



Porto Seguro Cia de Seguros Gerais
Avenida Rio Branco, 1489 Campos Eliseos São Paulo CEP 01205-905
CNPJ 61.198.104/0001-60 Regulamentada pelo Decreto Lei 20.138 de 06/12/1945
Central 24 horas de Atendimento, nos telefones SAC: 0800 727 2785
(informação, reclamação e cancelamento) 0800-72-76736
(atendimento exclusivo para surdos) Solicitação de serviços/
sinistro: 3366-3110 (Gde. São Paulo) 0800 727 8118 (Demais Localidades)

APÓLICE DO RAMO
COMPREENSIVO CONDOMINIO

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	FOLHA
116.38.286-4	116.38.499-9	69 4092209-0	1 de 2

Vigência do seguro: a partir das 24 horas do dia 23/05/2010 até as 24 horas do dia 23/05/2011 As coberturas desta apólice foram contratadas com as condições vigentes em: 01/04/2010 Processo SUSEP Nº 15414.002485/2005-02

CONDIÇÕES GERAIS CONDOMÍNIO 010809

DADOS DO SEGURADO

NOME CONDOMINIO EDIFICIO TERRACO ARIZONA			
RG	DATA EXPEDIÇÃO	ORGÃO EXPEDIDOR/UF	CPF/CNPJ 5.452.364/0001-26
ENDEREÇO R ARIZONA 1064		BAIRRO CIDADE MONCOES	
CIDADE SAO PAULO	ESTADO SP	CEP 04567-003	

DADOS DO DESTINATÁRIO

CONDOMINIO EDIFICIO TERRACO ARIZONA R ARIZONA, 1064 SAO PAULO - SP 04567-003	09COND	 02011360102601
M33-SP P1427J FURMAN ASSESS ADM E CORRET DE SEGS LTDA	Carnê 	

DADOS DO CORRETOR

CORRETOR LÍDER: FURMAN ASSESS ADM E CORRET DE SEGS LTDA(100%) TELEFONE: (011)32593001
SUSEP PORTO: P1427J SUSEP OFICIAL: 10.0209660
UNIDADE OPERACIONAL: SAFIRA PROPOSTA CORRETOR Nº: 6241859130
E-MAIL: furman@furman.com.br

DADOS DO SEGURO

LOCAL DE RISCO: R ARIZONA,1064 - CIDADE MONCOES - SAO PAULO - SP - CEP : 04567-003

TIPO DE CONDOMÍNIO: RESIDENCIAL

REGIÃO: 1 - GRANDE SAO

OUTROS SEGUROS: NÃO

Apartamentos financiados pelo Sistema Financeiro de Habitação:

Blocos Existentes: 1

Blocos Segurados: 1

Quantidade de Pavimentos: 24

Quantidade de Apartamentos: 21

CLASSE DE EXPERIÊNCIA: 3

COBERTURAS CONTRATADAS E LIMITES MÁXIMOS DE GARANTIA(VALORES EM REAIS)

COBERTURAS	LIMITE DE RESPONSABILIDADE
INCÊNDIO, EXPLOÇÃO, FUMAÇA E QUEDA DE	12.000.000,00
DANOS ELÉTRICOS	200.000,00
VENDAVAL/IMPACTO VEICULOS	150.000,00
RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMINIO	250.000,00
RESPONSABILIDADE CIVIL DO SINDICO	200.000,00
RC GUARDA DE VEICULOS COBERTURA	70.000,00
QUEBRA DE VIDROS E ANUNCIOS	10.000,00
VIDA E ACIDENTE PESSOAL DE	90.000,00
PORTOES	10.000,00

DESCONTOS OU AGRAVAMENTOS

DESCONTO POR AGRUPAMENTO

PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO

Será deduzido da indenização, a título de participação do segurado em cada sinistro, a quantia equivalente a:

DANOS ELÉTRICOS

Para elevadores:

- 10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.500,00 exclusivamente para condomínios que possuam

CONDIÇÕES GERAIS

contrato com empresa especializada em manutenção e/ou conservação de elevadores, em que esteja previsto a responsabilidade da referida empresa pela substituição de todas as peças inerentes ao funcionamento do equipamento, sem ônus ao condomínio.

- 10% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00 exclusivamente para condomínios que possuam contrato com empresa especializada em manutenção e/ou conservação de elevadores, em que não esteja previsto a responsabilidade da referida empresa pela substituição de todas as peças inerentes ao funcionamento do equipamento ou que os custos para reposição das peças fiquem a cargo do condomínio.

Para os demais equipamentos:

- 10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00

VENDAVAL/IMPACTO VEICULOS

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800,00.

RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMINIO

10% das indenizações com mínimo de R\$ 800,00.

RESPONSABILIDADE CIVIL DO SINDICO

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800,00.

RC GUARDA DE VEICULOS COBERTURA SIMPLES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 500,00.

QUEBRA DE VIDROS E ANUNCIOS

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 150,00.

VIDA E ACIDENTE PESSOAL DE FUNCIONÁRIOS

Em cada sinistro, o funcionário do condomínio não terá direito aos primeiros 15 (quinze) dias, contados da data do afastamento das atividades profissionais por determinação médica. Franquia exclusiva para a cobertura de Diária por Incapacidade Temporária (DIT).

PORTOES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 500,00.

PREÇO DO SEGURO (VALORES EM REAIS)		FORMA DE PAGAMENTO		
		VALOR DA PARCELA	VENCIMENTO	TIPO DE PAGAMENTO
Prêmio Tarifário	3.723,01	1 762,44	04/06/2010	CHEQUE
Desconto	982,87	2 762,44	28/06/2010	CARNE
Serviços Emergenciais	0,00	3 762,44	23/07/2010	CARNE
Prêmio Líquido	2.740,14	4 762,44	23/08/2010	CARNE
Custo de Parcelamento	0,00			
Custo de Emissão	100,00			
IOF	209,60			
Preço Total do Seguro	3.049,74			
Taxa de Juros(%)	4,85			
Taxa de Reativação	0,00			

PROTOCOLO DE ENTREGA DE VALORES : 610391473-0

Havendo inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0.30% ao dia sujeito ao pagamento de R\$ 25,00 a título de reativação e apresentação de Declaração de Inexistência de Sinistros.

QUESTIONÁRIO DE AVALIAÇÃO DO RISCO

IMPORTANTE: Declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão na perda de indenização e cancelamento da apólice, conforme itens XVI e XIX das Condições Gerais.

Ja sofreu algum dano referente a(s) Cobertura(s) contratada(s) nos ultimos 12 meses :

Nao Respondida

Ja sofreu algum dano referente a(s) Cobertura(s) contratada(s) a mais de 12 meses :

Nao Respondida

Blocos com Elevadores Atlas/Shindler :

Nao Respondida

Blocos com Elevadores Krup/Sur/Kone :

Nao Respondida