

**DADOS DO SEGURADO**

|                                       |           |             |                    |
|---------------------------------------|-----------|-------------|--------------------|
| SEGURADO                              |           | Nº SEGURADO | CNPJ/CPF           |
| CONDOMINIO EDIFICIO CASTEL DE RAVENNA |           | -           | 57.276.685/0001-10 |
| LOCAL DE COBRANÇA/CORRESPONDÊNCIA     |           |             |                    |
| R PASCAL, 186                         |           |             |                    |
| BAIRRO                                | CEP       | CIDADE      | UF                 |
| CAMPO BELO                            | 04616-001 | SAO PAULO   | SP                 |

**DADOS DA APÓLICE**

|                                                          |         |                     |                    |          |                 |
|----------------------------------------------------------|---------|---------------------|--------------------|----------|-----------------|
| COMPLEMENTO                                              | UNIDADE | RAMO                | Nº PROPOSTA/PEDIDO | PRODUTOR | DATA DE EMISSÃO |
|                                                          | 7122    | MULTI-SEG CONDOMIN. | 1720646852         | 1740     | 19/12/2017      |
| VIGÊNCIA                                                 |         |                     |                    |          |                 |
| DAS 24:00h DO DIA 30/12/2017 ÀS 24:00h DO DIA 30/12/2018 |         |                     |                    |          |                 |

**DADOS DA SEGURADORA**

|                                  |                    |                      |
|----------------------------------|--------------------|----------------------|
| SEGURADORA                       | CNPJ               | PROCESSO SUSEP       |
| SOMPO SEGUROS S.A. / CÔD. 0572-0 | 61.383.493/0001-80 | 15414.004604/2004-72 |

**DADOS DO CORRETOR**

|                            |  |                            |                      |    |
|----------------------------|--|----------------------------|----------------------|----|
| CORRETOR                   |  | SUSEP                      | CONTROLE DE PRODUÇÃO |    |
| TEMA E C SEG LT            |  | 00000100166995             | 100,00               |    |
| ENDEREÇO                   |  | CEP                        | CIDADE               | UF |
| AV NOVE DE JULHO 40 CJ 9A  |  | 01312-000                  | SAO PAULO            | SP |
| TELEFONE                   |  | EMAIL                      |                      |    |
| (011) 5585-1024            |  | TEMASEG@TEMASEGUROS.COM.BR |                      |    |
| CORRETOR(ES) ADICIONAL(IS) |  |                            | % PARTICIPAÇÃO       |    |
|                            |  |                            |                      |    |

**DEMONSTRATIVO DO PRÊMIO**

|                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| PRÊMIO LÍQUIDO TOTAL (R\$)         | 2.921,52 |
| DESCONTO POR FORMA DE PAGTO. (R\$) | 0,00     |
| JUROS DE FRACIONAMENTO (R\$)       | 0,00     |
| CUSTO DE APÓLICE (R\$)             | 0,00     |
| I.O.F. (R\$)                       | 215,60   |
| TOTAL (R\$)                        | 3.137,12 |

**CONDIÇÕES DE PAGAMENTO/VENCIMENTOS/DEVOLUÇÃO**

| PAR | VENCIMENTO | PRÊMIO LÍQ. +<br>ADIC. (R\$) | COBERTURA | COMISSÃO<br>% | VALOR<br>COMISSÃO (R\$) | COSSEGURADORAS<br>CÓDIGO % |
|-----|------------|------------------------------|-----------|---------------|-------------------------|----------------------------|
| 01  | 08/01/2018 | 730,38                       | ***       | 25,00         | 182,59                  | 000 0,00                   |
| 02  | 19/01/2018 | 730,38                       | ***       | 25,00         | 182,59                  | 000 0,00                   |
| 03  | 19/02/2018 | 730,38                       | ***       | 25,00         | 182,59                  | 000 0,00                   |
| 04  | 19/03/2018 | 730,38                       | ***       | 25,00         | 182,59                  | 000 0,00                   |

Meio de devolução para créditos por movimentações na apólice (endossos de alterações ou cancelamento): ordem de pagamento - Banco Itaú. O Segurado receberá contato da Seguradora e/ou Corretor para comparecimento ao Banco Itaú, a fim de receber eventuais créditos gerados via ordem de pagamento.

## CONTINUAÇÃO

## LOCAL DE RISCO - ITEM 00001

L02C0005

## Endereço

R PASCAL 186

CAMPO BELO

SAO PAULO

CEP: 04616-001

SP

## Classificação

809 01 00.01 \* COND. EXCLUS. RES - VERTICAL

## Valor em Risco Declarado

(Danos Materiais) R\$ 9.000.000,00

Assistência 24h: PLANO BASICO

Bens Compreendidos: PREDIO/CONTEUDO

Plano de Vida (Qtde Vida): 6

## COBERTURAS CONTRATADAS

L02C0005

| Coberturas                                         | Lim. Máx.     | PI-Mês | Franquia | Prêmio       |
|----------------------------------------------------|---------------|--------|----------|--------------|
|                                                    | Garantia(R\$) |        | Dias     | Líquido(R\$) |
| 0001-BASICA - INC/RAIO/EXPL/QUEDA AERON/FUM        | 9.000.000,00  |        |          | 564,69       |
| 1102-R C CONDOMINIO + SINDICO                      | 320.000,00    |        |          | 225,28       |
| 1103-(C)-DANOS ELETRICOS/ELETRONICOS/CURTO CIRCUIT | 120.000,00    |        |          | 1.205,82     |
| 1106-QUEBRA DE VIDROS/ESPELHOS/MARMORES            | 10.000,00     |        |          | 62,72        |
| 1604-VENDAVAL/FUR/CICL/TORN/GRAN/IMPACTO DE VEIC   | 95.000,00     |        |          | 316,94       |
| 3026-R C GUARDA VEIC TERC+PORTOES AUTM (INC+RB)    | 100.000,00    |        |          | 356,28       |
| 3033-MORTE                                         | 90.000,00     |        |          | 148,61       |
| 3034-IPA                                           | 90.000,00     |        |          | 41,18        |

## FRANQUIAS

L02C0005

| Coberturas                                          | % Prejuízos  | Limitado  |
|-----------------------------------------------------|--------------|-----------|
|                                                     | Indenizáveis | ao Mínimo |
| 0001-BASICA - INC/RAIO/EXPL/QUEDA AERON/FUM         | *            |           |
| 1103-(C)-DANOS ELETRICOS/ELETRONICOS/CURTO CIRCUITO | 20,00        | 1.500,00  |
| 1106-QUEBRA DE VIDROS/ESPELHOS/MARMORES             | 0,00         | 200,00    |
| 1604-VENDAVAL/FUR/CICL/TORN/GRAN/IMPACTO DE VEIC    | 15,00        | 1.000,00  |
| 3026-R C GUARDA VEIC TERC+PORTOES AUTM (INC+RB)     | 0,00         | 1.000,00  |

## ANEXOS

L02C0007

## CLAÚSULAS CONTRATUAIS

404-PLANO BASICO

## OUTROS SEGUROS

## ITENS DE PROTEÇÃO

L02C0011

## BENS SEGURADOS

L02C0013

Descrição  
NADA CONSTA

## ESPECIFICAÇÃO

L02C0017

## Item: 1

Cláusula Particular - Cobertura Responsabilidade Civil Condomínio + Síndico Fica entendido e acordado que toda e qualquer indenização devida pelo presente contrato de seguro, referente a cobertura de Responsabilidade Civil Condomínio + Síndico, fica limitada: a 50% do LMI contratado, para fins do evento

Responsabilidade Civil Síndico.

Limite de idade para contratação das coberturas vida e auxílio funeral: 65 anos. A indenização da Cobertura de Auxílio Funeral está limitada a R\$ 3.000,00 por pessoa. Limite Máximo de Capital Segurado Individual para as coberturas de Morte, IPA, IEA e IFPD é R\$ 50.000,00. A indenização da Cobertura de Auxílio Cesta Básica está limitada a R\$ 1.000,00 por pessoa.

\* Franquia da Cobertura Básica - Exclusivamente para o evento Queda de Raio, a Franquia a ser aplicada será a mesma da cobertura Danos Elétricos. Caso não seja contratada a cobertura Danos Elétricos, a Franquia a ser aplicada para o evento Queda de Raio será de 10% dos prejuízos indenizáveis, limitado ao mínimo de R\$ 1.200,00.

Nr Proc Susep - 15414.901800/2013-88 (para coberturas de Responsabilidade Civil).

Nr Proc Susep - 15414.900709/2013-45 (para coberturas de Capital Global).

SUSEP - superintendencia de seguros privados - autarquia federal

responsavel pela fiscalizacao, normatizacao e controle dos mercados de seguro, previdencia complementar aberta, capitalizacao, resseguro e

CORRETAGEM DE SEGUROS.

telefone de atendimento ao publico (susep)-0800 021 8484 das 9:30hs as 17:00hs.

CLAUSULA: PREDIOS TOMBADOS PELO PATRIMONIO HISTORICO  
Fica entendido e concordado que em caso de eventual sinistro os prejuizos serao apurados com as dimensoes de seguranca determinados pela ABNT(Associacao Brasileira de Normas Tecnicas) relacionados a construcao e de acordo com os

## CONTINUAÇÃO

---

custos disponiveis no mercado brasileiro, para materiais e mao de obra, ficando excluido de cobertura as restauracoes artesanais, artisticas, ou quaisquer tipos de trabalhos especializados para restauracao do patrimonio historico.

Central de atendimento

Grande SP 3156-2990

Demais 0800 77 19 119

SAC (informacoes, cancelamentos e reclamacoes)

0800 77 19 719

Deficiente Auditivo

0800 77 19 759

Assistencia 24 horas: 0800-016-2727

- O condominio esta legalmente constituido?

R: Sim, o condominio esta legalmente constituido.

OUVIDORIA SOMPO: 0800 773 2527.