



Porto Seguro Cia de Seguros Gerais
Avenida Rio Branco, 1489 Campos Eliseos - Sao Paulo
CEP 01205-905 - CNPJ 61.198.164/0001-60
Regulamentada pelo Decreto Lei 20.138 de 06/12/1945
Site: www.portoseguro.com.br

APÓLICE DO RAMO
COMPREENSIVO CONDOMINIO

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	FOLHA
116.38.239-2	116.38.451-4	69 3857922-2	1 de 2

Vigência do seguro: a partir das 24 horas do dia 25/02/2010 até as 24 horas do dia 25/02/2011 As coberturas desta apólice foram contratadas com as condições vigentes em: 01/01/2010 Processo SUSEP Nº 15414.002485/2005-02
CONDIÇÕES GERAIS CONDOMÍNIO 010809

DADOS DO SEGURADO

NOME C E SATELITE II			
RG	DATA EXPEDIÇÃO	ORGÃO EXPEDIDOR/UF	CPF/CNPJ 66.667.130/0001-90
ENDEREÇO AV PADRE ANTONIO JOSE DOS SANTOS 1666		BAIRRO CIDADE MONCOES	
CIDADE SAO PAULO	ESTADO SP	CEP 04563-004	

DADOS DO DESTINATÁRIO

C E SATELITE II AV PADRE ANTONIO JOSE DOS SANTOS, 1666 SAO PAULO - SP 04563-004	09COND  02010750234301 Carnê 
--	---

DADOS DO CORRETOR

CORRETOR LÍDER: FURMAN ASSESS ADM E CORRET DE SEGS LTDA(100%) TELEFONE: (011)32593001
SUSEP PORTO: P1427J SUSEP OFICIAL: 059526.1.0209660
UNIDADE OPERACIONAL: SAFIRA PROPOSTA CORRETOR Nº: 3860560508
E-MAIL: furman@furman.com.br

DADOS DO SEGURO

LOCAL DE RISCO: AV PADRE ANTONIO JOSE DOS SANTOS,1666 - CIDADE MONCOES - SAO PAULO - SP - CEP : 04563-004
TIPO DE CONDOMÍNIO: RESIDENCIAL COM AREA DESTINADA PARA
REGIÃO: 1 - GRANDE SAO OUTROS SEGUROS: NÃO
Apartamentos financiados pelo Sistema Financeiro de Habitação:
Blocos Existentes: 1 Blocos Segurados: 1
Quantidade de Pavimentos: 14 Quantidade de Apartamentos: 20
CLASSE DE EXPERIÊNCIA: 2

COBERTURAS CONTRATADAS E LIMITES MÁXIMOS DE GARANTIA(VALORES EM REAIS)

BLOCO(S):1

COBERTURAS

	LIMITE DE RESPONSABILIDADE
INCÊNDIO, EXPLOÇÃO, FUMAÇA E QUEDA DE	2.000.000,00
DANOS ELÉTRICOS	28.000,00
VENDAVAL/IMPACTO VEICULOS	15.000,00
RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMINIO	50.000,00
RESPONSABILIDADE CIVIL DO SINDICO	25.000,00
QUEBRA DE VIDROS E ANUNCIOS	3.000,00
VIDA E ACIDENTE PESSOAL DE	35.000,00
PORTOES	5.000,00

DESCONTOS OU AGRAVAMENTOS

DESCONTO POR AGRUPAMENTO

Será deduzido da indenização, a título de participação do segurado em cada sinistro, a quantia equivalente a:

DANOS ELÉTRICOS

Para elevadores:

- 10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.500,00 exclusivamente para condomínios que possuam contrato com empresa especializada em manutenção e/ou conservação de elevadores, em que esteja previsto a responsabilidade da referida empresa pela substituição de todas as peças inerentes ao funcionamento do equipamento, sem ônus ao condomínio.
- 10% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00 exclusivamente para condomínios que possuam contrato com empresa especializada em manutenção e/ou conservação de elevadores, em que não esteja previsto a responsabilidade da referida empresa pela substituição de todas as peças inerentes ao funcionamento do equipamento ou que os custos para reposição das peças fiquem a cargo do condomínio.

Para os demais equipamentos:

- 10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00

VENDAVAL/IMPACTO VEÍCULOS

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800,00.

RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMÍNIO

10% das indenizações com mínimo de R\$ 800,00.

RESPONSABILIDADE CIVIL DO SÍNDICO

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800,00.

QUEBRA DE VIDROS E ANÚNCIOS

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 150,00.

VIDA E ACIDENTE PESSOAL DE FUNCIONÁRIOS

Em cada sinistro, o funcionário do condomínio não terá direito aos primeiros 15 (quinze) dias, contados da data do afastamento das atividades profissionais por determinação médica. Franquia exclusiva para a cobertura de Diária por Incapacidade Temporária (DIT).

PORTOES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 500,00.

PREÇO DO SEGURO (VALORES EM REAIS)		FORMA DE PAGAMENTO		
		VALOR DA PARCELA	VENCIMENTO	TIPO DE PAGAMENTO
Prêmio Tarifário	1.291,02	1 334,95	08/03/2010	CHEQUE
Desconto	103,28	2 334,95	30/03/2010	CARNE
Serviços Emergenciais	0,00	3 334,95	25/04/2010	CARNE
Prêmio Líquido	1.187,74	4 334,95	25/05/2010	CARNE
Custo de Parcelamento	0,00			
Custo de Emissão	60,00			
IOF	92,08			
Preço Total do Seguro	1.339,82			
Taxa de Juros(%)	4,85			
Taxa de Reativação	0,00			

PROTOCOLO DE ENTREGA DE VALORES : 609995131-1

Havendo inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0.30% ao dia sujeito ao pagamento de R\$ 25,00 a título de reativação e apresentação de Declaração de Inexistência de Sinistros.

QUESTIONÁRIO DE AVALIAÇÃO DO RISCO

IMPORTANTE: Declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão na perda de indenização e cancelamento da apólice, conforme itens XVI e XIX das Condições Gerais.

Ja sofreu algum dano referente a(s) Cobertura(s) contratada(s) nos ultimos 12 meses :

NAO

Tipo de Elevador-1 :

Atlas/Shindler

CLÁUSULAS PARTICULARES

Plano Básico Rede Referenciada

(Cláusulas contratadas nos blocos: 001



Porto Seguro Cia de Seguros Gerais
Avenida Rio Branco, 1489 Campos Eliseos - São Paulo
CEP 01205-905 - CNPJ 01.195.164/0001-60
Regulamentada pelo Decreto Lei 20.138 de 06/12/1945
Site: www.portoseguro.com.br

APÓLICE DO RAMO
COMPREENSIVO CONDOMINIO

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	FOLHA
116.38.239-2	116.38.451-4	69 3857922-2	2 de 2

PARA VALIDADE DO PRESENTE CONTRATO, A SEGURADORA, REPRESENTADA POR SEU DIRETOR PRESIDENTE, ASSINA ESTA APÓLICE.

SAO PAULO - CONSOLACAO 10 DE MARÇO DE 2010

Local e Data

PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS

SAC: 0800 727 2765 (informações, reclamações e cancelamento) - 0800 727 8736 (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva) Solicitação de serviços/sinistro: 3366 3110 (Grande São Paulo) - 0800 727 8118 (Demais localidades)

Site: www.portoseguro.com.br