



São Paulo, 5 de junho de 2007

Prezado(a) Condômino(a)

REF.: ESTACIONAMENTO NA GARAGEM

Solicitamos a todos observarem abaixo o quanto segue:

1. VEÍCULOS ESTACIONADOS FORA DAS VAGAS

Detectamos nas últimas semanas, ocorrências de carros que ficam estacionados fora das respectivas vagas por diversas razões. O Condomínio em CARÁTER DE EXCEÇÃO (tamanho, horário, etc.) TOLERA carro estacionado fora da vaga, desde que nesta situação, a fim de não causar transtornos aos demais moradores, o carro fique devidamente desengrenado e o freio de mão solto, para que seja possível a sua movimentação pelo pessoal do Condomínio ou por outro morador.

Informamos que em alguns casos, os carros estavam estacionados totalmente engrenados e com freio de mão puxados, causando transtornos e perdas de tempo aos demais moradores.

Estamos advertindo estas unidades a partir desta data e em caso de reincidência estas unidades serão passíveis de multa sumária.

2. VEÍCULOS ESTACIONADOS FORA DA DEMARCAÇÃO

Foram detectados também, carros estacionados fora da demarcação, trazendo dificuldades de movimentação dos demais veículos. Neste caso, o morador está interferindo no direito de uso de outros moradores e estará sujeito a advertência e multa em caso de reincidência.

3. ACIDENTES NA GARAGEM

Um morador teve seu carro abalroado por outro veículo e teve que arcar com o prejuízo do acidente (pequena monta) e principalmente com a absurda falta de senso de civilidade de uma pessoa, que infelizmente vive em nosso meio, pois o mínimo que poderia que ter feito era avisar o Sr. Zelador e/ou morador que teve o seu veículo afetado.

Como é de conhecimento de todos os moradores, a nossa garagem possui dificuldades de acesso e de movimentação e por estes aspectos e face aos pontos acima colocados, solicitamos a colaboração de todos para que procurem estacionar seus veículos de acordo com o seu tamanho e a indicação da vaga, conforme orientação em circular anterior, tendo o máximo de cuidado ao se movimentar na garagem de forma a não causar danos aos demais veículos.

Quaisquer dúvidas ou sugestões, devem ser levadas ao Sr. Zelador.

Atenciosamente.

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRACE