



São Paulo, 16 de julho de 2019.

Prezado(a) Condômino(a)

REF.: ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Fica V.Sa. convidado(a) a comparecer à Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Edifício Josefina, situado nesta Capital, na rua José Antônio Coelho, nº 764 – Vila Mariana - SP., que se fará realizar em primeira convocação às 19:30 horas do dia **25 DE JULHO DE 2019**, no salão de festas do próprio Edifício. Caso não haja o comparecimento mínimo exigido de 2/3 (dois terços) dos Condôminos, haverá segunda convocação às 20:00 horas, do mesmo dia e local, esta se realizando com qualquer número de condôminos presentes, para tratar do único item do dia:

1. ESTUDO E APROVAÇÃO PARA RECUPERAÇÃO DAS VIGAS ESTRUTURAIS NA GARAGEM DO EDIFÍCIO COM CONSEQUENTE LIBERAÇÃO DE VERBA.

Na oportunidade estará presente o Eng.º Estrutural Sr. Cláudio Travassos de Aquino, para dirimir eventuais dúvidas dos condôminos.

Lembramos nos termos do Artigo 3º, letra “H” da nossa convenção e inciso III do Artigo 1.335 da lei 10.406/02, que não poderão participar nem votar os Condôminos que estiverem em atraso no pagamento de suas contribuições condominiais, mesmo com procuração de outro condômino que não esteja em atraso.

Diante da importância do assunto, contamos com a presença de todos.

Atenciosamente,

p/ CONDOMÍNIO EDIFÍCIO JOSEFINA
Mirian Nogueira Monteiro – Síndica