

São Paulo, 29 de setembro de 2016.

Prezado (a) Condômino (a)

REF.: **CONTRIBUIÇÃO CONDOMINIAL – FINAL DE ANO.**

Informamos que neste mês o salário dos funcionários sofrerá reajuste em função do dissídio coletivo da categoria, data base outubro, negociação de 13% (treze por cento), foi considerado 11% (onze por cento) com consequente aumento nos encargos (INSS, FGTS, PIS e outros).

As tarifas públicas, Eletropaulo, Sabesp e outras, também sofreram reajustes nos últimos meses. Os contratos nas datas pactuadas, os materiais e os serviços, acompanharam a inflação do período que foi de 11,5% (Onze e meio por cento).

As despesas de mão de obra (funcionários) e as tarifas públicas (Água e Energia Elétrica) representam aproximadamente 80% dos custos do Condomínio, refletindo diretamente na quota-parte de cada condômino.

Mantidos os esforços no sentido de continuar reduzindo os custos, inclusive nos demais itens que é possível o controle direto, tais como, renegociando contratos de manutenção, compra de materiais e outros, o nosso orçamento está sendo atualizado, a partir do próximo mês, nos termos de Assembléia para compatibilizar a receita com as nossas atuais despesas.

Quanto a verba para pagamento do 13º salário/15 aos funcionários e dos encargos, será utilizada do saldo de caixa atual, ou seja, não será efetuada arrecadação extraordinária.

Pedimos atenção especial para o item de consumo de água, indispensável nos dias atuais, racionalizando o seu uso, lembrando neste período de verão o consumo aumenta e o custo pela tabela progressiva de cobrança da Sabesp, pode dobrar de valor em relação aos meses anteriores.

Contando com a compreensão e colaboração de todos, antecipadamente,

Agradecemos

p/CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TRIPOLI

(Consulte a previsão orçamentária no PORTAL DO CONDOMÍNIO no site:
www.larcon.com.br)