

São Paulo, 01 de outubro de 2009

Prezado(a) Condômino(a)

REF.: **CONTRIBUIÇÃO CONDOMINIAL – FINAL DE ANO**

Informamos que neste mês o salário dos funcionários sofrerá reajuste em função do dissídio coletivo da categoria (pleito pelo Sindicato em torno de doze por cento), com consequente aumento nos encargos (INSS, FGTS, PIS e outros).

As tarifas públicas também sofreram reajustes nos últimos meses, sabesp (4,43%), Bandeirante (9%), ainda, os contratos nas datas pactuadas. Os demais itens do orçamento acompanharam a inflação do período.

Vale ressaltar que os itens de mão-de-obra e tarifas públicas representam aproximadamente 70% (setenta por cento) dos custos do Condomínio, refletindo diretamente na quota-parte de cada condômino.

No entanto, **tentaremos não repassar estes reajustes aos condôminos e para isto apelamos para aqueles que estejam em débito saldar suas dívidas o mais rápido possível. Ainda, contamos que todos paguem em dia os próximos condomínios, pois esperamos receber mensalmente 100% da arrecadação.**

A exemplo dos anos anteriores para o pagamento do 13º salário de 2009 aos funcionários e os respectivos encargos, a verba correspondente está sendo arrecadada em 03(três) parcelas a partir de outubro de 2009, para minimizar as despesas de final de ano dos condôminos..

Pedimos atenção especial para o item de consumo de água, racionalizando o seu uso, principalmente neste período de verão, quando o consumo aumenta e o custo pela tabela de cobrança da Sabesp que é progressiva, pode dobrar de valor em relação aos meses anteriores.

Contando com a compreensão e colaboração de todos para as medidas acima que visam compatibilizar a receita com o atual nível de despesas do nosso Condomínio, antecipadamente

Agradecemos

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO RES. VILA INGLESA
Renato Vicole Osório - Síndico