	C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO. (R10).....										03	x	930,35	VT	898,80	R\$	3.689,85
05-	UNIFORMES (R10)										R\$	0,00					
06-	SEGURO DE INCÊNDIO E RD (R06) MÉDIA + REAJ.....										R\$	740,00					
07-	IMPOSTOS E TAXAS										R\$	0,00					
08-	CONSUMO DE LUZ E FORÇA (BANDEIRANTE) (R07)																
	MEDIA + REAJ.....	537	KWH *	R\$	0,99 }				R\$	531,63							
09-	CONSUMO DE ÁGUA (SABESP) PAGA ESGOTO - (R05)																
	MEDIA + REAJ.....	589,8	m³	R\$	13,1 }				R\$	7.726,38							
10-	CONSUMO DE GÁS - (R09)																
	MEDIA.....	{	0	M3 *	R\$	0,00 }			R\$	0,00							
11-	SEGURANÇA																
	VERBA.....								R\$	220,00							
12-	CONSERVAÇÃO DE BOMBAS																
	VERBA								R\$	0,00 *							
13-	CONSERVAÇÃO DE INTERFONES																
	VERBA.....								R\$	0,00							
14-	CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA/MINUTERIA.																
	VERBA.....								R\$	0,00							
15-	CONSERV. PORTÕES AUTOM. /REDE ELETRICA (R10)																
	VERBA.....								R\$	0,00							
16-	CONSERVAÇÃO DE JARDIM /AREA GRAMADA - R10)																
	VERBA.....								R\$	300,00							
17-	CONSERVAÇÃO DE PISCINA																
	VERBA.....								R\$	0,00							
18-	MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R 10.....										R\$	350,00					
19-	DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS. R 10.....										R\$	500,00					
20-	CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS																
	a)	Manutenções Obrigatórias.....	R\$	1.011,10													
	b)	Materiais e serviços diversos	R\$	900,00					R\$	1.911,10							
21-	ISENÇÃO DO SÍNDICO										R\$	600,00					
22-	HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.. R10.....										R\$	2.227,84					
	SUB-TOTAL.....										R\$	33.246,77					
23-	FUNDO DE RESERVA LEGAL										R\$	1.662,34					
	TOTAL										R\$	34.909,11					
	MARGEM P/INADIMPLENTE.....										R\$	3.490,91					
	* TOTAL A RATEAR.....										R\$	38.400,02					
	TOTAL A R A T E A R para JANEIRO E FEVEREIRO/2024										R\$	32.000,00					
	R A T E I O																
	UNIDADES										QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE			
	APARTAMENTOS										BLOCOS 1 A 4						
	B101 ao B434										64	1,56250	%	R\$ 500,00			
	TOTAL										64	100,00	%	R\$ 32.000,00			
	Ass.																

Depto. de Condomínios

13.12.2023

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA

Depto. de Condomínios - 19/12/2023