



São Paulo, 16 de julho de 2019.

Prezado(a) Condômino(a)

REF.: ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Nos termos da nossa convenção, fica V.Sa. convidado(a) a comparecer à Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Edifício Parc de Lage, situado nesta Capital na Avenida Jacutinga, nº 225, Moema – SP, que se fará realizar em primeira convocação às 20:00 horas do dia **07 de agosto de 2019**, no salão de festas do próprio Edifício. Caso não haja o comparecimento mínimo exigido de ¼ (um quarto) dos Condôminos, haverá segunda convocação às **20:30 horas, do mesmo dia e local**, esta se realizando com qualquer número de condôminos presentes, para tratar da seguinte ordem do dia:

- 1. ESTUDO E APROVAÇÃO PARA CLIMATIZAR A ÁGUA DA PISCINA;**
- 2. RATIFICAÇÃO DO ACORDO JUDICIAL REALIZADO COM O PROPRIETÁRIO DA UNIDADE 91, PARA PAGAMENTO DO DÉBITO DAS TAXAS CONDOMINIAIS.**

Nos termos do Art. 654 e §§ da Lei 10.406/02 e Artigo 29 do Capítulo V da Convenção, o condômino (proprietário) poderá fazer-se representar por procuradores devidamente habilitados pelo instrumento de procuração, sendo exigido o reconhecimento de firma.

Diante da importância dos assuntos a serem discutidos, contamos com a presença de todos, a fim de que as decisões reflitam verdadeiramente a vontade da maioria do Condomínio.

Atenciosamente,

p/CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PARC DE LAGE
Dra. Deise Mendroni de Menezes – Síndica