

Prezado (a) Condômino (a)

REF.: **CONTRIBUIÇÃO CONDOMINIAL – OUTUBRO/2012 - FINAL DE ANO**

Informamos que neste mês o salário do funcionário sofrerá reajuste em função do dissídio coletivo da categoria pleito pelo Sindicato em torno de 12% (doze por cento), com consequente aumento nos encargos (INSS, FGTS, etc). O item da mão de obra terceirizada sofrerá reajuste em janeiro de 2013.

As tarifas públicas, Sabesp e outras, também sofreram reajuste nos últimos meses em torno de 5,15 (cinco vírgula quinze por cento). Os contratos, materiais e serviços acompanharam a inflação do período.

Vale ressaltar que os itens de mão-de-obra e tarifas públicas representam aproximadamente 70% (setenta por cento) dos custos do Condomínio, refletindo diretamente na quota-parte de cada condômino.

Mantidos os esforços no sentido de continuar reduzindo os custos, inclusive nos demais itens que é possível o controle direto, tais como, renegociando contratos de manutenção, compra de materiais e outros, o nosso orçamento em vigor desde setembro/2011, foi atualizado para manter a receita ao nosso atual nível de despesas.

Quanto a verba para pagamento do 13º salário/12 ao funcionário (Zelador), será utilizada do fundo de reserva existente.

Pedimos atenção especial para o item de consumo de água, racionalizando o seu uso, principalmente neste período de verão, quando o consumo aumenta e o custo pela tabela de cobrança da Sabesp que é progressiva, pode dobrar de valor em relação aos meses anteriores.

Contando com a compreensão e colaboração de todos, antecipadamente

Agradecemos

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO LETICIA
Dra. Vitória Kedy Cornetta - Síndica