

Histórico	R	OUT/17	NOV/17	DEZ/17	JAN/18	FEV/18	MAR/18	ABR/18	MAY/18	JUN/18	JUL/18	AGO/18	SET/18	Média
CONSUMO														
01 ENERGIA ELÉTRICA	07	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850	6.201	6.201	6.201	5.938
02 ÁGUA E ESGOTO	06	832	832	832	832	832	832	832	832	882	882	882	882	849
03 GÁS	05	73	73	73	73	73	73	73	77	77	77	77	77	75
04 TELEFONIA/INTERNET	10	319	319	319	319	319	319	319	319	319	319	319	319	319
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS														
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	04	414	414	414	414	414	414	438	436	436	436	436	436	425
11 PMSP - TAXAS	05	143	143	143	143	143	143	143	152	152	152	152	152	147
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO														
12 ELEVADORES	08	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.816	3.816	3.636
13 BOMBAS	01	121	121	121	128	130	130	130	130	130	130	130	130	128
14 JARDIM	10	550	588	588	588	588	588	588	588	588	588	588	588	588
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	04	447	447	447	447	447	447	474	479	479	479	479	479	463
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	04	1.452	1.452	1.452	1.452	1.554	1.554	1.539	1.539	1.539	1.539	1.539	1.539	1.513
18 GRUPO GERADOR	01	160	160	160	170	170	170	170	170	170	170	170	170	168
19 EQUIPOS DE GINÁSTICA	09	214	214	214	214	214	214	214	214	214	214	214	227	215
20 MEDICAÇÃO CONSUMO ÁGUA/GÁS	09	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	159	151
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS														
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX .	10	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
26 CONDUÇÃO E OUTRAS	10	255	255	255	255	255	255	255	255	255	255	255	255	255
MATERIAIS DIVERSOS														
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	10	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040	1.040
ADMINISTRATIVAS														
29 ADMINISTRAÇÃO	10	2.315	2.315	2.315	2.315	2.315	2.315	2.315	2.315	2.315	2.315	2.315	2.315	2.315
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS														
31 MANUTENÇÕES DIVS. E EVENTUAIS	10	4.672	4.672	4.672	4.672	4.672	4.672	4.672	4.672	4.672	4.672	4.672	4.672	4.672
MÃO DE OBRA														
33 FOLHA DE PAGTO./SALARIOS	10	3.347	3.347	3.347	3.347	3.347	3.347	3.347	3.347	3.347	3.347	3.347	3.347	3.347
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	10	2.499	2.499	2.499	2.499	2.499	2.499	2.499	2.499	2.499	2.499	2.499	2.499	2.499
37 SERV. PREST. AVULSO, AUT. E SIND	10	2.786	2.786	2.786	2.786	2.786	2.786	2.786	2.786	2.786	2.786	2.786	2.786	2.786
38 TERCEIRIZAÇÃO FUNCIONÁRIOS. .	01	47.190	47.190	47.190	50.021	50.021	50.021	50.021	50.021	50.021	50.021	50.021	50.021	49.313
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	10	870	870	870	870	870	870	870	870	870	870	870	870	870
OUTROS														
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS														
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)		79.598	79.636	79.636	82.485	82.589	82.589	82.625	82.640	82.690	83.041	83.257	83.279	82.006
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)		3.980	3.982	3.982	4.124	4.129	4.129	4.131	4.132	4.135	4.152	4.163	4.164	4.100
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)		83.578	83.618	83.618	86.609	86.718	86.718	86.756	86.772	86.825	87.194	87.420	87.443	86.106
TOTAL PREVISTO (C) + (D)		83.578	83.618	83.618	86.609	86.718	86.718	86.756	86.772	86.825	87.194	87.420	87.443	86.106
TOTAL A RATEAR		84.526	84.526	84.526	84.526	87.064	87.064	87.064	87.064	87.064	87.064	87.064	87.064	86.218
Aptos.11 ao 211 (2,24548%)														
Aptos.221 e 222 (2,845%)														
		1.898	1.898	1.898	1.898	1.955	1.955	1.955	1.955	1.955	1.955	1.955	1.955	1.936
		2.405	2.405	2.405	2.405	2.477	2.477	2.477	2.477	2.477	2.477	2.477	2.477	2.453