



COMUNICADO

REF.: CONSUMO DE ÁGUA – PROBLEMAS NAS CAIXAS ACOPLADAS.

Prezados Condôminos:

Informamos que no último final de semana tivemos um vazamento de água que foi proveniente do acionamento constante da caixa acoplada do banheiro de uma unidade.

Não é a primeira vez que temos este tipo de problema.

Além dos danos causados pelo vazamento, ainda temos o aumento significativo do consumo de água do condomínio.

Com o objetivo de mantermos a segurança e o bem-estar de todos, é importante que todos os moradores fiquem atentos aos vazamentos que possam ocorrer em suas unidades. Em especial, é necessário tomar cuidado com os vazamentos provenientes das caixas acopladas.

Recomendamos que todos os condôminos realizem a manutenção preventiva de suas unidades, especialmente em relação às caixas acopladas.

Abaixo algumas dicas para manutenção da caixa acoplada:

1. Verificar regularmente se há vazamentos ou problemas visíveis na caixa acoplada, como rachaduras ou peças desgastadas.
2. Limpar a caixa acoplada periodicamente para evitar o acúmulo de sujeira e resíduos que possam obstruir o sistema de descarga.
3. Verificar se a boia da caixa acoplada está funcionando corretamente, garantindo que a caixa esteja sempre com a quantidade de água adequada para o uso.
4. Checar se a válvula de descarga está funcionando adequadamente, garantindo que o fluxo de água seja suficiente para a limpeza do vaso sanitário.
5. Realizar a troca de peças desgastadas ou quebradas, como a boia, a válvula de descarga ou a caixa acoplada em si.
6. Incentivar os moradores a não jogarem resíduos sólidos ou produtos químicos no vaso sanitário, pois isso pode causar danos à caixa acoplada e ao sistema de esgoto.

Com a colaboração de todos, poderemos garantir um ambiente seguro e agradável para todos os moradores.

Atenciosamente.

p/CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN
Cleber Roberto Bianchini – Síndico
SP.11/04/2023