

São Paulo, 29 de outubro de 2015.

Prezado (a) Condômino (a)

REF.: **CONTRIBUIÇÃO CONDOMINIAL – NOVEMBRO/2015**

Ratificando termos da circular anterior datada de 29.09.15 informamos que foi analisada a situação econômico-financeira do Condomínio e nos termos de Assembléia analisado e deliberado o quanto segue:

1. Foi elaborado o orçamento anual para o período de outubro de 2015 à setembro de 2016, cópia anexa, cujo valor médio mensal é de R\$ 42.429,00 (Quarenta e dois mil quatrocentos e vinte e nove centavos) significando um reajuste em relação ao período anterior de 18% (dezoito por cento) a partir de outubro de 2015;
1. O valor da verba para pagamento do 13º salário aos funcionários e os respectivos encargos, totaliza R\$ 19.269,00 (Dezenove mil, duzentos e sessenta e nove centavos) para pagamento em nov/dez/2015;
2. O Saldo do caixa do condomínio é de R\$ 22.299,00 (vinte e dois mil, duzentos e noventa e nove centavos);
3. No mês de novembro/15 está sendo arrecadada a última parcela no valor de R\$ 5.900,00 da verba das obras para obtenção do AVCB do Corpo de Bombeiros;
4. Isto posto, foi aprovado o reajuste do condomínio a partir de dezembro de 2015, sendo a diferença da verba dos meses de outubro e novembro de 2015 ser utilizada do saldo de caixa existente;
5. A verba para pagamento do 13º salário aos funcionários será utilizada, também do saldo de caixa existente, ou seja, não haverá arrecadação extraordinária.

Pedimos atenção especial para o item de consumo de água, indispensável nos dias atuais, racionalizando o seu uso, lembrando que além da falta de água, neste período de verão o consumo aumenta e não podemos ultrapassar a meta SABESP que pela tarifa de contingência pode sofrer reajuste de 40% ou 100%,

Contando com a compreensão e colaboração de todos, antecipadamente,

Agradecemos

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

Daniela Sprovieri Tosi - Síndica

Consulte a previsão orçamentária no PORTAL DO CONDOMÍNIO no site: www.larcon.com.br