



Porto Seguro Cia de Seguros Gerais
Avenida Rio Branco, 1469 Campos Eliseos São Paulo CEP 01205-905
CNPJ 61.198.164/0001-60 Regulamentada pelo Decreto Lei 20.138 de 06/12/1945
Central 24 Horas de Atendimento, nos telefones SAC: 0800 727 2765
(informação, reclamação e cancelamento) 0800 727 8796 (atendimento exclusivo
para deficientes auditivos) Solicitação de serviço/atendimento: 3366-3110 (São
Paulo) 0800 727 5118 (Demais Localidades) Ouvidoria 0800 727 1184

APÓLICE DO RAMO
COMPREENSIVO CONDOMINIO

RENOVA APÓLICE Nº NOVA	APÓLICE Nº 0116.38.1.432-3	PROPOSTA Nº 65 2649146-5	FOLHA 1 de 2
---------------------------	-------------------------------	-----------------------------	-----------------

Vigência do seguro: a partir das 24 horas do dia 15/08/2014 até as 24 horas do dia 15/08/2015 As coberturas desta apólice foram contratadas com as condições vigentes em: 15/08/2014 Processo SUSEP Nº 15414.002485/2005-02, 15414.002017/2011-78

DADOS DO SEGURADO

NOME CONDOMINIO EDIFICIO DUCHAMP VILLON	DATA EXPEDIÇÃO	ORGÃO EXPEDIDOR/UF	CPF/CNPJ 645.489/0001-59
RG			
ENDEREÇO R BUENO BRANDAO 366	BAIRRO VILA NOVA CONCEICAO		
CIDADE SAO PAULO	ESTADO SP	CEP 04509-020	

DADOS DO DESTINATÁRIO

CONDOMINIO EDIFICIO DUCHAMP VILLON AV IPIRANGA, 1100 12 AND SAO PAULO - SP 01040-000	16COND	 02022050643902
C P1427J FURMAN ASSESS ADM E CORR DE SEG LTDA	Carnê 	

DADOS DO CORRETOR

CORRETOR LÍDER: FURMAN ASSESS ADM E CORR DE SEG LTDA 100% TELEFONE: 011 32593001
SUSEP PORTO: P1427J SUSEP OFICIAL: 10.0209660
UNIDADE OPERACIONAL: EMISSAO TRANSPORTES
E-MAIL: APOIO@FURMAN.COM.BR

DADOS DO SEGURO

LOCAL DE RISCO: R BUENO BRANDAO,366 - JARDIM ALFREDO - SAO PAULO - SP - CEP : 04909-020
TIPO DE CONDOMÍNIO: RESIDENCIAL
REGIÃO: 32 - MUNICIPIO DE SAO PAULO OUTROS SEGUROS: NÃO
RENOVAÇÃO: SUL AMERICA CIA NACIONAL SEGUROS

COBERTURAS CONTRATADAS E LIMITES MÁXIMOS DE GARANTIA(VALORES EM REAIS)

BLOCO(S): DUCHAMP VILLON	
COBERTURAS	LIMITE DE RESPONSABILIDADE
COBERTURA BASICA SIMPLES	9.000.000,00
DANOS ELETRICOS	100.000,00
VENDAVAL/IMPACTO VEICULOS	100.000,00
RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMINIO	200.000,00
RESPONSABILIDADE CIVIL DO SINDICO	100.000,00
RC GUARDA DE VEICULOS SIMPLES	100.000,00
QUEBRA DE VIDROS	10.000,00
SUBTRACAO DE BENS	15.000,00
VIDA E AP FUNCIONARIOS	105.000,00
PORTOES	15.000,00

DESCONTOS OU AGRAVAMENTOS

DESCONTO POR AGRUPAMENTO

PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO

Será deduzido da indenização, a título de participação do segurado em cada sinistro, a quantia equivalente a:

COBERTURA BASICA SIMPLES

Não há

DANOS ELETRICOS

Para os demais equipamentos: 20% das indenizações com o mínimo de R\$ 1500.00.

20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3000.00 exclusivamente para condomínios que não possuam

DANOS ELETRICOS

contrato com empresa especializada em manutenção e/ou conservação de elevadores e para contratos com empresa de manutenção e/ou conservação com substituição parcial de peças ou contrato de manutenção e/ou conservação sem a substituição de peças.

20% das indenizações com o mínimo de R\$ 1500.00 exclusivamente para condomínios que possuam contrato com empresa especializada em manutenção e/ou conservação de elevadores, em que esteja previsto a responsabilidade da referida empresa pela substituição de todas as peças inerentes ao funcionamento do equipamento, sem onus ao condomínio.

VENDAVAL/IMPACTO VEICULOS

15% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMINIO

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

RESPONSABILIDADE CIVIL DO SINDICO

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

RC GUARDA DE VEICULOS SIMPLES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 500.00.

QUEBRA DE VIDROS

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 150.00.

SUBTRACAO DE BENS

Não há

VIDA E AP FUNCIONARIOS

Carencia:Os funcionários do condomínio segurado não terão direito a cobertura relativa a Diária por Incapacidade Temporária no período 60 (sessenta) dias contados a partir do início de vigência do seguro para seguros novos,renovações de congêneres e endossos de inclusão desta cobertura. Para funcionários admitidos durante a vigência do seguro, o prazo de 60 (sessenta) dias de carencia será considerado a partir da data de admissão, desde que a apólice seja contemplada com a presente cobertura. Para sinistros decorrentes de Acidente Pessoal devidamente coberto não haverá Carencia. Em cada sinistro relativo a Diária por Incapacidade Temporária, o funcionário do condomínio não terá direito aos primeiros 15 (quinze) dias contados da data do afastamento das atividades profissionais por determinação medica.

PORTOES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 500.00.

PREÇO DO SEGURO (VALORES EM REAIS)		FORMA DE PAGAMENTO		
		VALOR DA PARCELA	VENCIMENTO	TIPO DE PAGAMENTO
Prêmio Tarifário	3.466,13	1 812,31	10/09/2014	RECEBIMENTO-BOLETO
Desconto	440,20	2 812,31	30/09/2014	RECEBIMENTO-BOLETO
Serviços Emergenciais	0,00	3 812,31	20/10/2014	RECEBIMENTO-BOLETO
Prêmio Líquido	3.025,93	4 812,31	15/11/2014	RECEBIMENTO-BOLETO
Custo de Parcelamento	0,00			
Custo de Emissão	0,00			
IOF	223,31			
Preço Total do Seguro	3.249,24			
Taxa de Juros %	0,00			
Taxa de Reativação	0,00			

PROTOCOLO DE ENTREGA DE VALORES : 601250640-0

Havendo inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0,30% ao dia.

PERFIL
IMPORTANTE: Declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão na perda de indenização e cancelamento da apólice, conforme itens XVI e XIX das Condições Gerais.

Tempo de Experiência : 5 anos ou mais

Qual a área construída do Condomínio : 4.000 a 5.999 m2

Qual a quantidade de andares por bloco (Considerar subsolos e térreo) : 11 ou mais Andares

Qual a quantidade de elevadores existentes por bloco : 2 Elevadores por Bloco

Qual a marca por bloco dos equipamentos : ThyssenKrupp/ Sur/ kone



Porto Seguro Cia de Seguros Gerais
Avenida Rio Branco, 1468 Campos Eliseos São Paulo CEP 01205-005
CNPJ 01.198.164/0001-50 Regulamentado pelo Decreto Lei 20.138 de 05/12/1945
Central 24 Horas de Atendimento, nos telefones SAC: 0800 727 2765
(informação, reclamação e cancelamento) 0800 727 5736 (atendimento exclusivo
para deficientes auditivos) Solicitação de serviço/sinistro: 3366-3110 (Gde. São
Paulo) 0800 727 8118 (Demais Localidades) Ouvidoria 0800 727 1184

APÓLICE DO RAMO
COMPREENSIVO CONDOMINIO

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	FOLHA
NOVA	0116.38.1.432-3	65 2649146-5	2 de 2

O contrato obrigatório de manutenção/conservação dos elevadores com empresa especializada prevê : Exclusivamente serviços de manutenção

O vínculo empregatício dos funcionários do Condomínio é : Direto com o Condomínio

Qual a quantidade de unidades autônomas (Aptos/Salas/Conj) por andar : 1 por andar

Houve sinistro no local nos últimos 12 meses : Não

Quais itens de segurança dispõe o condomínio : Alarme contra roubo

Circuito fechado de CFTV

27145255

SERVIÇOS DISPONÍVEIS PARA O LOCAL DE RISCO

Bloco: DUCHAMP VILLON

PLANO BASICO REDE REFERENCIADA GRATUITO

Reparos Hidráulicos

Desentupimento

Chaveiro para Áreas Comuns

Porteiro Substituto

Limpeza

Cobertura Provisoria de Portas e Janelas

Quantidade de utilizações: 2 por serviço

Reparos Elétricos

Vigilância

Chaveiro para Áreas Autônomas

Reparo de Antena Coletiva

Cobertura Provisória de Telhados

CLÁUSULA DE ADMISSÃO POR TRANSMISSÃO ELETRÔNICA

TRANSMISSÃO ELETRÔNICA EM 15/08/2014 às 17:56

A presente apólice foi emitida eletronicamente conforme solicitação feita em nome do Segurado pelo Corretor de seguros acima mencionado.

- os valores das coberturas, franquias, prêmios e demais condições, foram estabelecidos na transmissão eletrônica de dados, cuja data e hora estão registradas em campo próprio desta apólice.

- os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do Proponente e do Corretor, seu representante legal neste contrato de seguro.

- é facultado ao Segurado, através do seu Corretor de Seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no Código de Defesa do Consumidor, o que deverá ser feito mediante entrega de carta devidamente protocolada em qualquer escritório da Seguradora.

CLÁUSULAS PARTICULARES

Plano Basico Rede Referenciada Gratuito

(Cláusulas contratadas nos blocos: 001

VERSÃO CONDIÇÕES GERAIS

CONDIÇÕES GERAIS CONDOMÍNIO 042013

AS CONDIÇÕES CONTRATUAIS/REGULAMENTO DESTES PRODUTOS PROTOCOLIZADAS PELA SOCIEDADE/ENTIDADE JUNTO À SUSEP PODERÃO SER CONSULTADAS NO ENDEREÇO ELETRÔNICO WWW.SUSEP.GOV.BR, DE ACORDO COM O NÚMERO DE PROCESSO CONSTANTE DA APÓLICE/PROPOSTA.

PARA VALIDADE DO PRESENTE CONTRATO, A SEGURADORA, REPRESENTADA POR SEU DIRETOR PRESIDENTE, ASSINA ESTA APÓLICE.

INATIVO - SAO PAULO - CONSOLACAO 03 DE SETEMBRO DE 2014

Local e Data

PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS

SAC: 0800 727 2765 (informações, reclamações e cancelamento) - **0800 727 8736** (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva) **Solicitação de serviços/sinistro: 3366 3110** (Grande São Paulo) - **0800 727 8118** (Demais localidades)

Ouvidoria: 0800 727 1184

Site: www.portoseguro.com.br