



Porto Seguro Cia de Seguros Gerais
Avenida Rio Branco, 1469 Campos Elzeos São Paulo CEP 01209-905
CNPJ nº 196.164.0001-60 Registro em 06/12/1945
Central 24 horas de Atendimento, nos telefones SAC: 0800 727 2766
(informação, reclamação e cancelamento) 0800-72-78736
(atendimento exclusivo para surdos) Solicitação de serviços:
sinistro: 0366-3110 (Gr. São Paulo) 0800 727 8118 (Demais Localidades)

APÓLICE DO RAMO
COMPREENSIVO CONDOMINIO

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	FOLHA
0116.38.505-7	0116.38.714-9	69 4776001-0	1 de 2

Vigência do seguro: a partir das 24 horas do dia 07/06/2011 até as 24 horas do dia 07/06/2012 As coberturas desta apólice foram contratadas com as condições vigentes em: 01/05/2011 Processo SUSEP Nº 15414.002485/2005-02, 15414.002017/2011-78

DADOS DO SEGURADO

NOME CONJ RES VILA INGLESIA			
RG	DATA EXPEDIÇÃO	ORGÃO EXPEDIDOR/UF	CPF/CNPJ 3.480.096/0001-20
ENDEREÇO AV QUINZE DE NOVEMBRO 715		BAIRRO CENTRO	
CIDADE FERRAZ DE VASCONCELO	ESTADO SP	CEP 08500-405	

DADOS DO DESTINATÁRIO

CONJ RES VILA INGLESIA AV QUINZE DE NOVEMBRO, 715 FERRAZ DE VASCONCELO - SP 08500-405	12COND	 02013990224701
M33-SP P1427J FURMAN ASSESS ADM E CORRET DE SEGS LTDA	Carnê 	

DADOS DO CORRETOR

CORRETOR LÍDER: FURMAN ASSESS ADM E CORRET DE SEGS LTDA(100%) TELEFONE: (011)32593001
SUSEP PORTO: P1427J SUSEP OFICIAL: 10.0209660
UNIDADE OPERACIONAL: EMISSAO RAMOS ELEMENTARES PROPOSTA CORRETOR Nº: 6736971385
E-MAIL: furman@furman.com.br

DADOS DO SEGURO

LOCAL DE RISCO: AV QUINZE DE NOVEMBRO,715 - CENTRO - FERRAZ DE VASCONCELOS - SP - CEP : 08500-405
TIPO DE CONDOMÍNIO: RESIDENCIAL
REGIÃO: 1 - GRANDE SAO OUTROS SEGUROS: NÃO
Apartamentos financiados pelo Sistema Financeiro de Habitação:
Blocos Existentes: 4 Blocos Segurados: 4
Quantidade de Pavimentos: 16 Quantidade de Apartamentos: 64
CLASSE DE EXPERIÊNCIA: 5

COBERTURAS CONTRATADAS E LIMITES MÁXIMOS DE GARANTIA(VALORES EM REAIS)

BLOCO(S): 1, 1, 1, 1

COBERTURAS

	LIMITE DE RESPONSABILIDADE
INCÊNDIO, EXPLOÇÃO, FUMAÇA E QUEDA DE	1.800.000,00
DANOS ELÉTRICOS	20.000,00
VENDAVAL/IMPACTO VEICULOS	20.000,00
RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMINIO	50.000,00
RESPONSABILIDADE CIVIL DO SINDICO	25.000,00
RC GUARDA DE VEICULOS COBERTURA	30.000,00
QUEBRA DE VIDROS E ANUNCIOS	3.000,00
VIDA E ACIDENTE PESSOAL DE	40.000,00
ALAGAMENTO	10.000,00
PORTOES	5.000,00

DESCONTOS OU AGRAVAMENTOS

DESCONTO POR AGRUPAMENTO

PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO

Será deduzido da indenização, a título de participação do segurado em cada sinistro, a quantia equivalente a:

INCÊNDIO, EXPLOÇÃO E FUMAÇA
Não há

DANOS ELÉTRICOS

Para os demais equipamentos: 10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1000.00.

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 3000.00 exclusivamente para condomínios que possuam contrato com empresa especializada em manutenção e/ou conservação de elevadores, em que não esteja previsto a responsabilidade da referida empresa pela substituição de todas as peças inerentes ao funcionamento do equipamento ou que os custos para reposição das peças fiquem a cargo do condomínio.

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1500.00 exclusivamente para condomínios que possuam contrato com empresa especializada em manutenção e/ou conservação de elevadores, em que esteja previsto a responsabilidade da referida empresa pela substituição de todas as peças inerentes ao funcionamento do equipamento, sem ônus ao condomínio.

VENDAVAL/IMPACTO VEÍCULOS E QUEDA DE AERONAVES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMÍNIO

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

RESPONSABILIDADE CIVIL DO SÍNDICO

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

RC GUARDA DE VEÍCULOS COBERTURA SIMPLES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 500.00.

QUEBRA DE VIDROS E ANÚNCIOS

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 150.00.

VIDA E ACIDENTE PESSOAL DE FUNCIONÁRIOS

Em cada sinistro, o funcionário do condomínio não terá direito aos primeiros 15 (quinze) dias, contados da data do afastamento das atividades profissionais por determinação médica. Franquia exclusiva para a cobertura de Diária por Incapacidade Temporária

ALAGAMENTO

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

PORTOES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 500.00.

PREÇO DO SEGURO (VALORES EM REAIS)		FORMA DE PAGAMENTO		
		VALOR DA PARCELA	VENCIMENTO	TIPO DE PAGAMENTO
Prêmio Tarifário	780,55	1 230,10	20/06/2011	CHEQUE
Desconto	23,42	2 230,10	12/07/2011	CARNE
Serviços Emergenciais	0,00	3 230,10	07/08/2011	CARNE
Prêmio Líquido	757,13	4 230,10	07/09/2011	CARNE
Custo de Parcelamento	0,00			
Custo de Emissão	100,00			
IOF	63,26			
Preço Total do Seguro	920,39			
Taxa de Juros(%)	4,85			
Taxa de Reativação	0,00			

PROTOCOLO DE ENTREGA DE VALORES : 612336357-7

Havendo inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0.30% ao dia sujeito ao pagamento de R\$ 25,00 a título de reativação e apresentação de Declaração de Inexistência de Sinistros.

PERFIL

IMPORTANTE: Declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão na perda de indenização e cancelamento da apólice, conforme itens XVI e XIX das Condições Gerais.

Tempo de Experiência :

Qual a área construída do Condomínio :

4.000 a 5.999 m²

Qual a quantidade de blocos existentes no Condomínio :

4.00

Qual a quantidade de andares por bloco (Considerar subsolos e térreo) :

De 1 a 5 Andares

SERVIÇOS DISPONÍVEIS PARA O LOCAL DE RISCO

Reparos Hidráulicos	Reparos Elétricos
Desentupimento	Vigilância
Chaveiro para Áreas Comuns	Chaveiro para Áreas Autônomas
Porteiro Substituto	Reparo de Antena Coletiva
Reparos Hidráulicos	Reparos Elétricos
Desentupimento	Vigilância
Chaveiro para Áreas Comuns	Chaveiro para Áreas Autônomas
Porteiro Substituto	Reparo de Antena Coletiva

CLÁUSULA DE ADMISSÃO POR TRANSMISSÃO ELETRÔNICA

TRANSMISSÃO ELETRÔNICA EM 06/06/2011 às 17:33

A presente apólice foi emitida eletronicamente conforme solicitação feita em nome do Segurado pelo Corretor de seguros acima mencionado.

- os valores das coberturas, franquias, prêmios e demais condições, foram estabelecidos na transmissão eletrônica de dados, cuja data e hora estão registradas em campo próprio desta apólice.
- os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do Proponente e do Corretor, seu representante legal neste contrato de seguro.
- é facultado ao Segurado, através do seu Corretor de Seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no Código de Defesa do Consumidor, o que deverá ser feito mediante entrega de carta devidamente protocolada em qualquer escritório da Seguradora.

CLÁUSULAS PARTICULARES

Plano Básico Rede Referenciada

(Cláusulas contratadas nos blocos: 001 002, 003, 004,

VERSÃO CONDIÇÕES GERAIS

CONDIÇÕES GERAIS CONDOMÍNIO 010611

PARA VALIDADE DO PRESENTE CONTRATO, A SEGURADORA, REPRESENTADA POR SEU DIRETOR PRESIDENTE, ASSINA ESTA APÓLICE.

SAO PAULO - CONSOLACAO 22 DE JUNHO DE 2011

Local e Data

PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS

SAC: 0800 727 2765 (informações, reclamações e cancelamento) - 0800 727 8736 (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva) Solicitação de serviços/sinistro: 3366 3110 (Grande São Paulo) - 0800 727 8118 (Demais localidades)
Site: www.portoseguro.com.br