



São Paulo, 20 de junho de 2023.

REF. PORTARIA TERCEIRIZADA – REDUÇÃO DO CONDOMÍNIO
MEDIDAS DE SEGURANÇA – USO DO CONTROLE E TAG.

Senhores Condôminos,

Informamos algumas medidas que serão implementadas em nosso condomínio, visando aprimorar a segurança e a eficiência do controle de acesso às nossas instalações.

Estaremos recebendo os funcionários da EMBRAVI, novos funcionários da portaria/Guarita, a partir de segunda feira para a fase inicial de treinamento até o dia 30 de junho de 2023. Durante esse período, eles trabalharão em conjunto com o porteiro em serviço do Condomínio para garantir uma operação adequada com o uso do controle de acesso.

Assim, a partir de 01 de julho de 2023, o morador ao chegar deve acionar seu controle para que o porteiro da Embravi lhe identifique e inicie o processo de abertura do portão da garagem. **SEM ESSE PROCEDIMENTO** o porteiro da Embravi não está autorizado a abrir o portão, já que não terá a identificação.

Embora o Condomínio já tenha distribuído os controles remotos quando da implantação do sistema Linear, os moradores que não estiveram com o seu, deverão providenciar até 30/06/23. Solicitar ao Sr. Senilton, (Serginho) e preencher e assinar a requisição. A empresa da manutenção do sistema providenciará, sendo o custo por conta de cada condômino. Controle R\$ 60,00 e o TAG R\$ 20,00. O valor da aquisição será cobrado junto com a próxima taxa de condomínio.

Para ingresso pelo portão principal, de pedestres, o condômino deverá utilizar o seu “TAG” chaveirinho, para abrir o primeiro portão na calçada e ao mesmo tempo informar ao porteiro, que é morador. O visitante/morador ficará na ECLUSA e o porteiro após identificação abrirá o segundo portão. Quem não tiver pode requisitar utilizando o mesmo critério do Controle Remoto.

Entendemos que, durante o período de treinamento e ajustes, podem surgir dificuldades. Por isso, pedimos um pouco de paciência e compreensão de todos os moradores. Solicitamos, gentilmente, que utilizem o comando da garagem ao invés de acionar a buzina dos veículos, pois o uso da buzina pode causar desconforto aos demais moradores.

Estamos empenhados em aprimorar constantemente a segurança e o conforto em nosso condomínio, e contamos com a colaboração de cada um de vocês para alcançarmos esse objetivo. Caso surjam quaisquer dúvidas ou problemas durante esse período, a administração estará à disposição para auxiliá-los.

Lembramos que no mês de julho de 2023 a taxa de condomínio foi reduzida nos termos da Assembleia considerando a nova portaria terceirizada.

Agradecemos antecipadamente pela compreensão e cooperação de todos, pois com o esforço conjunto, temos certeza de que faremos deste condomínio um local ainda melhor para se viver.

Atenciosamente,

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAN MARCO
Ricardo Manfrini D’Albuquerque – Síndico

CIR153_EMBRAVI_GARAGEM_200623.pdf

Documento número abd58c1b-3989-4a34-ba53-197809c8815b



Assinaturas



Primaterias Intermediação de Negócios Ltda Ricardo
Albuquerque
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 172.31.78.152 / Geolocalização: -23.597625, -46.608090

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; K)

AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/114.0.0.0

Mobile Safari/537.36

Data e hora: 23 Junho 2023, 15:23:58

E-mail: primaterias@gmail.com

Telefone: + 5511972658739

Token: 05d49428-****-****-****-53249dde4726

Assinatura de Primaterias Intermediação ...



Hash do documento original (SHA256):

e9c23885d3e0672901c0fc93b78cd77b69ef43ec55ad49ddb91e32f7e8e6502a

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=abd58c1b-3989-4a34-ba53-197809c8815b>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número abd58c1b-3989-4a34-ba53-197809c8815b, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br



ZapSign
By Truora