



São Paulo, 08 de março de 2023.

Prezado (a) Condômino (a)

REF.: ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - PRESENCIAL

Nos termos do Artigo 26 da nossa Convenção e atendendo a deliberação da Assembleia de 25/10/2022, fica V.Sa. convidado(a) a comparecer à Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Edifício San Marco, situado nesta Capital na Rua Vigário Albernaz, nº 523, Vila Gumerindo, que se fará realizar em primeira convocação às 20:00 horas do dia 20 de março de 2023, no salão de festas do próprio Edifício. Caso não haja o comparecimento mínimo exigido de 50% dos Condôminos, haverá segunda convocação às 20:30 horas, do mesmo dia e local, esta se realizando com qualquer número de condôminos presentes, para tratar exclusivamente da seguinte ordem do dia:

1. Apresentação pela comissão eleita na última Assembleia do estudo para redução dos custos da mão-de-obra e votação para aprovação das propostas:
 - a. Manter o atual sistema (mão-de-obra própria)
 - b. Terceirizar (verba com recursos próprios ou financiamento)
 - c. Portaria Virtual (híbrida)

Para a proposta “b” acima, enviaremos explicativo dos custos e as opções de pagamento da verba necessária.

Lembramos que nos termos do Artigo. 32 da nossa Convenção Condominial e Art. 654 e §§ da Lei 10.406/02 os Condôminos poderão fazer-se representar por procuradores devidamente habilitados pelo instrumento de procuração. Ainda, nos termos do Artigo 33 da nossa Convenção e inciso III do Artigo 1.335 da Lei 10.406/02, não poderão votar os Condôminos que não estiverem quite com o pagamento de suas contribuições condominiais

Diante da importância do assunto, contamos com a presença de todos, a fim de que as decisões tomadas representem a vontade da maioria.

Atenciosamente.


p/CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAN MARCO
Ricardo Manfrini D'Albuquerque – Síndico

CV153_MARÇO.pdf

Documento número 6fb16134-dc81-409c-91a7-cdf270c97038



Assinaturas



Primaterias Intermediação de Negócios Ltda Ricardo
Albuquerque
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 179.242.244.56 / Geolocalização: -23.431804, -46.416895

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 11; M2003J15SC)

AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/110.0.0.0

Mobile Safari/537.36

Data e hora: 08 Março 2023, 16:03:01

E-mail: primaterias@gmail.com

Telefone: + 5511972658739

Token: cdc4dee6-****-****-****-1cf581d22ba3

Assinatura de Primaterias Intermediação ...



Hash do documento original (SHA256):

06a8ce1b7af46ffe5062296687bfe2bbe20a1e3224e89b13978cefd3a1c21313

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=6fb16134-dc81-409c-91a7-cdf270c97038>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 6fb16134-dc81-409c-91a7-cdf270c97038, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br