

SENHORES CONDÔMINOS! NORMAS?

- **Constatada inúmeras infrações aos nossos regulamentos. Reclamações constantes;**
- Advertir, aplicar multas e outras penalidades não contribui para convivência harmoniosa.
(muitas das vezes, ainda levado para o campo pessoal e individual)
- Os interesses coletivos devem prevalecer sobre os individuais, por isso nós todos aprovamos as nossas regras para uma boa convivência.
- A conscientização e a colaboração no cumprimento das normas é fundamental. **Colabore!!**
- **Lembramos algumas:**
 - ✓ **Barulhos:** Embora não excessivo mas se torna diante do problema grave de acustica do prédio, um simples andar de salto alto se transforma em transtorno para o morador do apto. debaixo, Arrastar objetos pelo apto. e outros, principalmente a noite após as 22:00 horas;
 - ✓ **Barulhos:** Usar furadeira, martelo e outros, nos horarios não permitidos; (Permitido c/ razoabilidade: 2ª a 6ª feiras das 9:00 às 18:00 hs – Sabado: das 10:00 às 17:00 hs.)

Barulho excessivo além de contrariar frontamente a nossa convenção e regulamento interno, ainda constitui violação ao Direito de Propriedade e a Lei do Silêncio.
 - ✓ **Objetos atirados:** Não atirar objetos pelas janelas (cozinha e área de Serviço), tais como: toalhas de papel, fósforos, bitucas de cigarro, papéis de balas ou bombons, cotonetes usadas e outros, acumulando no terraço do primeiro andar. **Por favor use o cesto do lixo.**
 - ✓ **Objetos com perigo de queda:** Instruir as empregadas para não colocar baldes, vasos, panos e outros, nas janelas da área de serviço para evitar que caiam no térreo. **Riscos as pessoas.**
 - ✓ **Conversa de empregadas com a portaria:** Orientá-las para conversa estritamente necessária e pertinente ao trabalho com os porteiros, para que não seja desviada a atenção dos mesmos em sua função. (Os porteiro também já foram orientados).
 - ✓ **Garagem** – Veículos estacionados fora das faixas que demarcam a vaga respectiva;
 - ✓ **Garagem** - Veículos entrando na garagem com velocidade excessiva;
 - ✓ **Garagem** - Falta do controle para abertura do portão da garagem;
 - ✓ **Garagem** – Porta do veículo sendo abertas sem a devida atenção, danificando o veículo do vizinho;
 - ✓ **Transporte de compras** – utilizando o Elevador Social;
 - ✓ **Entrega de supermercado** - sem o acompanhamento do morador na entrada e saída;
 - ✓ **Cigarros** – Empregadas fumando na escadaria;
- Qualquer dúvida consulte a Convenção e o Regulamento Interno no portal do condomínio no site: www.larcon.com.br
- A convivência participativa, respeitosa e harmoniosa, leva as decisões que, com certeza, traz a união de todos, tornando a vida mais agradável com reflexos direto ao engrandecimento da coletividade.

