



AO
COND. LETÍCIA
Rua Alves Guimarães x Rua Artur de Azevedo, São Paulo - SP
At. Dra. Vitória

São Paulo, 17 de outubro de 2016

REF.: Proposta de projeto de revitalização paisagística (somente projeto de plantio) da área ajardinada do **Edifício Leticia**, situado à Rua Alves Guimarães x Rua Artur de Azevedo, São Paulo-SP

Prezada Dra. Vitória,

Conforme solicitação, venho apresentar proposta de honorários para o projeto em referência, o qual será executado de acordo com as seguintes etapas:

Anteprojeto: Desenho geral com sugestão de novas espécies vegetais na área ajardinadas, bem como transplantes e manutenção de espécies existentes. Inclui cd com fotos das espécies.

Projeto de plantio: Após a aprovação do anteprojeto, será elaborada planta com a localização de todas as espécies vegetais e tabelas com especificações quantitativas e qualitativas, contendo todas as informações necessárias à concorrência e execução do jardim. Não inclui orçamentos.

HONORÁRIOS: R\$ 14.385,00 (quatorze mil e trezentos e oitenta e cinco reais) a serem pagos: 20% de sinal, 40% na entrega do anteprojeto, 40% na entrega do projeto de plantio.

OBS: Os pagamentos deverão ser feitos através de depósito em conta corrente após o recebimento da respectiva nota fiscal.

OBS: Este valor é válido somente para a contratação total de todas as etapas.

CRONOGRAMA DE ENTREGA: Entrega do anteprojeto: 25 dias após a aprovação desta proposta e visita ao local; entrega do projeto de plantio: 20 dias após a aprovação do anteprojeto (os prazos poderão ser revistos se necessário).

OBSERVAÇÕES:

- Esta proposta não inclui a compatibilização de projetos.
 - Esta proposta não inclui despesas com plotagens, Xerox, nem honorários de projetos de instalações elétrica e hidráulica e projetos de estruturas necessários à execução o projeto. Não inclui As-Built (desenho pós-obra) . **Não inclui projetos legais.** Não inclui alterações durante a obra (são consideradas As-Built). Não inclui recolhimento de RRT.
 - Visitas de fiscalização e reuniões: estão incluídas 1 visita de fiscalização e 1 reunião para apresentação do projeto, as demais serão cobradas à parte, ao valor de R\$ 320,00 por hora, computadas com a inclusão do tempo de deslocamento de ida e volta entre o escritório em Pinheiros e a obra.
 - Revisões decorrentes de alterações de projeto: estimamos 2 revisões de projeto na etapa inicial (Anteprojeto) e 1 revisão na etapa de plantio. Caso esta quantidade seja ultrapassada, serão cobradas R\$ 450,00 por hora técnica de trabalho.
 - Inclui horas técnicas para levantamento e desenho da situação existente, representando somente a projeção da torre (não inclui as áreas internas). Este desenho tem como objetivo ser base para o estudo do projeto de paisagismo.
- Esperando seu parecer, coloco-me à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

Martha Gavião Arquitetos Associados S/C Ltda.

Dados Cadastrais:

Razão Social: Martha Gavião Arquitetos Associados Ltda

CNPJ: 61.378.162/0001-52

CCM/IM: 9.668.570-0

IE: Isento

Endereço: Rua Teodoro Sampaio , 417 – conj 13 – Pinheiros
cep 05405-000 – São Paulo - SP

Tel.: 11-3088 0033

Email: mgaviao@mgaviao.com.br

Site: www.marthagaviao.com.br

Documentos Martha Gavião:

RG: 9.800.645- 9 -SSP

CPF: 053.178.688-90

CAU: A89732-9

Dados Bancários

Banco Itaú Personalitè - 341

Razão Social : Martha Gavião Arquitetos Associados Ltda

Agência : 3005

Conta Corrente: 08784-0

Forma de Pagamento: depósito bancário

Retenções de Impostos: IRRF de 1,50% e PIS/Cofins/CSSL de 4,65%

Referências de Empresas/Construtoras

- **Masa Empreendimentos Imobiliários** –tel 11-3299 1659 com arq^a

Lucimara Mantuan – lucimara@imovelmasa.com.br

- **Diálogo Empreendimentos Imobiliários** –tel 11-3847 9999 com eng^o

Marcio Vilela – vilela@dialogo.com.br

- **JZM Planejamento Imobiliário e Construções** – tel 11- 3819 1166 com

Dr.Moises Singal Gordon