

Olá,
**CONDOMINIO SAN DIEGO SPORT
HOME**

Esta é a apólice do seu seguro
Condominio

Válida até 20/10/2022

RENOVAÇÃO



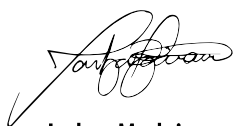
Olá, CONDOMÍNIO SAN DIEGO SPORT HOME,

Agradecemos por sua escolha e confiança ao renovar o seu Seguro Condomínio da Porto Seguro.

A seguir, consulte a sua apólice com tudo o que foi contratado. Leia com atenção todas as informações e mantenha seus dados sempre atualizados, para facilitar nosso contato, quando necessário.

Se precisar atualizá-los, acesse a Área do Cliente (www.portoseguro.com.br/cliente) ou fale com seu Corretor.

Um abraço.



Jarbas Medeiros
Diretoria Porto Seguro

Siga-nos nas redes sociais:



VANTAGENS

DO PORTO SEGURO CONDOMÍNIO



Contratação de coberturas e limites de acordo com sua necessidade.



Descontos:

Por agrupamento de coberturas.

Para condomínios com sistema de alarmes monitorados;



Serviços de assistência 24h¹: como encanador, eletricista, desentupimento e reparos diversos. E serviços em caso de sinistro, como, cobertura provisória de telhados, portas, janelas, divisórias e vitrines.

Acesse a Área do Cliente em
www.portoseguro.com.br/cliente

1. Serviços podem variar de acordo com a região de abrangência. Consulte seu Corretor.



DADOS DA APÓLICE

Apólice: *Renovação*

Número da proposta: 19 43106294

Número da apólice: 116 36 4000968

Ramo: 116/351/993

Vigência: A partir das 24h do dia 20/10/2021 até as 24h do dia 20/10/2022.

Processo SUSEP: 15414.900937/2017

Processo SUSEP: 15414.900596/2013-88

Processo SUSEP: 15414.002017/2011-78

Código C.I.: 5880I44Y5FMZ9

DADOS DO SEGURADO

Razão Social: CONDOMINIO SAN DIEGO SPORT HOME

CNPJ: 07.848.091/0001-69

Endereço: Avenida Ipiranga, 1100 - 12 An

Bairro: Republica

Cidade: Sao Paulo

Estado: SP

CEP: 01040-000

Telefone: 11 947263090

Celular: 11 947263090

E-mail: diretoria@larcon.com.br

DADOS DO CORRETOR

Nome/Razão Social: Furman Assess Adm e Corr de Seg Ltda

SUSEP Porto: P1427J

SUSEP Oficial: 202018565

Telefone: 11 32593001

E-mail: furman@furman.com.br



LOCAL SEGURADO

Endereço: Rua Breno Ferraz do Amaral 51

Bairro: Vila Firmiano Pinto

Cidade: Sao Paulo

Estado: SP

CEP: 04124-020

Tipo de condomínio: Residencial



COBERTURAS CONTRATADAS

NOME DA COBERTURA	L.M.I. ¹ (R\$)	PREÇO (R\$)	P.O.S. ²
BÁSICA SIMPLES	R\$ 35.000.000,00	R\$ 1.780,19	Não há
VENDAVAL COM IMPACTO DE VEÍCULOS	R\$ 100.000,00	R\$ 204,35	15% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00.
QUEBRA DE VIDROS	R\$ 15.000,00	R\$ 65,75	10% dos das indenizações com o mínimo de R\$ 150,00.
VAZAMENTO DE TANQUES OU TUBULAÇÕES	R\$ 15.000,00	R\$ 158,65	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00.
DANOS ELÉTRICOS	R\$ 250.000,00	R\$ 725,14	20% das indenizações com o mínimo de R\$ 3.000,00 .
RESPONSABILIDADE CIVIL CONDOMÍNIO	R\$ 300.000,00	R\$ 97,77	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1.000,00.
RESPONSABILIDADE CIVIL SÍNDICO	R\$ 300.000,00	R\$ 89,48	Não há
DANOS MORAIS	R\$ 20.000,00	R\$ 32,61	Não há
RESPONSABILIDADE CIVIL GARAGISTA SIMPLES	R\$ 150.000,00	R\$ 276,85	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 500,00.
VIDA E ACIDENTES PESSOAIS FUNCIONÁRIOS	R\$ 100.000,00	R\$ 268,03	Não haverá carência para renovações Porto e renovações de outras seguradoras, respeitando as informações abaixo: Os funcionários do condomínio segurado não terão direito à cobertura no período de 60 (sessenta) dias contados a partir do início de vigência do seguro Para funcionários admitidos durante a vigência do seguro, o prazo de 60 (sessenta) dias de carência será considerado a partir da data de admissão, desde que a apólice seja contemplada com a presente cobertura. Para sinistros decorrentes de Acidente Pessoal devidamente coberto não haverá Carência. Em cada sinistro, o funcionário do condomínio não terá direito aos primeiros 15 (quinze) dias contados da data do



COBERTURAS CONTRATADAS

NOME DA COBERTURA	L.M.I. ¹ (R\$)	PREÇO (R\$)	P.O.S. ²
			afastamento das atividades profissionais por determinação médica.
RESPONSABILIDADE CIVIL EMPREGADOR	R\$ 100.000,00	R\$ 54,08	Não há
INCÊNDIO CONTEÚDO APARTAMENTOS RESIDENCIAIS	R\$ 3.000.000,00	R\$ 254,25	Não há
RESPONSABILIDADE CIVIL PORTÕES E CANCELAS	R\$ 10.000,00	R\$ 60,87	10% das indenizações com o mínimo de R\$ 1000,00.

PREÇO LÍQUIDO DAS COBERTURAS

R\$ 4.068,02

1. Limite máximo de indenização. 2. Participação Obrigatória do Segurado.



SERVIÇOS CONTRATADOS

PLANO BASICO REDE REFERENCIADA GRATUITO - COND

EM CASO DE SINISTRO - 2 UTILIZAÇÕES POR SERVIÇO

Cob. provisoria de portas e janelas

Cobertura provisória de telhados

Limpeza

EMERGENCIAIS - ATÉ R\$ 360,00 DE LIMITE DE UTILIZAÇÃO

Chaveiro comum

Desentupimento

Eletricista

Encanador

PREÇO LÍQUIDO DO PLANO DE SERVIÇOS

R\$ 0,00



QUESTIONÁRIO

Importante: declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão a perda de indenização e o cancelamento da apólice.

Quantidade de Blocos do Condomínio 2

Experiência do risco Sem Bônus

Houve sinistro no local nos últimos 12 meses? Não

O imóvel possui um programa contínuo de reuso, reaproveitamento ou uso eficiente de água? Sim



QUESTIONÁRIO

Número da instalação da conta de água? 0675511577

Tipo de Pessoa Jurídica

CNPJ do Titular da Conta? 07848091/0001-69

O imóvel possui um programa contínuo de reuso, reaproveitamento ou uso eficiente de água? Sim

Possui Elevador e/ou CFTV (Circuito Fechado de Televisão)? Elevador e CFTV

Número da instalação da conta de água? 0675511577

Tipo de Pessoa Jurídica

CNPJ do Titular da Conta? 07848091/0001-69

Possui Elevador e/ou CFTV (Circuito Fechado de Televisão)? Elevador e CFTV

Contratar Valor de Novo (Sem Depreciação)? Sim

O vínculo empregatício dos funcionários é diretamente com o condomínio/misto? Sim



INFORMAÇÕES ADICIONAIS

DESCONTOS

Descontos por agrupamento de coberturas

CLÁUSULA PARTICULAR

Proteção de dados pessoais

1. A porto seguro (aqui compreendida por todas as empresas pertencentes ao seu grupo econômico), tem o compromisso de respeitar e garantir a privacidade e a proteção dos dados pessoais dos titulares e por isso, declara que o tratamento de dados pessoais se dá para o desempenho de suas atividades legais, observando a legislação aplicável sobre segurança da informação, privacidade e proteção de dados e demais normas setoriais ou gerais sobre o tema. 2. A coleta de dados pessoais pode ocorrer de diversas formas, como por exemplo: na cotação e/ou contratação de seus diversos produtos e serviços, utilizações do site e aplicativos, bem como nas interações com os diversos canais de comunicação, mas sempre respeitando os princípios finalidade, adequação, necessidade, transparência, livre acesso, segurança, prevenção e não discriminação e obrigações legais. 3. A porto seguro implementará as medidas técnicas e organizacionais apropriadas para proteger os dados pessoais, levando em conta técnicas avançadas disponíveis, o contexto e as finalidades do tratamento. As medidas de segurança atenderão as (i) exigências das leis de proteção de dados; e (ii) medidas de segurança correspondentes com as boas práticas de mercado. 4. Os dados pessoais serão, em regra, armazenados pelo tempo que perdurará a relação entre as partes. Entretanto, há situações em que esses dados deverão ser armazenados além do período de relacionamento e essas situações advêm de exigências legais e/ou regulatórias, ou quando for



INFORMAÇÕES ADICIONAIS

CLÁUSULA PARTICULAR

necessário para exercer direitos em processos judiciais ou administrativos. 5. A Porto Seguro possui uma política de privacidade, a qual encontra-se disponível no seguinte endereço [www. Portoseguro. Com. Br](http://www.Portoseguro.Com.Br)



INFORMAÇÕES E CLÁUSULAS GERAIS

Fica entendido e acordado que, salvo a(s) particularidade(s) estabelecida(s) no(s) objeto(s) do seguro anteriormente, as informações a seguir são inerentes a todos os objetos do seguro estabelecidos nesta apólice de seguros.



VALORES DO SEGURO

DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
Preço líquido das coberturas	R\$4.068,02
IOF	R\$ 300,22
PREÇO TOTAL DO SEGURO	R\$ 4.368,24



DADOS DO PAGAMENTO

FORMA DE PAGAMENTO

1.A NA CIA, DEMAIS CARNE



DADOS DO PAGAMENTO

PARCELAMENTO DO SEGURO

Parcela	Valor (R\$)	Vencimento
01	R\$ 728,04	27/10/2021
02	R\$ 728,04	27/11/2021
03	R\$ 728,04	27/12/2021
04	R\$ 728,04	27/01/2022
05	R\$ 728,04	27/02/2022
06	R\$ 728,04	27/03/2022



INFORMAÇÕES E CLÁUSULAS GERAIS

Admissão via fone /chat/e-mail

A presente proposta foi emitida conforme transmissão eletrônica realizada pelo corretor de seguros em nome do segurado. Os valores das coberturas, participações obrigatórias do segurado, prêmios e demais condições, foram estabelecidas na data registrada nesta apólice. Os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do proponente e do corretor, os quais devem obrigatoriamente coincidir com a regular documentação apresentada. É facultado ao segurado, através do seu corretor de seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no código de defesa do consumidor, caso não tenha sido utilizado nenhum serviço da apólice. Os dados fornecidos (banco, agência, conta corrente, dados do cartão de crédito) para as emissões com forma de pagamento débito em conta corrente ou cartão de crédito, são de inteira responsabilidade do corretor de seguros, o qual declarou ter obtido anuência do segurado para fornecê-las.

Para validade do presente contrato, a seguradora, representada por seu diretor - presidente, assina esta apólice


Jarbas Medeiros


Marcelo Picanço

Sao Paulo – Campos Eliseos I, 23 Outubro 2021.

Porto Seguro Cia. de Seguros Gerais