



São Paulo, 24 de outubro de 2016.

Prezado(a) Condômino(a)

REF: REAJUSTE NA TAXA DO CONDOMÍNIO – NOVEMBRO/2016

Lembramos a todos que o valor da taxa de condomínio, sofrerá reajuste no próximo mês de novembro, em função do reajuste dos salários dos funcionários, pelo dissídio coletivo da categoria na ordem de 9,15% (nove virgula quinze por cento), inclusive em outros itens que fazem parte da estrutura dos serviços do condomínio.

As tarifas públicas também sofreram reajuste no decorrer no ano, bem como os materiais e serviços que acompanharam a inflação dos últimos doze meses (11,5% - IGPM).

*Mantidos os esforços no sentido de continuar reduzindo os custos, inclusive nos demais itens que temos o controle direto, tais como renegociando contratos de manutenção, compra de materiais e outros, **infelizmente o orçamento do Condomínio está sendo reajustado** para compatibilizar a receita com as nossas atuais despesas, pois, só os itens de mão-de-obra e tarifas públicas representam aproximadamente 75% (setenta e cinco por cento) dos nossos custos, refletindo diretamente na quota-parte de cada condômino.*

Contando com a compreensão e colaboração de todos, antecipadamente,

Agradecemos

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TULIPAS
Camilo Barreto – Síndico

PS. EXCEPCIONALMENTE, NESTE MÊS DE NOVEMBRO O VENCIMENTO DA TAXA DE CONDOMÍNIO SERÁ PRORROGADO PARA O DIA 05 DE NOVEMBRO DE 2016.