LARCON - IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA.

CONDOMÍNIOS - LOCAÇÕES - VENDAS

USO DA GARAGEM

Senhores Condôminos,

Relembramos a todos nossas normas sobre o uso da garagem.

1. ACESSO A GARAGEM

Os dois portões de acesso à garagem permanecerão fechados todo o tempo.

A entrada no edifício deverá ser <u>acionada pelo condômino</u> e os porteiros auxiliarão no fechamento do portão externo e na abertura / fechamento do portão interno, para agilizar a entrada.

Os porteiros estão orientados a não abrir o portão externo <u>em nenhuma hipótese</u> (buzina, sinal de luz, etc)

O morador que não estiver de posse de seu controle remoto para efetuar a abertura do portão, **precisará se identificar** junto ao porteiro, abaixando o vidro de seu carro de forma a permitir o devido reconhecimento, ou até mesmo sair do veículo e se apresentar ao Porteiro.

2. SAÍDA DA GARAGEM

A saída da garagem deverá também ser acionada pelo condômino e os porteiros auxiliarão no fechamento do portão interno e na abertura / fechamento do portão externo.

3. VAGAS DE GARAGEM

Como temos vagas grandes em quantidade limitada, estamos tendo dificuldade em alocar adequadamente os carros maiores, visto que a utilização das vagas maiores **não está sendo respeitada**, porque estão sendo estacionados carros médios ou pequenos nestas vagas.

Desta forma, segue novamente a relação de modelo de carro versus tipo de vaga, que **DEVERÁ SER RESPEITADA** pelos condôminos, já que infelizmente não nos resta outra alternativa, a não ser inspecionar diariamente a utilização das vagas e ter que **advertir / multar os infratores**,

Caso o seu veículo não esteja indicado na lista, fale com o Sr. Antonio, (Zelador) para que o veículo seja devidamente incluído.

Questões sobre utilização de manobristas, forma de controle, revisão da demarcação das vagas, serão discutidas em Assembléia que será realizada em julho/09.

Contando com a compreensão e colaboração de todos,

Atenciosamente,

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRACE Eloy Oscar Vaz Forte Jr. – Síndico SP. JUNHO/2009

Av. Ipiranga, 1100 – 12º andar – São Paulo – SP – CEP: 01040-000 – TEL.: 2714-5255 – FAX: 2714-5262 E-mail: larcon@larcon.com.br - Site: www.larcon.com.br