



São Paulo, 14 de junho de 2019.

Prezado(a) Condômino(a);

REF.: ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Nos termos da Convenção, fica V.Sa. convidado(a) a comparecer à Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Edifício San Paolo, situado nesta Capital à Rua João Moura, nº 636 - Pinheiros, que se fará realizar em primeira convocação às **20:00 horas do dia 27 de junho de 2019**, no salão de festas do próprio Edifício. Caso não haja o comparecimento mínimo exigido de 50% dos Condôminos, haverá segunda convocação às 20:30 horas, do mesmo dia e local, esta se realizando com qualquer número de condôminos presentes, para tratar da seguinte ordem do dia:

- 1. APROVAÇÃO DAS CONTAS DO CONDOMÍNIO ATÉ MAIO/2019;**
- 2. SORTEIO DAS VAGAS DE GARAGEM.**

Para melhor orientação dos condôminos, segue anexas as plantas enunciativas da garagem, contendo a identificação das vagas de garagem para facilitar o sorteio entre os apartamentos. **Favor levar para a Assembleia.**

Lembramos o critério aprovado em Assembléia para o sorteio:

SORTEIA-SE O Nº DO APARTAMENTO, EM SEGUIDA O CONDÔMINO DO APARTAMENTO SORTEADO OU SEU PROCURADOR ESTANDO PRESENTE NA ASSEMBLEIA NAQUELE PRESENTE MOMENTO ESCOLHE DUAS VAGAS DE GARAGEM. CASO O CONDÔMINO ESTEJA AUSENTE, FICARÁ PARA O NOVO SORTEIO AO FINAL ENTRE AS VAGAS REMANESCENTES.

Nos termos do Art. 654 e §§ da Lei 10.406/02 e Artigo 32º do Capítulo “F” da nossa Convenção, o condômino (proprietário) poderá fazer-se representar por procuradores devidamente habilitados pelo instrumento de procuração.

Diante da importância dos assuntos a serem discutidos, contamos a presença de todos, a fim de que as decisões a serem tomadas representem de fato o desejo e a opinião da maioria do Condomínio.

Atenciosamente,

p/ CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAN PAOLO
Sr. José Alves - Síndico