



Tokio Marine Condomínio - Apólice de Seguro - 2ª Via

VIGÊNCIA DO SEGURO: a partir das 24 horas do dia 12/12/2016 até as 24 horas do dia 12/12/2017.

Data da Emissão: 12/12/2016

SEGURADO

Nome: Condominio Edificio Tulipas

CNPJ: 56.570.963/0001-85

Cód. Cliente: 08648303

Endereço: Av Jurema, 00185

Bairro: Indianopolis

Cidade: Sao Paulo

UF: SP

CEP: 04079-906

Telefone: () 2741-5255

E-mail: larcon@larcon.com.br

CORRETOR

Nome: Delfos Corretora De Seguros Eireli Me

Telefone: (11) 1111-1111

CNPJ: 21.110.690/0001-01

Cod. Susep: 10.20219296

Endereço: R Maestro Bortolucci, 102

Bairro: Tremembe

Cidade: Sao Paulo

UF: SP

CEP: 02357-040

Sucursal: Tucuruvi

DADOS DO SEGURO

Ramo: 01.16

Apólice: 35630

Negócio: 26442313

Item: 27115452

Proposta: 26442313

Tipo de Seguro: Renovacao Tokio Com Sinistro

Bônus: 20%

DADOS DO ITEM

Tipo de Condomínio: Residencial

Número de Vagas: 100

Local do Risco: Av Jurema

Número Logradouro: 185

Complemento:

Bairro: Indianopolis

Cidade: Sao Paulo

UF: SP

CEP: 04079-000

CONDIÇÕES E CRITÉRIOS ESPECIAIS

As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto à SUSEP* poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta.

*SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

Atendimento Exclusivo ao Consumidor - SUSEP: 0800 021 8484 (de segunda à sexta, das 9:30 às 17:00).

Esta apólice não possui cobertura para furto simples, que é a subtração do bem segurado sem ameaça, violência ou onde não se evidencie vestígios de destruição ou rompimento de obstáculo.

Esta apólice não cobre imóveis de madeira, sendo nulo este contrato se for imóvel desta ESPÉCIE ou NATUREZA.

Limite de idade para contratação das coberturas Vida e Auxílio Funeral: 65 anos.

O Limite Máximo de Capital Segurado Individual para as Coberturas de Morte, I.E.A., I.P.A. e I.P.D.F. é de R\$ 40.000,00.

A indenização da Cobertura Auxílio Alimentação é Fixa no valor R\$ 1.000,00 por pessoa garantida.

O segurado fica ciente que, quando necessário, seus dados poderão ser compartilhados pela Seguradora a empresas parceiras, para o fim específico de atender a prestação de serviços decorrente de seguro, respeitando-se a confidencialidade das informações.

DADOS DO PAGAMENTO

Prêmio Líquido Total R\$ 2.675,25	Juros R\$ 0,00	Custo de Emissão R\$ 0,00	IOF R\$ 155,99	Prêmio Total R\$ 2.831,24
Banco		Agência	Conta	Cobrança Carnê
Forma de Pagamento: 4 parcela(s) sendo: 1º R\$ 707,66 com vencimento em 19/12/2016 - ficha - quitada 2º R\$ 707,66 com vencimento em 20/01/2017 - ficha 3º R\$ 707,66 com vencimento em 20/02/2017 - ficha 4º R\$ 708,26 com vencimento em 20/03/2017 - ficha				

Após o vencimento da parcela, será cobrado multa e juros de mora conforme estabelecido nas Condições Gerais.
A última mensalidade de seu(s) seguro(s) poderá sofrer uma pequena variação de centavos em função do arredondamento.

FORMA DE ENVIO DA APÓLICE**Forma de Envio**

Correio + E-mail(Cartão do Segurado impresso e demais documentos digitais)

E-mail

LARCON@LARCON.COM.BR

COBERTURAS

Coberturas Contratadas	Limite Máximo de Indenização (R\$)	Prêmio Líquido (R\$)	Franquias
Incend/Raio/Expl/Fumaça/Q.Aero	9.557.718,00	534,89	
Danos Eletricos	70.000,00	489,00	20% dos prejuízos c/ min. R\$ 2.000,00 ¹
Vendaval	20.000,00	62,81	10% dos prejuízos c/ min. R\$ 600,00
Vidros E Anúncios Luminosos	10.000,00	71,22	10% dos prejuízos c/ min. R\$ 150,00
R C Síndico	100.000,00	52,52	
R C Condomínio	100.000,00	73,11	
Rc Garagista Incendio E Roubo	150.000,00	609,69	R\$ 800,00
R.C Portões	10.000,00	125,70	10% dos prejuízos c/ min. R\$ 500,00 por portão/veículo atingido
Incêndio De Bens De Condôminos	382.308,72	47,39	
Impacto De Veículos	20.000,00	16,57	10% dos prejuízos c/ min. R\$ 500,00
Morte	120.000,00	327,19	
I.P.A	120.000,00	27,81	
I.E.A	120.000,00	114,29	
I.P.D.F	120.000,00	101,94	
Auxilio Alimentação	6.000,00	21,12	
Prêmio Líquido Total:		2.675,25	

¹Para danos elétricos em elevadores, centrais telefônicas e equipamentos de segurança/monitoramento prevalecerá uma franquia de 20% dos prejuízos com o valor mínimo descrito no quadro Franquias. Para demais bens será aplicada a franquia de 20% dos prejuízos com mínimo de R\$ 1.500,00.

Limite Máximo de Garantia: R\$ 10.300.026,72

Valor em Risco: R\$ 9.940.026,72

TIPO PLANO VIDA

Tipo do Plano de Vida	Qtde. de Vidas	LMI por Vida	Qtde. de Diárias	R\$ Diária
Capital Global	6	R\$ 20.000,00	0	

SERVIÇOS

Assistência 24 horas: Com Assistencia 24 Horas

SERVIÇOS: Consulte os critérios de utilização no Guia de Serviços que consta nas Condições Gerais do Condomínio.

QUESTIONÁRIO BOM RISCO

Qual é o tipo de estrutura do condomínio?

Condomínio vertical

Idade do condomínio

De 16 a 30 anos

O condomínio esta legalmente constituído?

Sim, o condomínio esta legalmente constituído e possui convenção registrada em cartório

O condomínio possui elevadores?

Sim, o condomínio possui elevadores

O segurado é responsável por fornecer informações verídicas, sendo esse seu principal dever no momento do preenchimento da proposta, assumindo responsabilidade pelas declarações firmadas no presente documento.

A aceitação da proposta e a precificação do valor a ser pago pelo segurado são realizadas a partir das informações fornecidas pelo próprio segurado, e por isso, se no momento do sinistro, houver qualquer divergência entre a situação apurada e as respostas acima, referente ao local de risco, não haverá pagamento de indenização.

Consulte as Condições Gerais e Guia de Serviços do seu seguro que estão disponíveis em nosso site www.tokiomarine.com.br. Nelas você encontrará a descrição dos riscos cobertos, riscos excluídos e demais condições contratuais do Seguro.

Se preferir, solicite a via impressa das Condições Gerais e Guia de Serviços pelo telefone 0300 33 TOKIO (86546).

As Condições Gerais e Guia de Serviços que regem este contrato de Seguro é a versão de Outubro/2016.

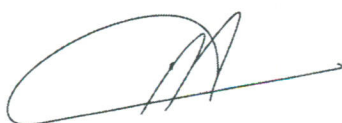
Este seguro é garantido pela Tokio Marine Seguradora S.A. - CNPJ 33.164.021/0001-00, Código SUSEP 6190.

Processo SUSEP No. 15414.100909/2004-12 (Condomínio), 15414.901366/2013-36 (RC), 15414.004366/2006-67 (Capital Global), 15414.901913/2013-83 (Múltiplo Salarial)..

O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

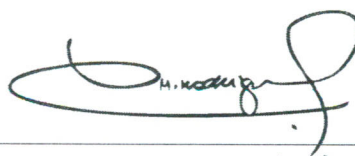
São Paulo, 12 de dezembro de 2016

Tokio Marine Seguradora S.A.



José Adalberto Ferrara

Diretor Presidente



Valmir Rodrigues

Diretor Executivo Comercial

Telefones Úteis

Central de Atendimento 0300 33 TOKIO (86546)

SAC 0800 703 9000 - Deficientes Auditivos e de Fala 0800 770 1523

Assistência 24h Tokio Marine Condomínio *

0800 30 TOKIO(86546)

Disque Fraude 0800 707 6060

Ouvidoria - 0800 449 0000 - ouvidoria@tokiomarine.com.br

Caixa Postal Ouvidoria 12.829 Cep 04010-970 - São Paulo - SP

Para mais informações, consulte o nosso site www.tokiomarine.com.br

(*) Consulte os serviços disponíveis na sua apólice