

APÓLICE

Allianz Condomínio

CORRETORA

ASTECA CORRETORA DE SEGUROS LTDA

Tel: 1133571000

Cel:

E-mail: reesp@astecaseguros.com.br

SUSEP: 202028804

Código: 407170

Filial: 4X

Nº. da Proposta: **131965302** Emissão: **31/03/2025**

Nº. da Apólice: **517720254X160022032**

Agradecemos por escolher a Allianz.

Essa é a apólice do seu seguro **Allianz Condomínio**.

Com ele, você tem a proteção de um seguro com coberturas e serviços mais amplos.

Confira todos os seus dados, especialmente o e-mail e os telefones. Eles são os nossos principais meios de contato com você. Se precisar atualizá-los, é só entrar em contato através da Linha Direta Allianz ou Allianz Cliente. As Condições Gerais estão disponíveis para permanente consulta e impressão no site www.allianz.com.br

SUAS INFORMAÇÕES

Nome: CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN

E-mail: reesp@astecaseguros.com.br

Endereço de correspondência: R. LOEFGREN, 2359

Bairro: VILA CLEMENTINO

Cidade/UF: SÃO PAULO/SÃO PAULO

CNPJ: 03.109.699/0001-10

Tel: 33571000

CEP: 04040-033

INFORMAÇÕES DO SEGURO

Endereço do local segurado: RUA LOEFGREN, 2359 - VILA CLEMENTINO - 04040-033 - SÃO PAULO/SP

Idade do Condomínio: De 16 a 30 anos

Quantidade de elevadores: 3 Elevadores

Categoria de Risco: Apenas Residencial

Produto | Ramo: 16 - Condomínio - **Modalidade:** Simples

Limite Máximo de Garantia da Apólice: R\$20.900.000,00

Vigência: das 24H de 01/04/2025 às 24H de 01/04/2026

Quantidade de Andares: 11 a 15

Andares

Quantidade de Blocos neste risco: 1

Tipo de Seguro: Renovação Allianz

Condições Gerais: 02/2025

Versão da tabela: 32/44.00

Valor de Novo: Sim

COBERTURAS	Limite Máximo de Indenização	Preço por Cobertura	Franquia	
			%	R\$
Básica Simples	R\$ 20.900.000,00	R\$ 909,37	-	Sem Franquia
Auxílio Funeral	R\$ 10.000,00	R\$ 48,12	-	Sem Franquia
Danos Elétricos	R\$ 220.000,00	R\$ 2.169,26	20	4.000,00
Desmoronamento	R\$ 55.000,00	R\$ 45,36	20	3.000,00
Equipamentos Eletrônicos	R\$ 22.000,00	R\$ 7,86	10	500,00
Impacto de Veículos	R\$ 22.000,00	R\$ 14,88	15	1.000,00
Quebra de Vidros/Anúncios Luminosos	R\$ 22.000,00	R\$ 325,80	10	500,00
RC Portões Automáticos	R\$ 55.000,00	R\$ 879,19	10	1.500,00

COBERTURAS	Limite Máximo de Indenização	Preço por Cobertura	Franquia	
			%	R\$
RC Danos Morais	R\$ 110.000,00	R\$ 93,72	-	Sem Franquia
RC Guarda Veículos - Parcial	R\$ 198.000,00	R\$ 406,08	10	1.500,00
RC Empregador	R\$ 110.000,00	R\$ 58,74	-	Sem Franquia
RC Condomínio	R\$ 550.000,00	R\$ 751,81	-	Sem Franquia
RC Síndico	R\$ 550.000,00	R\$ 195,72	-	Sem Franquia
Roubo/Furto Qualificado de Bens	R\$ 22.000,00	R\$ 92,88	10	200,00
Ruptura de Tanques e Tubulações	R\$ 22.000,00	R\$ 291,78	20	2.500,00
Vendaval / Ciclone / Tornado / Granizo	R\$ 55.000,00	R\$ 235,02	20	2.000,00
VG Funcionários Morte, IPA e IPDF	R\$ 50.000,00	R\$ 302,52	-	Sem Franquia
D.I.T (Diárias Incap. Temp.)	R\$ 10.000,00	R\$ 307,88	-	15 Dias
Assistência 24h		R\$ 15,66	-	Sem Franquia
Prêmio Líquido		R\$ 7.151,65		

A participação do segurado nos prejuízos (franquias) da cobertura de Responsabilidade Civil (RC) Portões Automáticos será aplicável para cada portão e veículo atingido.

Franquia

% - corresponde ao percentual dos prejuízos indenizáveis

R\$ - corresponde ao mínimo em valores de responsabilidade do Segurado.

Exemplo: 10% dos prejuízos, com mínimo de R\$ 1.000,00.

Básica Simples: Incêndio, Queda de Raio, Explosão, Queda de Aeronaves e Fumaça. Esse é o resumo da cobertura e deverá respeitar as Condições Gerais, Especiais e Particulares vigente para este contrato de seguro.

Para saber detalhes das coberturas, consulte as Condições Gerais no site www.allianz.com.br.

\$ INFORMAÇÕES DE PAGAMENTO

Forma de Pagamento: Boleto Bancário

Prêmio Líquido: R\$ 7.151,65

Taxa mensal juros: 0,00%

Custo da Apólice: R\$ 0,00

IOF: R\$ 527,79

Valor juros: R\$ 0,00

Parc.	Vencimento	Valor	Parc.	Vencimento	Valor	Parc.	Vencimento	Valor
1	11/04/2025	1.279,89	3	01/06/2025	1.279,89	5	01/08/2025	1.279,89
2	01/05/2025	1.279,89	4	01/07/2025	1.279,89	6	01/09/2025	1.279,99
Total a Pagar: R\$ 7.679,44								

Você também pode pagar por PIX através do QRcode que está junto com o boleto, ou direto no seu banco através do boleto eletrônico (DDA). [Clique aqui](#) e saiba mais.

BENEFICIÁRIOS • CONTRATAÇÃO COBERTURA DE ACIDENTES PESSOAIS

Os beneficiários deste seguro são os herdeiros legais

CLÁUSULAS

CLÁUSULA PARTICULAR DE PATRIMÔNIO TOMBADO

Fica entendido e acordado que, em caso de sinistro a indenização se limita aos valores intrínsecos de reconstrução da edificação, não havendo amparo para qualquer indenização de caráter artístico. Não estarão amparados, pelo presente seguro, quaisquer indenizações referentes a:

- a) Multas ou outros encargos exigidos pelos órgãos competentes;
- b) Despesas inerentes à elaboração e aprovação de projetos junto aos órgãos competentes, para a reconstrução do bem sinistrado. Para a Cobertura de Despesas Fixas, a franquia será de 07 dias ou pelo período de aprovação do projeto junto aos órgãos competentes, o que for maior.

CLÁUSULA DE CONTAMINAÇÃO E/OU POLUIÇÃO QUÍMICA, BIOLÓGICA E NUCLEAR

Além dos previstos no item 7 "Riscos não cobertos" da "Condições Gerais" do manual do segurado, não estará amparado no seguro a cobertura para: Contaminação e/ou Poluição Química, Biológica e Nuclear, decorrente de qualquer origem; qualquer bem ou equipamento instalado offshore. Entende-se como offshore bens instalados ou que operam em oceanos ao largo da costa.

CLÁUSULA PARTICULAR PARA SEGUROS DE ASSOCIAÇÕES

A Seguradora ficará isenta de qualquer obrigação se for constatada a existência de associações que não possuam convenção\estatuto registrada em cartório com representante.

CLÁUSULA 110 - INDENIZAÇÃO À VALOR DE NOVO

A contratação da Cláusula 110 - Indenização à Valor de Novo, garante ao segurado a indenização dos bens sinistrados sem depreciação pelo uso, existência e conservação.

LICITAÇÃO

Esta apólice não tem validade para contratação junto à qualquer órgão da Administração Pública.

CLÁUSULA DE ASSISTÊNCIA 24H

701 - Serviço Allianz Assistência Condomínio

CLÁUSULA DE VIDA EM GRUPO COM CONTRATAÇÃO DAS COBERTURAS DE DIÁRIAS POR INCAPACIDADE TEMPORÁRIA (D.I.T) E AUXILIO FUNERAL

- Vida em Grupo, **Auxílio Funeral** e D.I.T (Diárias por Incapacidade Temporária) Nº de funcionários garantidos:
- Forma de Contratação Capital global.
- Para a Cobertura de Vida em Grupo a indenização é resultante da divisão do LICC - Limite Máximo de Indenização por Cobertura Contratada pelo número de funcionários devidamente registrados no Condomínio na data do sinistro.
- A indenização da cobertura de Auxílio Funeral está limitada a R\$ 2.500,00 por pessoa garantida, respeitando o limite máximo de cobertura contratada.
- Limite de idade para contratação das coberturas Acidentes Pessoais, Auxílio Funeral e D.I.T (Diárias por Incapacidade Temporária): 65 anos.
- A indenização da cobertura Diárias por Incapacidade Temporária (D.I.T), ficará limitada a uma diária de até R\$ 50,00 (cinquenta reais) com prazo máximo de 90 dias ou com a alta médica do Funcionário, não ultrapassando o limite máximo de Capital Segurado individual da cobertura no valor de R\$

- Em cada sinistro relativo a Diárias por Incapacidade Temporária (D.I.T), o funcionário do Condomínio não terá direito aos primeiros 15 (quinze) dias contados da data do afastamento das atividades profissionais por determinação médica.

§ PROCESSO SUSEP

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros. Telefone de atendimento ao Público: 0800-021-8484.

As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizados pela sociedade/entidade junto à SUSEP poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta.

PROCESSO SUSEP:

Processo Principal: 15414.000310/2005-52

Acidentes Pessoais: 15414.003106/2006-74

Vida em Grupo: 15414.003113/2006-76

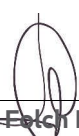
O segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros e da sociedade seguradora no sítio eletrônico www.susep.gov.br. O registro do produto é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da Susep.

Para registro de reclamações dos consumidores dos mercados supervisionados utilize o SAC 24 horas, 08000 115 215, ou ainda a Ouvidoria 0800 771 3313, diretamente no site www.allianz.com.br ou acesse: www.consumidor.gov.br

✓ POLÍTICA DE PRIVACIDADE DE DADOS

PRIVACIDADE DE DADOS PESSOAIS - A Allianz realiza o tratamento de seus dados pessoais observando a legislação vigente, termos e condições previstos em sua Política de Privacidade de Dados (disponível no site allianz.com.br), bem como adota medidas de segurança aptas a proteger os seus dados pessoais de acessos não autorizados e qualquer forma de tratamento ilícito ou inadequado.

SÃO PAULO, 31 de Março de 2025


Eduardo Felch Rue
Presidente Allianz Seguros S.A.

Informação sobre o pagamento do seu seguro

Data: 1 Abril 2025

Sacado: CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN

Ref.: P 13196530200000 /804887705

Apólice No.: 517720254X160022032

Endosso No: 0

Parcela No.: 1 Vencimento: 11/04/2025

Prezado(a) **CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN,**

Obrigado por escolher a Allianz para proteger o que você mais valoriza.

Você pode pagar sua parcela utilizando o boleto abaixo ou contar com ainda mais facilidade, utilizando o PIX. [Aproveite!](#)

Tanto o **PIX** quanto o **boleto** poderão ser pagos depois do vencimento. Caso haja incidência de juros, o banco atualizará automaticamente o valor a pagar.

Pague com Pix



Se preferir, copie o código do pix abaixo e cole no app ou site do seu banco. Válido também após o vencimento e sujeito a cobrança de juros.

00020110121226900014br.gov.bcb.pix2568pix.santander.com.br/qr/v2/cobv/18721db0-d454-4345-9e36-da73b726f1fb52040000530398654071279.895802BR5918ALLIANZ SEGUROS SA6009SAO PAULO62070503***63049068



Em caso de dúvidas, procure seu corretor ou fale com a Allianz:

Chat Allianz:

<https://chatcc.allianz.com.br/>

Linha Direta Allianz:

4090 1110 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
e 0800 777 7243 (Outras Localidades)

SAC 24 horas: 08000 115 215

Atendimento à pessoa com deficiência auditiva ou de fala: 08000 121 239
Ouvigatoria: 0800 771 3313



033-7

03399.79320 23500.004488 09661.701012 4 10480000127989

Vencimento	11/04/2025	Agência/Código Beneficiário	2271	Espécie	R\$	Parc./Plano	1/6	Pagador	CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN
(=) Valor do Documento	1279,89		(=) Desconto/Abatimento		(+) Mora/Multa				
(=) Valor Cobrado			Número do Documento		Nosso Número		Autenticação Mecânica		
		517720254X160022032		00000000000448096617					
Sacador/Avalista									



033-7

03399.79320 23500.004488 09661.701012 4 10480000127989

Local de Pagamento					Vencimento	
ATÉ O VENCIMENTO PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA					11/04/2025	
Beneficiário					Agência / Código Beneficiário	
Allianz Seguros S.A. - CNPJ: 61.573.796/0001-66 - Rua Eugênio de Medeiros, 303 - 05425-000 São Paulo-SP					2271	
Data Documento	Número Documento	Espécie Documento	Aceite	Data Processamento	Nosso Número	
31.03.2025	517720254X160022032	RCR	N	01/04/2025	00000000000448096617	
Uso Banco	Espécie	Carteira	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento R\$ 1279,89	
Instruções				(-) Desconto / Abatimento (-) Outras Deduções (+) Mora / Multa (+) Outros Acréscimos (=) Valor Cobrado		
*** ATENÇÃO *** NÃO SERÃO ACEITOS DEPÓSITOS NA CONTA DA ALLIANZ *** Juros por atraso: Seguros - 0,27% ao dia. Saúde - 0,033 ao dia e Multa de 2%						

Pagador			
CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN			
R. LOEFGREN, 2359 VILA CLEMENTINO SÃO PAULO SP 04040033			
CPF/CNPJ:	03109699000110	CORRETOR:	0407170 FONTE: 4X IOF: R\$ 87,96

Cód. Baixa:



Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



Informação sobre o pagamento do seu seguro

Data: 1 Abril 2025
Sacado: CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN
Ref.: P 13196530200000 /804887713
Apólice No.: 517720254X160022032
Endosso No: 0
Parcela No.: 2 **Vencimento:** 01/05/2025

Prezado(a) **CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN**,

Obrigado por escolher a Allianz para proteger o que você mais valoriza.

Você pode pagar sua parcela utilizando o boleto abaixo ou contar com ainda mais facilidade, utilizando o PIX. **Aproveite!**

Tanto o **PIX** quanto o **boleto** poderão ser pagos depois do vencimento. Caso haja incidência de juros, o banco atualizará automaticamente o valor a pagar.

Pague com Pix



Se preferir, copie o código do pix abaixo e cole no app ou site do seu banco. Válido também após o vencimento e sujeito a cobrança de juros.

00020101021226900014br.gov.bcb.pix2568pix.santander.com.br/qr/v2/cobv/08d1ea63-9e47-42a7-8ff3-643c9cef62b752040000530398654071279.895802BR5918ALLIANZ SEGUROS
SA6009SAO PAULO62070503***6304EC4B



Em caso de dúvidas, procure seu corretor ou fale com a Allianz:

Chat Allianz:
<https://chatcc.allianz.com.br/>

Linha Direta Allianz:
4090 1110 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
e 0800 777 7243 (Outras Localidades)

SAC 24 horas: 08000 115 215
Atendimento à pessoa com deficiência auditiva ou de fala: 08000 121 239
Ouvidoria: 0800 771 3313

		033-7		03399.79320 23500.004488 17791.901014 3 10680000127989					
Vencimento 01/05/2025		Agência/Código Beneficiário 2271		Espécie R\$		Parc./Plano 2/6		Pagador CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN	
(=) Valor do Documento 1279,89				(=) Desconto/Abatimento			(+) Mora/Multa		
(=) Valor Cobrado				Número do Documento 517720254X160022032		Nosso Número 00000000000448177919		Autenticação Mecânica	
Sacador/Avalista									

			033-7		03399.79320 23500.004488 17791.901014 3 10680000127989					
Local de Pagamento							Vencimento			
ATÉ O VENCIMENTO PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA							01/05/2025			
Beneficiário							Agência / Código Beneficiário			
Allianz Seguros S.A. - CNPJ: 61.573.796/0001-66 - Rua Eugênio de Medeiros, 303 - 05425-000 São Paulo-SP							2271			
Data Documento		Número Documento		Espécie Documento		Aceite	Data Processamento		Nosso Número	
31.03.2025		517720254X160022032		RCR		N	01/04/2025		00000000000448177919	
Uso Banco		Espécie	Carteira	Quantidade		Valor		(=) Valor do Documento		
		R\$	NS					R\$ 1279,89		
Instruções							(-) Desconto / Abatimento			
*** ATENÇÃO *** NÃO SERÃO ACEITOS DEPÓSITOS NA CONTA DA ALLIANZ ***							(-) Outras Deduções			
Juros por atraso:							(+) Mora / Multa			
Seguros - 0,27% ao dia.							(+) Outros Acréscimos			
Saúde - 0,033 ao dia e Multa de 2%							(=) Valor Cobrado			
Pagador										
CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN										
R. LOEFGREN, 2359 VILA CLEMENTINO SÃO PAULO SP 04040033										
CPF/CNPJ: 03109699000110 CORRETOR: 0407170 FONTE: 4X IOF: R\$ 87,96										
Sacador / Avalista:							Cód. Baixa:			



Autenticação Mecânica **Ficha de Compensação**

Informação sobre o pagamento do seu seguro

Data: 1 Abril 2025

Sacado: CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN

Ref.: P 13196530200000 /804887721

Apólice No.: 517720254X160022032

Endosso No: 0

Parcela No.: 3 Vencimento: 01/06/2025

Prezado(a) **CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN,**

Obrigado por escolher a Allianz para proteger o que você mais valoriza.

Você pode pagar sua parcela utilizando o boleto abaixo ou contar com ainda mais facilidade, utilizando o PIX. [Aproveite!](#)

Tanto o **PIX** quanto o **boleto** poderão ser pagos depois do vencimento. Caso haja incidência de juros, o banco atualizará automaticamente o valor a pagar.

Pague com Pix



Se preferir, copie o código do pix abaixo e cole no app ou site do seu banco. Válido também após o vencimento e sujeito a cobrança de juros.

00020101021226900014br.gov.bcb.pix2568pix.santander.com.br/qr/v2/cobv/74403d2a-5a5f-47c4-8d1c-d87be7215db452040000530398654071279.895802BR5918ALLIANZ SEGUROS SA6009SAO PAULO62070503***63044415



Em caso de dúvidas, procure seu corretor ou fale com a Allianz:

Chat Allianz:

<https://chatcc.allianz.com.br/>

Linha Direta Allianz:

4090 1110 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
e 0800 777 7243 (Outras Localidades)

SAC 24 horas: 08000 115 215

Atendimento à pessoa com deficiência auditiva ou de fala: 08000 121 239
Ouvigatoria: 0800 771 3313



033-7

03399.79320 23500.004488 17792.701017 7 10990000127989

Vencimento	Agência/Código	Beneficiário	Espécie	Parc./Plano	Pagador
01/06/2025		2271	R\$	3/6	CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN
(=) Valor do Documento		(=) Desconto/Abatimento		(+) Mora/Multa	
1279,89					
(=) Valor Cobrado		Número do Documento	Nosso Número	Autenticação Mecânica	
		517720254X160022032	00000000000448177927		
Sacador/Avalista					



033-7

03399.79320 23500.004488 17792.701017 7 10990000127989

Local de Pagamento						Vencimento	
ATÉ O VENCIMENTO PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA						01/06/2025	
Beneficiário						Agência / Código Beneficiário	
Allianz Seguros S.A. - CNPJ: 61.573.796/0001-66 - Rua Eugênio de Medeiros, 303 - 05425-000 São Paulo-SP						2271	
Data Documento		Número Documento		Espécie Documento	Aceite	Data Processamento	Nosso Número
31.03.2025		517720254X160022032		RCR	N	01/04/2025	00000000000448177927
Uso Banco		Espécie	Carteira	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento
		R\$	NS				R\$ 1279,89
Instruções						(-) Desconto / Abatimento	
						(-) Outras Deduções	
						(+) Mora / Multa	
						(+) Outros Acréscimos	
						(=) Valor Cobrado	
*** ATENÇÃO *** NÃO SERÃO ACEITOS DEPÓSITOS NA CONTA DA ALLIANZ ***							
Juros por atraso:							
Seguros - 0,27% ao dia.							
Saúde - 0,033 ao dia e Multa de 2%							

Pagador
CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN
R. LOEFGREN, 2359 VILA CLEMENTINO SÃO PAULO SP 04040033
CPF/CNPJ: 03109699000110 CORRETOR: 0407170 FONTE: 4X IOF: R\$ 87,96

Cód. Baixa:



Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



Informação sobre o pagamento do seu seguro

Data: 1 Abril 2025
Sacado: CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN
Ref.: P 13196530200000 /804887739
Apólice No.: 517720254X160022032
Endosso No: 0
Parcela No.: 4 Vencimento: 01/07/2025

Prezado(a) CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN,

Obrigado por escolher a Allianz para proteger o que você mais valoriza.

Você pode pagar sua parcela utilizando o boleto abaixo ou contar com ainda mais facilidade, utilizando o PIX. **Aproveite!**

Tanto o PIX quanto o boleto poderão ser pagos depois do vencimento. Caso haja incidência de juros, o banco atualizará automaticamente o valor a pagar.

Pague com Pix



Se preferir, copie o código do pix abaixo e cole no app ou site do seu banco. Válido também após o vencimento e sujeito a cobrança de juros.

00020101021226900014br.gov.bcb.pix2568pix.santander.com.br/qr/v2/cobv/bc32694f-7edd-4b24-b8cd-6d1b902cba0352040000530398654071279.895802BR5918ALLIANZ SEGUROS SA6009SAO PAULO62070503***630488EA



Em caso de dúvidas, procure seu corretor ou fale com a Allianz:

Chat Allianz:
<https://chatcc.allianz.com.br/>

Linha Direta Allianz:
4090 1110 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
e 0800 777 7243 (Outras Localidades)

SAC 24 horas: 08000 115 215
Atendimento à pessoa com deficiência auditiva ou de fala: 08000 121 239
Ouvidoria: 0800 771 3313

		033-7		03399.79320 23500.004488 17793.501010 3 11290000127989							
Vencimento		Agência/Código		Beneficiário		Espécie		Parc./Plano		Pagador	
01/07/2025		2271				R\$		4/6		CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN	
(=) Valor do Documento				(=) Desconto/Abatimento				(+) Mora/Multa			
1279,89											
(=) Valor Cobrado				Número do Documento				Nosso Número			
				517720254X160022032				00000000000448177935			
Autenticação Mecânica											
Sacador/Avalista											

			033-7		03399.79320 23500.004488 17793.501010 3 11290000127989						
Local de Pagamento								Vencimento			
ATÉ O VENCIMENTO PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA								01/07/2025			
Beneficiário								Agência / Código Beneficiário			
Allianz Seguros S.A. - CNPJ: 61.573.796/0001-66 - Rua Eugênio de Medeiros, 303 - 05425-000 São Paulo-SP								2271			
Data Documento		Número Documento		Espécie Documento		Aceite	Data Processamento		Nosso Número		
31.03.2025		517720254X160022032		RCR		N	01/04/2025		00000000000448177935		
Uso Banco		Espécie	Carteira	Quantidade			Valor				
		R\$	NS								
Instruções											
*** ATENÇÃO *** NÃO SERÃO ACEITOS DEPÓSITOS NA CONTA DA ALLIANZ ***								(-) Desconto / Abatimento			
								(-) Outras Deduções			
Juros por atraso:											
Seguros - 0,27% ao dia.											
Saúde - 0,033 ao dia e Multa de 2%											
								(+) Mora / Multa			
								(+) Outros Acréscimos			
								(=) Valor Cobrado			

Pagador
CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN
R. LOEFGREN, 2359 VILA CLEMENTINO SÃO PAULO SP 04040033
CPF/CNPJ: 03109699000110 CORRETOR: 0407170 FONTE: 4X IOF: R\$ 87,96
Sacador / Avalista:

Cód. Baixa:



Autenticação Mecânica Ficha de Compensação

01-04-2025 05:40:49 04112100791TF22B152 0407170 131965302/00000



Informação sobre o pagamento do seu seguro

Data: 1 Abril 2025
Sacado: CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN
Ref.: P 13196530200000 /804887747
Apólice No.: 517720254X160022032
Endosso No: 0
Parcela No.: 5 Vencimento: 01/08/2025

Prezado(a) CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN,

Obrigado por escolher a Allianz para proteger o que você mais valoriza.

Você pode pagar sua parcela utilizando o boleto abaixo ou contar com ainda mais facilidade, utilizando o PIX. **Aproveite!**

Tanto o PIX quanto o boleto poderão ser pagos depois do vencimento. Caso haja incidência de juros, o banco atualizará automaticamente o valor a pagar.

Pague com Pix



Se preferir, copie o código do pix abaixo e cole no app ou site do seu banco. Válido também após o vencimento e sujeito a cobrança de juros.

00020101021226900014br.gov.bcb.pix2568pix.santander.com.br/qr/v2/cobv/622d7e0d-bf8d-4450-9f9e-f65808dd316052040000530398654071279.895802BR5918ALLIANZ SEGUROS
SA6009SAO PAULO62070503***630440A9



Em caso de dúvidas, procure seu corretor ou fale com a Allianz:

Chat Allianz:
<https://chatcc.allianz.com.br/>

Linha Direta Allianz:
4090 1110 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
e 0800 777 7243 (Outras Localidades)

SAC 24 horas: 08000 115 215
Atendimento à pessoa com deficiência auditiva ou de fala: 08000 121 239
Ouvidoria: 0800 771 3313

		033-7		03399.79320 23500.004488 17794.301014 7 11600000127989							
Vencimento		Agência/Código		Beneficiário		Espécie		Parc./Plano		Pagador	
01/08/2025		2271				R\$		5/6		CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN	
(=) Valor do Documento				(=) Desconto/Abatimento				(+) Mora/Multa			
1279,89											
(=) Valor Cobrado				Número do Documento				Nosso Número			
				517720254X160022032				00000000000448177943			
								Autenticação Mecânica			
Sacador/Avalista											

			033-7		03399.79320 23500.004488 17794.301014 7 11600000127989						
Local de Pagamento										Vencimento	
ATÉ O VENCIMENTO PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA										01/08/2025	
Beneficiário										Agência / Código Beneficiário	
Allianz Seguros S.A. - CNPJ: 61.573.796/0001-66 - Rua Eugênio de Medeiros, 303 - 05425-000 São Paulo-SP										2271	
Data Documento		Número Documento		Espécie Documento		Aceite		Data Processamento		Nosso Número	
31.03.2025		517720254X160022032		RCR		N		01/04/2025		00000000000448177943	
Uso Banco		Espécie		Carteira		Quantidade		Valor		(=) Valor do Documento	
		R\$		NS						R\$ 1279,89	
Instruções										(-) Desconto / Abatimento	
*** ATENÇÃO *** NÃO SERÃO ACEITOS DEPÓSITOS NA CONTA DA ALLIANZ ***										(-) Outras Deduções	
Juros por atraso:										(+) Mora / Multa	
Seguros - 0,27% ao dia.										(+) Outros Acréscimos	
Saúde - 0,033 ao dia e Multa de 2%										(=) Valor Cobrado	
Pagador											
CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN											
R. LOEFGREN, 2359 VILA CLEMENTINO SÃO PAULO SP 04040033											
CPF/CNPJ: 03109699000110 CORRETOR: 0407170 FONTE: 4X IOF: R\$ 87,96											
Sacador / Avalista:											
Cód. Baixa:											



Autenticação Mecânica Ficha de Compensação



Informação sobre o pagamento do seu seguro

Data: 1 Abril 2025
Sacado: CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN
Ref.: P 13196530200000 /804887754
Apólice No.: 517720254X160022032
Endosso No: 0
Parcela No.: 6 Vencimento: 01/09/2025

Prezado(a) CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN,

Obrigado por escolher a Allianz para proteger o que você mais valoriza.

Você pode pagar sua parcela utilizando o boleto abaixo ou contar com ainda mais facilidade, utilizando o PIX. **Aproveite!**

Tanto o PIX quanto o boleto poderão ser pagos depois do vencimento. Caso haja incidência de juros, o banco atualizará automaticamente o valor a pagar.

Pague com Pix



Se preferir, copie o código do pix abaixo e cole no app ou site do seu banco. Válido também após o vencimento e sujeito a cobrança de juros.

00020101021226900014br.gov.bcb.pix2568pix.santander.com.br/qr/v2/cobv/c6146d84-bbe6-4fbb-86a8-34277f97609452040000530398654071279.995802BR5918ALLIANZ SEGUROS SA6009SAO PAULO62070503***6304CCE8



Em caso de dúvidas, procure seu corretor ou fale com a Allianz:

Chat Allianz:
<https://chatcc.allianz.com.br/>

Linha Direta Allianz:
4090 1110 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
e 0800 777 7243 (Outras Localidades)

SAC 24 horas: 08000 115 215
Atendimento à pessoa com deficiência auditiva ou de fala: 08000 121 239
Ouvidoria: 0800 771 3313

		033-7	03399.79320 23500.004488 17795.101017 7 11910000127999																
Vencimento		01/09/2025		Agência/Código	2271		Beneficiário	Espécie	R\$	Parc./Plano	6/6		Pagador	CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN					
(=) Valor do Documento				1279,99				(=) Desconto/Abatimento			(+) Mora/Multa								
(=) Valor Cobrado								Número do Documento			517720254X160022032			Nosso Número		00000000000448177951		Autenticação Mecânica	
Sacador/Avalista																			

			033-7		03399.79320 23500.004488 17795.101017 7 11910000127999						
Local de Pagamento										Vencimento	
ATÉ O VENCIMENTO PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA										01/09/2025	
Beneficiário										Agência / Código Beneficiário	
Allianz Seguros S.A. - CNPJ: 61.573.796/0001-66 - Rua Eugênio de Medeiros, 303 - 05425-000 São Paulo-SP										2271	
Data Documento		Número Documento		Espécie Documento		Aceite	Data Processamento		Nosso Número		
31.03.2025		517720254X160022032		RCR		N	01/04/2025		00000000000448177951		
Uso Banco		Espécie	Carteira	Quantidade			Valor		(=) Valor do Documento		
		R\$	NS						R\$ 1279,99		
Instruções										(-) Desconto / Abatimento	
*** ATENÇÃO *** NÃO SERÃO ACEITOS DEPÓSITOS NA CONTA DA ALLIANZ ***										(-) Outras Deduções	
Juros por atraso:										(+) Mora / Multa	
Seguros - 0,27% ao dia.										(+) Outros Acréscimos	
Saúde - 0,033 ao dia e Multa de 2%										(=) Valor Cobrado	
Pagador											
CONDOMINIO EDIFICIO SUNSET GARDEN											
R. LOEFGREN, 2359 VILA CLEMENTINO SÃO PAULO SP 04040033											
CPF/CNPJ: 03109699000110 CORRETOR: 0407170 FONTE: 4X IOF: R\$ 87,99											
Sacador / Avalista:											
Cód. Baixa:											



Autenticação Mecânica Ficha de Compensação