



São Paulo, 30 de maio de 2019.

Prezado(a) Condômino(a)

REF.: ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA.

Nos termos da nossa Convenção, fica V.Sa. convidado(a) a comparecer à Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Edifício Tocantins, situado nesta Capital na Rua Dr. Clóvis de Oliveira, nº 353, Vila Progredior, que se fará realizar em primeira convocação às **20:00 HORAS DO DIA 13 DE JUNHO DE 2019**, no Salão de Festas do próprio Edifício. Caso não haja o comparecimento mínimo exigido de 50% dos condôminos, haverá segunda convocação às 20:30 horas, do mesmo dia e local, esta se realizando com qualquer número de condôminos presentes, para tratar da seguinte ordem do dia:

- 1. ESTUDO E APROVAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DE PORTA E PORTÕES NAS DUAS ENTRADAS DE GARAGEM DO CONDOMÍNIO FORMANDO ECLUSA, POR QUESTÕES DE SEGURANÇA E CONSEQUENTE LIBERAÇÃO DE VERBA;**
- 2. ESTUDO E APROVAÇÃO PARA ENVIDRAÇAMENTO DAS SACADAS COM VIDROS RETRÁTEIS, DEFINIÇÃO DO PADRÃO E REGULAMENTAÇÃO;**
- 3. APROVAÇÃO PARA PINTURA DO EDIFÍCIO, COM CONSEQUENTE LIBERAÇÃO DE VERBA.**

Nos termos do Art.1.335 – item III da Lei 10.406/02 e Artigo 33º do Capítulo F da Convenção, não poderá participar da Assembleia o condômino que não estiver quite com suas obrigações condominiais.

Na impossibilidade de comparecimento, nos termos do Art. 654 e §§ da Lei 10.406/02 e do capítulo “F” - Art. 32 da nossa Convenção, os Condôminos poderão fazer-se representar por procuradores devidamente habilitados pelo instrumento de procuração, inclusive para os locatários.

Diante da importância dos assuntos, contamos com a presença de todos, a fim de que as decisões tomadas reflitam verdadeiramente a vontade da maioria do Condomínio.

Atenciosamente,

p/CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TOCANTINS

Luiz Carlos L’Astorina - Síndico