



São Paulo, 04 de março de 2016.

Prezado(a) Condômino(a)

REF.: ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

Nos termos da Convenção V.Sa. convidado(a) a comparecer à Assembleia Geral Ordinária do Condomínio Edifício Tocantins, situado nesta Capital na Rua Dr. Clóvis de Oliveira, nº 353, V. Progredior, que se fará realizar em primeira convocação às **20:00 horas do dia 31 de março de 2016**, no Salão de Festas do próprio Edifício. Caso não haja o comparecimento mínimo exigido de 50% dos Condôminos, haverá segunda convocação às **20:30 horas**, do mesmo dia e local, esta se realizando com qualquer número de condôminos presentes, para tratar da seguinte ordem do dia:

- 1. APROVAÇÃO DAS CONTAS DO CONDOMÍNIO ATÉ FEVEREIRO DE 2016;**
- 2. ELEIÇÃO DE SÍNDICO, SUBSÍNDICO E CONSELHO CONSULTIVO / FISCAL;**
- 3. DEFINIÇÃO DA FORMA DE APROVAÇÃO DO ORÇAMENTO PARA AS DESPESAS ORDINÁRIAS DO CONDOMÍNIO;**
- 4. ASSUNTOS DE INTERESSE GERAL DO CONDOMÍNIO.**

Nos termos do Art.1.335 – item III da Lei 10.406/02 e Artigo 33º do paragrafo 4º Capítulo E da Convenção, não poderá participar da Assembleia o condômino que não estiver quite com suas obrigações condominiais.

Nos termos do Art. 654 da Lei 10.406/02 e Artigo 32º do Capítulo E da Convenção, o condômino (proprietário) poderá fazer-se representar por procuradores devidamente habilitados pelo instrumento de procuração com reconhecimento de firma.

Diante da importância dos assuntos a serem discutidos, contamos com a presença de todos a fim de que as decisões a serem tomadas representem de fato o desejo e a opinião da maioria do Condomínio.

Atenciosamente,

p/ CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TOCANTINS
Maria Christina F. de Luna – Síndica