



São Paulo, 24 de novembro de 2008.

Prezado(a) Condômino(a)

REF.: ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Nos termos da nossa Convenção, fica V.Sa. convidado(a) a comparecer à Assembléia Geral Extraordinária do Condomínio Edifício Tocantins, situado nesta Capital na rua Dr. Clóvis de Oliveira, nº 353, Vila Progredior, que se fará realizar em primeira convocação às **20:00 horas do dia 09 de dezembro de 2008**, no Salão de Festas do próprio Edifício. Caso não haja o comparecimento mínimo exigido de 50% dos Condôminos, haverá segunda convocação às 20:30 horas, do mesmo dia e local, esta se realizando com qualquer número de condôminos presentes, para tratar da seguinte ordem do dia:

- 1. ESTUDO E APROVAÇÃO DE NOVA CONVENÇÃO PARA O CONDOMÍNIO;**
- 2. ESTUDO E DELIBERAÇÃO DE ITENS DE SEGURANÇA;**
- 3. ASSUNTOS DE INTERESSE GERAL;**
- 4. SORTEIO DAS VAGAS DE GARAGEM;**

Para facilitar na deliberação do primeiro item, segue anexa minuta da nova convenção estudada pelo Corpo Diretivo, possibilitando que os condôminos façam as suas sugestões. Lembramos que o “quorum” exigido para aprovação é de pelo menos 2/3 (dois terços) dos proprietários das unidades.

O critério aprovado em Assembléia para o sorteio é:

“SORTEIA-SE O Nº DO APARTAMENTO, EM SEGUIDA, O CONDÔMINO DO APARTAMENTO SORTEADO OU SEU PROCURADOR ESCOLHE SUAS VAGAS DE GARAGEM. CASO O CONDÔMINO ESTEJA AUSENTE, FICARÁ PARA O SORTEIO AO FINAL, ENTRE AS VAGAS REMANESCENTES”.

Diante da importância dos assuntos, contamos com a presença de todos, a fim de que as decisões tomadas reflitam verdadeiramente a vontade da maioria do Condomínio.

Atenciosamente,

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TOCANTINS

Dr. Lauro Luiz Gomes Ribeiro - Síndico