

**APÓLICE DO RAMO
 COMPREENSIVO CONDOMINIO**

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	FOLHA
0116.46.484-3	0116.46.625-0	69 5041564-0	1 de 2

Vigência do seguro: a partir das 24 horas do dia 15/09/2011 até as 24 horas do dia 15/09/2012 As coberturas desta apólice foram contratadas com as condições vigentes em: 01/09/2011 Processo SUSEP Nº 15414.002485/2005-02, 15414.002017/2011-78

DADOS DO SEGURADO

NOME CONDOMINIO EDIFICIO GRACE			
RG	DATA EXPEDIÇÃO	ORGÃO EXPEDIDOR/UF	CPF/CNPJ 67.139.501/0001-24
ENDEREÇO AL DOS TUPINIQUEIS 1211		BAIRRO PLANALTO PAULISTA	
CIDADE SAO PAULO	ESTADO SP	CEP 04077-003	

DADOS DO DESTINATÁRIO

CONDOMINIO EDIFICIO GRACE AL DOS TUPINIQUEIS, 1211 SAO PAULO - SP 04077-003	12COND	 02014650003302
M21-SP P2139J ARUBA CORRETORA DE SEGUROS LTDA	Carnê 	

DADOS DO CORRETOR

CORRETOR LÍDER: ARUBA CORRETORA DE SEGUROS LTDA(100%)	TELEFONE: (011)29555874
SUSEP PORTO: P2139J	SUSEP OFICIAL: 10.0194441
UNIDADE OPERACIONAL: EMISSAO RAMOS ELEMENTARES	PROPOSTA CORRETOR Nº: 1385214101
E-MAIL: arubaseg@terra.com.br	

DADOS DO SEGURO

LOCAL DE RISCO: AL DOS TUPINIQUEIS,1211 - PLANALTO PAULISTA - SAO PAULO - SP - CEP : 04077-003
TIPO DE CONDOMÍNIO: RESIDENCIAL
REGIÃO: 1 - GRANDE SAO OUTROS SEGUROS: NÃO
 Apartamentos financiados pelo Sistema Financeiro de Habitação:
 Blocos Existentes: 1 Blocos Segurados: 1
 Quantidade de Pavimentos: 10 Quantidade de Apartamentos: 60
CLASSE DE EXPERIÊNCIA: 4

COBERTURAS CONTRATADAS E LIMITES MÁXIMOS DE GARANTIA(VALORES EM REAIS)

COBERTURAS	LIMITE DE RESPONSABILIDADE
COBERTURA BASICA SIMPLES	6.480.000,00
DANOS ELETRICOS	80.000,00
VENDAVAL/IMPACTO VEICULOS	30.000,00
RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMINIO	50.000,00
RESPONSABILIDADE CIVIL DO SINDICO	50.000,00
RC GUARDA DE VEICULOS COBERTURA	100.000,00
QUEBRA DE VIDROS	5.000,00
VIDA E ACIDENTE PESSOAL DE	150.000,00
INCENDIO DE CONTEUDO DE APARTAMENTOS	200.000,00
PORTOES	10.000,00

DESCONTOS OU AGRAVAMENTOS

DESCONTO POR AGRUPAMENTO

PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO

Será deduzido da indenização, a título de participação do segurado em cada sinistro, a quantia equivalente a:

COBERTURA BASICA SIMPLES

Não há

DANOS ELETRICOS

Para os demais equipamentos: 10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1000.00.

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 3000.00 exclusivamente para condomínios que possuam contrato com empresa especializada em manutenção e/ou conservação de elevadores, em que não esteja previsto a responsabilidade da referida empresa pela substituição de todas as peças inerentes ao funcionamento do equipamento ou que os custos para reposição das peças fiquem a cargo do condomínio.

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1500.00 exclusivamente para condomínios que possuam contrato com empresa especializada em manutenção e/ou conservação de elevadores, em que esteja previsto a responsabilidade da referida empresa pela substituição de todas as peças inerentes ao funcionamento do equipamento, sem ônus ao condomínio.

VENDAVAL/IMPACTO VEICULOS E QUEDA DE AERONAVES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMINIO

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

RESPONSABILIDADE CIVIL DO SINDICO

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

RC GUARDA DE VEICULOS COBERTURA SIMPLES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 500.00.

QUEBRA DE VIDROS

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 150.00.

VIDA E ACIDENTE PESSOAL DE FUNCIONARIOS

Carencia: Os funcionários do condomínio segurado não terão direito a cobertura relativa a Diária por Incapacidade Temporária no período 60 (sessenta) dias contados a partir do início de vigência do seguro para seguros novos, renovações de congêneres e endossos de inclusão desta cobertura. Para funcionários admitidos durante a vigência do seguro, o prazo de 60 (sessenta) dias de carencia será considerado a partir da data de admissão, desde que a apólice seja contemplada com a presente cobertura. Para sinistros decorrentes de Acidente Pessoal devidamente coberto não haverá Carencia. Em cada sinistro relativo a Diária por Incapacidade Temporária, o funcionário do condomínio não terá direito aos primeiros 15 (quinze) dias contados da data do afastamento das atividades profissionais por determinação médica.

INCENDIO DE CONTEUDO DE APARTAMENTOS RESID.

Não há

PORTOES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 500.00.

PREÇO DO SEGURO (VALORES EM REAIS)		FORMA DE PAGAMENTO		
		VALOR DA PARCELA	VENCIMENTO	TIPO DE PAGAMENTO
Prêmio Tarifário	1.725,11	1 444,61	22/09/2011	CHEQUE
Desconto	168,89	2 444,61	16/10/2011	CARNE
Serviços Emergenciais	0,00	3 444,61	15/11/2011	CARNE
Prêmio Líquido	1.556,22	4 444,61	15/12/2011	CARNE
Custo de Parcelamento	0,00			
Custo de Emissão	100,00			
IOF	122,23			
Preço Total do Seguro	1.778,45			
Taxa de Juros(%)	4,85			
Taxa de Reativação	0,00			

PROTOCOLO DE ENTREGA DE VALORES : 612879749-4

Havendo inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0.30% ao dia sujeito ao pagamento de R\$ 25,00 a título de reativação e apresentação de Declaração de Inexistência de Sinistros.

PERFIL

IMPORTANTE: Declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão na perda de indenização e cancelamento da apólice, conforme itens XVI e XIX das Condições Gerais.

Qual a área construída do Condomínio :

Não informado

Qual a quantidade de andares por bloco (Considerar subsolos e térreo) :

De 6 a 10 Andares

Qual a quantidade de elevadores existentes por bloco :