

Olá, ADRIANA MARIA MONACO DA CUNHA,

Agradecemos pela confiança em escolher o Porto Seguro Empresa.

A partir de agora, você conta com a tranquilidade de um seguro completo, com coberturas e vantagens na medida certa.

A seguir, consulte a sua apólice com tudo o que foi contratado. Leia com atenção todas as informações e mantenha seus dados sempre atualizados, para facilitar nosso contato, quando necessário.

Se precisar atualizá-los, acesse a Área do Cliente (www.portoseguro.com.br/cliente) ou fale com seu Corretor.

Um abraço.



Jarbas Medeiros

Diretoria Porto Seguro

Siga-nos nas redes sociais:



VANTAGENS

DO PORTO SEGURO EMPRESA



Coberturas adicionais: são mais de 20 opções de coberturas para serem escolhidas de acordo com as necessidades do seu negócio.



Descontos: por agrupamento de coberturas, empresas com sistema de alarmes monitorados, estabelecimentos em shoppings, hipermercados e aeroportos.



Serviços emergenciais de assistência 24h¹: como encanador, eletricista, desentupimento e reparos diversos. E serviços em caso de sinistro, como; cobertura provisória de telhados, portas, janelas, divisórias e vitrines.



Permite a contratação de vários locais em uma única apólice.



Sem interrupção das coberturas contratadas durante as férias coletivas;



Benefícios: parcerias com fornecedores para gestão do seu negócio.

Para mais informações sobre o seu seguro, acesse a Área do Cliente em
www.portoseguro.com.br/cliente



DADOS DA APÓLICE

Apólice: *Renovação*

Número da proposta: 19 44442574

Número da apólice: 118 36 4011908

Ramo: 118/351

Vigência: A partir das 24h do dia 17/12/2021 até as 24h do dia 17/12/2022.

Processo SUSEP: 15414.002287/2005-31

Processo SUSEP: 15414.900596/2013-88

Código C.I.: 588GLGYJ1ZNY96

DADOS DO SEGURADO

Nome: ADRIANA MARIA MONACO DA CUNHA

CPF: 153.982.808-56

Endereço: Avenida Ipiranga, 1100 - 12 And

Bairro: Republica

Cidade: Sao Paulo

Estado: SP

CEP: 01040-000

Telefone: 11 27145255

Celular: 11 984436652

E-mail: larcon@larcon.com.br

DADOS DO CORRETOR

Nome: Furman Assess Adm e Corr de Seg Ltda

SUSEP Porto: P1427J

SUSEP Oficial: 202018565

Telefone: 11 32593001

E-mail: furman@furman.com.br



LOCAL SEGURADO

Atividade da empresa: Edificio Com Varias Empresas (exceto Galpões Horizontais)

Endereço: Rua Francisca Miquelina 80

Bairro: Bela Vista

Cidade: Sao Paulo

Estado: SP

CEP: 01316-000



COBERTURAS CONTRATADAS

NOME DA COBERTURA	L.M.I. ¹ (R\$)	PREÇO (R\$)	P.O.S. ²
INCÊNDIO, EXPLOÇÃO, FUMAÇA E QUEDA DE AERONAVE	R\$ 4.000.000,00	R\$ 1.742,82	10% das indenizações.
DANOS ELÉTRICOS	R\$ 10.000,00	R\$ 41,14	15% das indenizações com o mínimo de R\$ 2.500,00
PERDA DE ALUGUEL	R\$ 200.000,00	R\$ 64,58	Não há.
RESPONSABILIDADE CIVIL	R\$ 50.000,00	R\$ 159,69	10% das Indenizações com mínimo de R\$ 500,00.
VENDAVAL, FURACÃO, CICLONE, TORNADO E QUEDA DE GRANIZO	R\$ 10.000,00	R\$ 64,62	20% das indenizações com mínimo de R\$2.500,00.

PREÇO LÍQUIDO DAS COBERTURAS

R\$ 2.072,85

1. Limite máximo de indenização. 2. Participação Obrigatória do Segurado.



SERVIÇOS CONTRATADOS

PLANO COMPACTO GRATUITO

EM CASO DE SINISTRO - 2 UTILIZAÇÕES POR SERVIÇO

Cob. provisória de portas e janelas

Cobertura provisória de telhados

Limpeza

Vigia

PREÇO LÍQUIDO DO PLANO DE SERVIÇOS

R\$ 0,00



QUESTIONÁRIO

Importante: declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão a perda de indenização e o cancelamento da apólice.

Houve sinistro no local nos últimos 12 meses? Não

O imóvel possui um programa contínuo de reuso, reaproveitamento ou uso eficiente de água? Não

O risco possui Isopainel em suas construções? Não

Possui seguros vigentes para o mesmo local de risco? Não

LMI Discriminada EXCLUSIVO PRÉDIO

Valor em Risco - Cobertura Incêndio R\$ 4.000.000,00

Contratar Valor de Novo (Sem Depreciação)? Não



INFORMAÇÕES ADICIONAIS

DESCONTOS

Descontos por agrupamento de coberturas

CLÁUSULAS PARTICULARES

Cláusula particular de rateio

Estou ciente e de acordo que somente nos casos em que o valor em risco declarado (vrd) for inferior a 80% (oitenta por cento) do valor em risco apurado (vra) no momento do sinistro, o segurado participará proporcionalmente dos prejuízos correspondentes a esta diferença, conforme determina as condições gerais do porto seguro empresa. Para locais com valor contratado para a cobertura de incêndio com limite máximo de indenização (lmi) inferior a R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) não será solicitado o vrd, nestes casos o cálculo do rateio será feito utilizando o lmi contratado. Quando na ocasião do sinistro o valor em risco apurado (vra) for inferior a R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) a contratação será a primeiro risco absoluto.

Construções isopainel incêndio

Fica entendido e acordado que conforme descrito no item local de risco das condições gerais, se constatado que a empresa possui em suas instalações/construção o uso de isopainel ou "painel sanduíche" (constituído por chapas metálicas unidas por um material isolante), será cobrado prêmio adicional e participação obrigatória, considerando o limite máximo de indenização contratado para a cobertura de incêndio, explosão, implosão, fumaça e queda de aeronave e atividade especificada na apólice. Ratificam-se os demais dizeres das condições gerais que não tenham sido alterados pela presente cláusula.

Seguro exclusivamente para prédio

Fica entendido e acordado que esta apólice garante exclusivamente danos ao edifício que compreende: o estabelecimento segurado e seus anexos, instalações de força, luz, água, bem como tudo que faça parte integrante de suas construções (exceto o terreno, fundações e/ou alicerces) conforme especificado no item local de risco das condições gerais, desde que decorrentes de riscos cobertos pelas garantias contratadas. Não estarão amparados quaisquer outros itens que não foram descritos nesta cláusula, mesmo que decorrente de evento previsto nas coberturas contratadas, tais como máquinas, móveis, utensílios, matérias-primas, mercadorias ou bens de terceiros. ratificam-se os demais dizeres das condições gerais que não tenham sido alteradas pela presente cláusula.

Valor de novo

Foi optado pelo segurado a contratação do seguro com aplicação da depreciação nas coberturas. Em caso de sinistro será aplicada a regra de depreciação conforme previsto no item 20 apuração dos prejuízos das condições gerais. Foi optado pelo segurado a contratação do seguro com aplicação da depreciação nas



INFORMAÇÕES ADICIONAIS

CLÁUSULAS PARTICULARES

coberturas. Em caso de sinistro será aplicada a regra de depreciação conforme previsto no item apuração dos prejuízos das condições gerais. Ratificam-se os dizeres das condições gerais deste seguro que não tenham sido alterados pela presente cláusula. Ratificam-se os dizeres das condições gerais do presente seguro que não tenham sido alterados pela presente cláusula.

Proteção de dados pessoais

1. A porto seguro (aqui compreendida por todas as empresas pertencentes ao seu grupo econômico), tem o compromisso de respeitar e garantir a privacidade e a proteção dos dados pessoais dos titulares e por isso, declara que o tratamento de dados pessoais se dá para o desempenho de suas atividades legais, observando a legislação aplicável sobre segurança da informação, privacidade e proteção de dados e demais normas setoriais ou gerais sobre o tema. 2. A coleta de dados pessoais pode ocorrer de diversas formas, como por exemplo: na cotação e/ou contratação de seus diversos produtos e serviços, utilizações do site e aplicativos, bem como nas interações com os diversos canais de comunicação, mas sempre respeitando os princípios finalidade, adequação, necessidade, transparência, livre acesso, segurança, prevenção e não discriminação e obrigações legais. 3. A porto seguro implementará as medidas técnicas e organizacionais apropriadas para proteger os dados pessoais, levando em conta técnicas avançadas disponíveis, o contexto e as finalidades do tratamento. As medidas de segurança atenderão as (i) exigências das leis de proteção de dados; e (ii) medidas de segurança correspondentes com as boas práticas de mercado. 4. Os dados pessoais serão, em regra, armazenados pelo tempo que perdurará a relação entre as partes. Entretanto, há situações em que esses dados deverão ser armazenados além do período de relacionamento e essas situações advêm de exigências legais e/ou regulatórias, ou quando for necessário para exercer direitos em processos judiciais ou administrativos. 5. A porto seguro possui uma política de privacidade, a qual encontra-se disponível no seguinte endereço [www. Portoseguro. Com. Br](http://www.Portoseguro.Com.Br)

Clausula particular responsabilidade civil

Fica entendido e acordado que ao contrário do disposto na cobertura de responsabilidade civil estarão garantidos exclusivamente eventos decorrentes de uso, existência e conservação do imóvel segurado, bem como as custas judiciais do foro civil e honorários de advogados nomeados pelo segurado. Porém, estão excluídas da presente cobertura quaisquer reclamações decorrentes de danos materiais e corporais causados:

a) por atividade desenvolvidas dentro do estabelecimento segurado; b) a empregados; c) a veículos; ratificam-se todos os termos das condições gerais do seguro porto empresa que não tenham sido alterados ou revogados pela presente cláusula.

Exclusão de bens de terceiros



INFORMAÇÕES ADICIONAIS

CLÁUSULAS PARTICULARES

Exclusão de bens de terceiros - ao contrário do que consta no item bens cobertos pelo seguro constante nas condições gerais, alínea 5.2, este seguro não garante em qualquer situação os bens, objetos e mercadorias de terceiros em poder do segurado para guarda, custódia, armazenamento ou transporte. ratificam-se os demais dizeres que não tenham sido alterados pela presente cláusula.



VALORES DO SEGURO

DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
Preço líquido das coberturas	R\$2.072,85
IOF	R\$ 152,98
PREÇO TOTAL DO SEGURO	R\$ 2.225,83



DADOS DO PAGAMENTO

FORMA DE PAGAMENTO

BOLETO BANCARIO

PARCELAMENTO DO SEGURO

Parcela	Valor (R\$)	Vencimento
01	R\$ 370,98	27/12/2021
02	R\$ 370,97	27/01/2022
03	R\$ 370,97	27/02/2022
04	R\$ 370,97	27/03/2022
05	R\$ 370,97	27/04/2022
06	R\$ 370,97	27/05/2022

Havendo inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0,30% ao dia.



INFORMAÇÕES E CLÁUSULAS GERAIS

Admissão via fone /chat/e-mail

A presente proposta foi emitida conforme transmissão eletrônica realizada pelo corretor de seguros em nome do segurado. Os valores das coberturas, participações obrigatórias do segurado, prêmios e demais condições, foram estabelecidas na data registrada nesta apólice. Os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do proponente e do corretor, os quais devem obrigatoriamente coincidir com a regular documentação apresentada. É facultado ao segurado, através do seu corretor de seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no código de defesa do consumidor, caso não tenha sido utilizado nenhum serviço da apólice. Os dados fornecidos (banco, agência, conta corrente, dados do cartão de crédito) para as emissões com forma de pagamento débito em conta corrente ou cartão de crédito, são de inteira responsabilidade do corretor de seguros, o qual declarou ter obtido anuência do segurado para fornecê-las.

Para validade do presente contrato, a seguradora, representada por seu diretor - presidente, assina esta apólice

Jarbas Medeiros

Marcelo Picanço

Sao Paulo - Campos Eliseos I, 14 Dezembro 2021. Porto Seguro Cia. de Seguros Gerais