



São Paulo, 09 de outubro de 2023.

Prezado (a) Condômino (a)

REF.: ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - PRESENCIAL

Em caráter de urgência fica V.Sa. Convidado (a) a comparecer à Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Edifício San Marco, situado nesta Capital na Rua Vigário Albernaz, nº 523, Vila Gumerindo, que se fará realizar em primeira convocação às 20:00 horas do dia 19 de outubro de 2023, no salão de festas do próprio Edifício. Caso não haja o comparecimento mínimo exigido de 50% dos Condôminos, haverá segunda convocação às 20:30 horas, do mesmo dia e local, esta se realizando com qualquer número de condôminos presentes, para tratar exclusivamente da seguinte ordem do dia:

1. ELEIÇÃO DE SÍNDICO POR MOTIVO DE RENÚNCIA DO ATUAL, PARA COMPLEMENTAR O MANDATO DA ATUAL GESTÃO, ATÉ OUTUBRO DE 2024;
2. ELEIÇÃO DE OUTROS CARGOS VAGOS NO CORPO DIRETIVO;
3. APROVAÇÃO DO ORÇAMENTO PARA RECUPERAÇÃO DA REDE DE ESGOTO DO EDIFÍCIO, NO 2º E 3º SUB-SOLO, COM REPAROS NAS CAIXAS DE ESGOTO, TROCA DA TUBULAÇÃO E RECUPERAÇÃO DO PISO DO 2º SUB-SOLO QUE ESTÁ AFUNDANDO.

Lembramos que nos termos do Artigo. 32 da nossa Convenção Condominial e Art. 654 e §§ da Lei 10.406/02 os Condôminos poderão fazer-se representar por procuradores devidamente habilitados pelo instrumento de procuração. Ainda, nos termos do Artigo 33 das nossa Convenção e inciso III do Artigo 1.335 da Lei 10.406/02, não poderão votar os Condôminos que não estiverem quite com o pagamento de suas contribuições condominiais

Diante da importância do assunto, contamos com a presença de todos, a fim de que as decisões tomadas representem a vontade da maioria.

Atenciosamente.

p/CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAN MARCO
Ricardo Manfrini D' Albuquerque - Síndico
À Administração.

CV153_191023.pdf

Documento número 450824c5-b8a1-448b-80ce-483d4bdd5b6f



Assinaturas



Ricardo Manfrini A'Albuquerque
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 191.180.13.157 / Geolocalização: -23.605679, -46.622560

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; K)

AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/117.0.0.0

Mobile Safari/537.36

Data e hora: Outubro 10, 2023, 16:20:29

E-mail: primaterias@gmail.com

Telefone: + 5511972658739

ZapSign Token: 40ce5b65-****-****-****-94ca1c8bf411

Assinatura de Ricardo Manfrini A'Albuquerque



Hash do documento original (SHA256):

53e40d8da6cc4da7381aa7101b6f95cfc777d3cc163dc68ec2a35d0898509dc4

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=450824c5-b8a1-448b-80ce-483d4bdd5b6f>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação 450824c5-b8a1-448b-80ce-483d4bdd5b6f, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br



ZapSign
By Truora