# LARCON

#### LARCON - IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA.

CONDOMÍNIOS - LOCAÇÕES - VENDAS

## SENHORES CONDÔMINOS

### NOSSA SEGURANÇA

#### PORTÃO DA GARAGEM - ABERTURA P/ACIONADOR CONTROLE REMOTO

- → A abertura do portão da garagem é obrigatória pelo próprio condômino através de seu acionador controle remoto;
- → O acionador possui um botão de pânico (meio do controle) que poderá ser acionado pelo condômino quando estiver em situação de perigo, sendo a portaria avisada imediatamente pelo sinal sonoro;
- → Caso o condômino não esteja com o seu acionador controle remoto deverá adquirir o mais breve possível, pois a partir de 12/12/08 os porteiros não mais abrirão os portões para os condôminos (não adiantará ficar buzinando).
- → Reforçamos que os porteiros são apenas cumpridores das normas, não adiantará se indispor com eles, afinal não são eles quem estabelece as regras;
- → Caso esporádico, para que o porteiro possa abrir o portão com segurança o condômino deverá sair do seu veículo e dirigir-se a guarita, identificando-se e deixando a vista seu veículo, de modo a ser verificado de que não está sendo rendido e compelido a adentrar na garagem do edifício;
- → Não deixe seu controle no interior do veículo, principalmente quando levado para lavar ou necessitar deixar no mecânico. Caso de furto ou perda de seu controle avise imediatamente ao Zelador, para que seja recolhido e alterado a freqüência de todos os controles. (fundamental para nossa segurança);
- → Lembramos que embora o fechamento do portão seja automático (após alguns segundos), sendo possível acione o fechamento pelo seu controle, assim o portão permanecerá menor tempo aberto;
- → Siga rigorosamente todas as nossas normas de segurança, pois conforme dados da Policia, mais de 70% dos casos de invasão a condomínios ocorrem pela garagem e por descuido dos próprios moradores.
- → Por mais completo que seja nosso sistema de segurança nada adiantará se não houver a colaboração de todos os moradores.

CONDOMÍNIO SAN DIEGO SPORT HOME

Milene Amalfi – Síndica.

Dezembro/2008.

Av. Ipiranga, 1100 – 12º andar – São Paulo – SP – CEP: 01040-000 – TEL.: 2714-5255 – FAX: 2714-5262 E-mail: larcon@larcon.com.br - Site: www.larcon.com.br