

APÓLICE DO RAMO
COMPREENSIVO CONDOMINIO

RENOVA APÓLICE Nº 0116.38.1.045-0	APÓLICE Nº 0116.38.1.259-2	PROPOSTA Nº 69 8033737-8	FOLHA 1 de 2
---	--------------------------------------	------------------------------------	------------------------

Vigência do seguro: a partir das 24 horas do dia 10/11/2013 até as 24 horas do dia 10/11/2014 As coberturas desta apólice foram contratadas com as condições vigentes em: 01/10/2013 Processo SUSEP Nº 15414.002485/2005-02, 15414.002017/2011-78

DADOS DO SEGURADO

NOME C E SAN PAOLO			
RG	DATA EXPEDIÇÃO	ORGÃO EXPEDIDOR/UF	CPF/CNPJ 59.829.853/0001-83
ENDEREÇO AV IPIRANGA 1100 12 ANDAR		BAIRRO REPUBLICA	
CIDADE SAO PAULO	ESTADO SP	CEP 01040-000	

DADOS DO DESTINATÁRIO

C E SAN PAOLO AV IPIRANGA, 1100 12 ANDAR SAO PAULO - SP 01040-000 C P1427J FURMAN ASSESS ADM E CORR DE SEG LTDA	16COND Carnê 	 02020080002002
--	---	---

DADOS DO CORRETOR

CORRETOR LÍDER: FURMAN ASSESS ADM E CORR DE SEG LTDA 100% SUSEP PORTO: P1427J UNIDADE OPERACIONAL: EMISSAO RAMOS ELEMENTARES E-MAIL: APOIO@FURMAN.COM.BR	TELEFONE: 011 32593001 SUSEP OFICIAL: 10.0209660 PROPOSTA CORRETOR Nº: 8561547624
---	--

DADOS DO SEGURO

LOCAL DE RISCO: R JOAO MOURA,636 - PINHEIROS - SAO PAULO - SP - CEP : 05412-001 TIPO DE CONDOMÍNIO: RESIDENCIAL REGIÃO: 32 - MUNICIPIO DE Apartamentos financiados pelo Sistema Financeiro de Habitação: Blocos Existentes: 1 Quantidade de Pavimentos: 19 CLASSE DE EXPERIÊNCIA: 5	OUTROS SEGUROS: NÃO Blocos Segurados: 1 Quantidade de Apartamentos: 38
---	---

COBERTURAS CONTRATADAS E LIMITES MÁXIMOS DE GARANTIA(VALORES EM REAIS)

BLOCO(S): SAN PAOLO	
COBERTURAS	LIMITE DE RESPONSABILIDADE
COBERTURA BASICA SIMPLES	15.000.000,00
DANOS ELETRICOS	100.000,00
VENDAVAL/IMPACTO VEICULOS	50.000,00
RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMINIO	100.000,00
RESPONSABILIDADE CIVIL DO SINDICO	100.000,00
RC GUARDA DE VEICULOS COBERTURA	100.000,00
VIDA E AP FUNCIONARIOS	130.000,00
INCENDIO DE CONTEUDO DE APARTAMENTOS	500.000,00
PORTOES	10.000,00

PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO

Será deduzido da indenização, a título de participação do segurado em cada sinistro, a quantia equivalente a:
 COBERTURA BASICA SIMPLES
 Não há
 DANOS ELETRICOS
 Para os demais equipamentos: 10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1500.00.
 10% das indenizações com o mínimo de R\$ 3000.00 exclusivamente para condomínios que não possuam

DANOS ELETRICOS

contrato com empresa especializada em manutenção e/ou conservação de elevadores e para contratos com empresa de manutenção e/ou conservação com substituição parcial de peças ou contrato de manutenção e/ou conservação sem a substituição de peças.

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1500.00 exclusivamente para condomínios que possuam contrato com empresa especializada em manutenção e/ou conservação de elevadores, em que esteja previsto a responsabilidade da referida empresa pela substituição de todas as peças inerentes ao funcionamento do equipamento, sem ônus ao condomínio.

VENDAVAL/IMPACTO VEICULOS E QUEDA DE AERONAVES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMINIO

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

RESPONSABILIDADE CIVIL DO SINDICO

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

RC GUARDA DE VEICULOS COBERTURA SIMPLES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 500.00.

VIDA E AP FUNCIONARIOS

Carencia: Os funcionários do condomínio segurado não terão direito a cobertura relativa a Diária por Incapacidade Temporária no período 60 (sessenta) dias contados a partir do início de vigência do seguro para seguros novos, renovações de congêneres e endossos de inclusão desta cobertura. Para funcionários admitidos durante a vigência do seguro, o prazo de 60 (sessenta) dias de carencia será considerado a partir da data de admissão, desde que a apólice seja contemplada com a presente cobertura. Para sinistros decorrentes de Acidente Pessoal devidamente coberto não haverá Carencia. Em cada sinistro relativo a Diária por Incapacidade Temporária, o funcionário do condomínio não terá direito aos primeiros 15 (quinze) dias contados da data do afastamento das atividades profissionais por determinação médica.

INCENDIO DE CONTEUDO DE APARTAMENTOS RESID.

Não há

PORTOES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 500.00.

PREÇO DO SEGURO (VALORES EM REAIS)		FORMA DE PAGAMENTO		
		VALOR DA PARCELA	VENCIMENTO	TIPO DE PAGAMENTO
Prêmio Tarifário	2.903,82	1 779,53	18/11/2013	CHEQUE
Desconto	0,00	2 779,53	10/12/2013	CARNE
Serviços Emergenciais	0,00	3 779,53	10/01/2014	CARNE
Prêmio Líquido	2.903,82	4 779,53	10/02/2014	CARNE
Custo de Parcelamento	0,00			
Custo de Emissão	0,00			
IOF	214,30			
Preço Total do Seguro	3.118,12			
Taxa de Juros %	4,85			
Taxa de Reativação	0,00			

PROTOCOLO DE ENTREGA DE VALORES : 618122702-8

Havendo inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0.30% ao dia sujeito ao pagamento de R\$ 25,00 a título de reativação e apresentação de Declaração de Inexistência de Sinistros.

PERFIL
IMPORTANTE: Declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão na perda de indenização e cancelamento da apólice, conforme itens XVI e XIX das Condições Gerais.

Qual a área construída do Condomínio : 6.000 m2 ou mais

Qual a quantidade de andares por bloco (Considerar subsolos e térreo) : 11 ou mais Andares

Qual a quantidade de elevadores existentes por bloco : 2 Elevadores por Bloco

Qual a marca por bloco dos equipamentos : Atlas/ Schindler

O contrato obrigatório de manutenção/conservação dos elevadores com empresa especializada prevê : Exclusivamente serviços de manutenção

APÓLICE DO RAMO
COMPREENSIVO CONDOMÍNIO

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	FOLHA
0116.38.1.045-0	0116.38.1.259-2	69 8033737-8	2 de 2

As áreas de estacionamento de veículos são : Exclusivamente em subsolos

Há serviço de portaria no local : Sim, 24 horas

O vínculo empregatício dos funcionários do Condomínio é : Direto com o Condomínio

Qual a quantidade de unidades autônomas (Aptos/Salas/Conj) por andar : 2 por andar

Houve sinistro no local nos últimos 12 meses : Não

Informe a(s) cobertura(s) sinistrada(s) : Nao Respondida (Alternativa)

Quais itens de segurança dispõe o condomínio : Cerca elétrica

Circuito fechado de CFTV

Porteiro eletrônico

Classe de experiência na CIA : Bônus 5

DECLARAÇÕES GERAIS

Risco condicionado a inspecao apos o protocolo da proposta podendo haver mudanca na taxa ou recusa.

SERVIÇOS DISPONÍVEIS PARA O LOCAL DE RISCO

Bloco: SAN PAOLO

PLANO BASICO REDE REFERENCIADA GRATUITO

Reparos Hidráulicos

Desentupimento

Chaveiro para Áreas Comuns

Porteiro Substituto

Limpeza

Cobertura Provisoria de Portas e Janelas

Quantidade de utilizações: 2 por serviço

Reparos Elétricos

Vigilância

Chaveiro para Áreas Autônomas

Reparo de Antena Coletiva

Cobertura Provisória de Telhados

CLÁUSULA DE ADMISSÃO POR TRANSMISSÃO ELETRÔNICA

TRANSMISSÃO ELETRÔNICA EM 08/11/2013 às 16:07

A presente apólice foi emitida eletronicamente conforme solicitação feita em nome do Segurado pelo Corretor de seguros acima mencionado.

- os valores das coberturas, franquias, prêmios e demais condições, foram estabelecidos na transmissão eletrônica de dados, cuja data e hora estão registradas em campo próprio desta apólice.

- os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do Proponente e do Corretor, seu representante legal neste contrato de seguro.

- é facultado ao Segurado, através do seu Corretor de Seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no Código de Defesa do Consumidor, o que deverá ser feito mediante entrega de carta devidamente protocolada em qualquer escritório da Seguradora.

CLÁUSULAS PARTICULARES

Plano Basico Rede Referenciada Gratuito

(Cláusulas contratadas nos blocos: 001

VERSÃO CONDIÇÕES GERAIS

CONDIÇÕES GERAIS CONDOMÍNIO 042013

AS CONDIÇÕES CONTRATUAIS/REGULAMENTO DESTE PRODUTO PROTOCOLIZADAS PELA SOCIEDADE/ENTIDADE JUNTO À SUSEP PODERÃO SER CONSULTADAS NO ENDEREÇO ELETRÔNICO WWW.SUSEP.GOV.BR, DE ACORDO COM O NÚMERO DE PROCESSO CONSTANTE DA APÓLICE/PROPOSTA.

PARA VALIDADE DO PRESENTE CONTRATO, A SEGURADORA, REPRESENTADA POR SEU DIRETOR PRESIDENTE, ASSINA ESTA APÓLICE.

SAO PAULO - CONSOLACAO 20 DE NOVEMBRO DE 2013

Local e Data


PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS

SAC: 0800 727 2765 (informações, reclamações e cancelamento) - 0800 727 8736 (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva) Solicitação de serviços/sinistro: 3366 3110 (Grande São Paulo) - 0800 727 8118 (Demais localidades)

Ouvidoria: 0800 727 1184

Site: www.portoseguro.com.br