



Porto Seguro Cia de Seguros Gerais
Avenida Rio Branco, 1469 Campos Eliseos, São Paulo, CEP 01205-905
CNPJ nº 156.164.001-60 Reg. em 08/05/2012
Central 24 horas de Atendimento, exceto telefones SAC: 0800 727 2765
Informação, reclamação e cancelamento: 0800 727 78736
Atendimento exclusivo para surdos: Seleção de serviços:
gratuito: 3366-1111 (Grat. São Paulo) 0800 727 2116 (Demais Localidades)

APÓLICE DO RAMO
COMPREENSIVO CONDOMINIO

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	FOLHA
0116.38.714-9	0116.38.942-7	69 5571734-3	1 de 2

Vigência do seguro: a partir das 24 horas do dia 07/06/2012 até as 24 horas do dia 07/06/2013 As coberturas desta apólice foram contratadas com as condições vigentes em: 08/05/2012 Processo SUSEP Nº 15414.002485/2005-02, 15414.002017/2011-78

DADOS DO SEGURADO

NOME	CONJ RES VILA INGLESIA		
RG	DATA EXPEDIÇÃO	ORGÃO EXPEDIDOR/UF	CPF/CNPJ 3.480.096/0001-20
ENDEREÇO	BAIRRO		
AV QUINZE DE NOVEMBRO 715	VILA ROMANOPOLIS		
CIDADE	ESTADO	CEP	
FERRAZ DE VASCONCELO	SP	08500-405	

DADOS DO DESTINATÁRIO

CONJ RES VILA INGLESIA	13COND	 02016490249901
AV QUINZE DE NOVEMBRO, 715		
FERRAZ DE VASCONCELO - SP		
08500-405		
M33-SP	Carnê 	
P1427J FURMAN ASSESS ADM E CORRET DE SEGS LTDA		

DADOS DO CORRETOR

CORRETOR LÍDER: FURMAN ASSESS ADM E CORRET DE SEGS LTDA(100%) TELEFONE: (011)32593001
SUSEP PORTO: P1427J SUSEP OFICIAL: 10.0209660
UNIDADE OPERACIONAL: EMISSAO RAMOS ELEMENTARES
E-MAIL: APOIO@FURMAN.COM.BR

DADOS DO SEGURO

LOCAL DE RISCO: AV QUINZE DE NOVEMBRO,715 - VILA ROMANOPOLIS - FERRAZ DE VASCONCELOS - SP - CEP : 08500-405
TIPO DE CONDOMÍNIO: RESIDENCIAL
REGIÃO: 1 - GRANDE SAO OUTROS SEGUROS: NÃO
Apartamentos financiados pelo Sistema Financeiro de Habitação:
Blocos Existentes: 4 Blocos Segurados: 4
Quantidade de Pavimentos: Quantidade de Apartamentos: 64
CLASSE DE EXPERIÊNCIA: 5

COBERTURAS CONTRATADAS E LIMITES MÁXIMOS DE GARANTIA(VALORES EM REAIS)

BLOCO(S): 1,1,1,1

COBERTURAS	LIMITE DE RESPONSABILIDADE
COBERTURA BASICA SIMPLES	1.800.000,00
DANOS ELETRICOS	20.000,00
VENDAVAL/IMPACTO VEICULOS	20.000,00
RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMINIO	50.000,00
RESPONSABILIDADE CIVIL DO SINDICO	25.000,00
RC GUARDA DE VEICULOS COBERTURA	30.000,00
QUEBRA DE VIDROS	3.000,00
ANUNCIOS LUMINOSOS	3.000,00
VIDA E AP FUNCIONARIOS	40.000,00
ALAGAMENTO	10.000,00
PORTOES	5.000,00

DESCONTOS OU AGRAVAMENTOS

DESCONTO POR AGRUPAMENTO

Será deduzido da indenização, a título de participação do segurado em cada sinistro, a quantia equivalente a:

COBERTURA BASICA SIMPLES

Não há

DANOS ELETRICOS

Para os demais equipamentos: 10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1000.00.

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 3000.00 exclusivamente para condomínios que não possuam contrato com empresa especializada em manutenção e/ou conservação de elevadores e para contratos com empresa de manutenção e/ou conservação com substituição parcial de peças ou contrato de manutenção e/ou conservação sem a substituição de peças.

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1500.00 exclusivamente para condomínios que possuam contrato com empresa especializada em manutenção e/ou conservação de elevadores, em que esteja previsto a responsabilidade da referida empresa pela substituição de todas as peças inerentes ao funcionamento do equipamento, sem ônus ao condomínio.

VENDAVAL/IMPACTO VEICULOS E QUEDA DE AERONAVES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMINIO

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

RESPONSABILIDADE CIVIL DO SINDICO

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

RC GUARDA DE VEICULOS COBERTURA SIMPLES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 500.00.

QUEBRA DE VIDROS

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 150.00.

ANUNCIOS LUMINOSOS

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 150.00.

VIDA E AP FUNCIONARIOS

Carencia: Os funcionários do condomínio segurado não terão direito a cobertura relativa a Diária por Incapacidade Temporária no período 60 (sessenta) dias contados a partir do início de vigência do seguro para seguros novos, renovações de congêneres e endossos de inclusão desta cobertura. Para funcionários admitidos durante a vigência do seguro, o prazo de 60 (sessenta) dias de carencia será considerado a partir da data de admissão, desde que a apólice seja contemplada com a presente cobertura. Para sinistros decorrentes de Acidente Pessoal devidamente coberto não haverá Carencia. Em cada sinistro relativo a Diária por Incapacidade Temporária, o funcionário do condomínio não terá direito aos primeiros 15 (quinze) dias contados da data do afastamento das atividades profissionais por determinação médica.

ALAGAMENTO

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 800.00.

PORTOES

10% das indenizações com o mínimo de R\$ 500.00.

PREÇO DO SEGURO (VALORES EM REAIS)		FORMA DE PAGAMENTO		
		VALOR DA PARCELA	VENCIMENTO	TIPO DE PAGAMENTO
Prêmio Tarifário	934,21	1 245,46	13/06/2012	CHEQUE
Desconto	79,84	2 245,46	10/07/2012	CARNE
Serviços Emergenciais	0,00	3 245,46	06/08/2012	CARNE
Prêmio Líquido	854,37	4 245,46	05/09/2012	CARNE
Custo de Parcelamento	0,00			
Custo de Emissão	60,00			
IOF	67,48			
Preço Total do Seguro	981,85			
Taxa de Juros(%)	4,85			
Taxa de Reativação	0,00			

PROTOCOLO DE ENTREGA DE VALORES : 147155886-0

Havendo inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0.30% ao dia sujeito ao pagamento de R\$ 25,00 a título de reativação e apresentação de Declaração de Inexistência de Sinistros.

PERFIL

IMPORTANTE: Declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão na perda de indenização e cancelamento da apólice, conforme itens XVI e XIX das Condições Gerais.

Tempo de Experiência : Não Respondida (Alternativa)



RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	FOLHA
0116.38.714-9	0116.38.942-7	69 5571734-3	2 de 2

Qual a área construída do Condomínio : Não informado

Qual a quantidade de blocos existentes no Condomínio : .00

Qual a quantidade de andares por bloco (Considerar subsolos e térreo) : Não informado

Qual a quantidade de elevadores existentes por bloco : Não informado

Qual a marca por bloco dos equipamentos : Nao Respondida (Alternativa)

O contrato obrigatório de manutenção/conservação dos elevadores com empresa especializada prevê : Nao Respondida (Alternativa)

As áreas de estacionamento de veículos são : Não informado

O(s) portão(ões) de acesso dos veículos à(s) garagem(ns) é(são) : Nao Respondida (Alternativa)

Qual a capacidade de vagas para veículos no Condomínio : .00

Há barras e/ou argolas fixas ao solo para acorrentar motocicletas : Nao Respondida (Alternativa)

Há serviço de portaria no local : Não informado

O vínculo empregatício dos funcionários do Condomínio é : Não informado

O condomínio dispõe de : Não informado

Qual a quantidade de unidades autônomas (Aptos/Salas/Conj) por andar : Não informado

Houve sinistro no local nos últimos 12 meses : Não

Informe a(s) cobertura(s) sinistrada(s) : Nao Respondida (Alternativa)

SERVIÇOS DISPONÍVEIS PARA O LOCAL DE RISCO

Bloco: 1

PLANO BASICO REDE REFERENCIADA GRATUITO

Reparos Hidráulicos
Desentupimento
Chaveiro para Áreas Comuns
Porteiro Substituto
Reparos Hidráulicos
Desentupimento
Chaveiro para Áreas Comuns
Porteiro Substituto
Reparos Hidráulicos
Desentupimento
Chaveiro para Áreas Comuns
Porteiro Substituto
Reparos Hidráulicos
Desentupimento
Chaveiro para Áreas Comuns
Porteiro Substituto

Quantidade de utilizações: 2 por serviço

Reparos Elétricos
Vigilância
Chaveiro para Áreas Autônomas
Reparo de Antena Coletiva
Reparos Elétricos
Vigilância
Chaveiro para Áreas Autônomas
Reparo de Antena Coletiva
Reparos Elétricos
Vigilância
Chaveiro para Áreas Autônomas
Reparo de Antena Coletiva
Reparos Elétricos
Vigilância
Chaveiro para Áreas Autônomas
Reparo de Antena Coletiva

Plano Basico Rede Referenciada Gratuito

(Cláusulas contratadas nos blocos: 001 002, 003, 004,

VERSÃO CONDIÇÕES GERAIS

CONDIÇÕES GERAIS CONDOMÍNIO 010611

PARA VALIDADE DO PRESENTE CONTRATO, A SEGURADORA, REPRESENTADA POR SEU DIRETOR PRESIDENTE, ASSINA ESTA APÓLICE.

SAO PAULO - CONSOLACAO 20 DE JUNHO DE 2012

Local e Data

PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS

SAC: 0800 727 2765 (informações, reclamações e cancelamento) - 0800 727 8736 (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva) Solicitação de serviços/sinistro: 3366 3110 (Grande São Paulo) - 0800 727 8118 (Demais localidades)
Site: www.portoseguro.com.br