

São Paulo, 12 de maio de 2014.

Senhores Moradores,

REF. BARULHO NO INTERIOR DOS APARTAMENTOS

Atendendo a deliberação da última Assembléia e diante do fato de novos moradores, cumpre-nos informar quanto ao problema de acústica do nosso edifício, quando o barulho provocado, principalmente à noite, muitas das vezes normal para a condição de unidade habitacional, tais como, o de abrir e fechar portas, gavetas, arrastar móveis, objetos que caem no chão, passos pesados e com saltos, o som da televisão, a descarga dos vasos sanitários, o diálogo dos casais, as brincadeiras das crianças, acrescentando a tudo isso, o barulho da rua, incomodam os vizinhos.

O problema de acústica no nosso edifício é crônico e independente das tratativas que existiram com a Construtora, não se vislumbra solução em médio prazo, pois, possivelmente está atrelado a técnicas de construções (laje) da época da construção do edifício que se operou com redução desnecessária de custos, sem entrar no mérito da legalidade.

Diante da agitação da cidade moderna cada vez mais se faz barulho. As construções dos edifícios não acompanharam os tratamentos acústicos necessários, restando somente o bom senso e a prudência em benefício do equilíbrio da coletividade para que todos possam desfrutar de sua propriedade com um pouco de sossego e tranquilidade, principalmente para o repouso mais do que necessário nos dias atuais diante dos desgastes da vida moderna.

Os moradores entre si precisam ter boa dose de compreensão, aprendendo a conviver com os hábitos e costumes dos vizinhos, dialogando e procurando pelos meios possíveis e disponíveis (*sejam técnicos ou de adequação com colocação de tapetes passadeiras e outros materiais*) minimizar o problema, dentro da política da boa vizinhança.

Reportagem do jornal Folha de São Paulo enfocou tal problema de forma a incluir ao direito de vizinhança, o ***“respeito com os vizinhos envolve controlar o barulho”***. Converse com o seu vizinho de forma harmoniosa, pois, lembre-se que ele também tem o mesmo problema e apenas com o bom senso, a prudência e a ajuda mutua, conseguiremos superar este problema entre todos.

Na certeza de poder contar com a colaboração de todos, ficamos a disposição.

Atenciosamente.

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO LETICIA
À Administração