



São Paulo, 24 de outubro de 2013.

Prezado(a) Condômino(a)

REF.: ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

Nos termos da nossa convenção, fica V.Sa. convidado(a) a comparecer à Assembléia Geral Ordinária do Condomínio Edifício Parc de Lage, situado nesta Capital à Av. Jacutinga, nº 225, Moema – SP, que se fará realizar em primeira convocação às **20:00 horas do dia 05 de novembro de 2013**, no salão de festas do próprio Edifício. Caso não haja o comparecimento mínimo exigido de $\frac{1}{4}$ (um quarto) dos Condôminos, haverá segunda convocação às 20:30 horas, do mesmo dia e local, esta se realizando com qualquer número de condôminos presentes, para tratar da seguinte ordem do dia:

- 1. APROVAÇÃO DAS CONTAS DO CONDOMÍNIO ATÉ SETEMBRO/2013;**
- 2. ELEIÇÃO DE SÍNDICO, SUB-SÍNDICO E CONSELHO CONSULTIVO/FISCAL;**
- 3. RATIFICAÇÃO DO CRITÉRIO DE APROVAÇÃO DA PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL PARA AS DESPESAS DO CONDOMÍNIO;**
- 4. ASSUNTOS DE INTERESSE GERAL DO CONDOMÍNIO (Apresentação da cortina para varanda, redutor para consumo de água e outros)**
- 5. SORTEIO DAS VAGAS DE GARAGEM.**

Quanto ao sorteio das vagas de garagem, informamos que existem duas categorias para utilização dos grupos de vagas da garagem, aprovadas em Assembléia, a primeira constituída por grupos de três vagas e a outra, por grupos de quatro ou cinco vagas. Em cada categoria deverá ser realizado o sorteio obedecido o critério aprovado em Assembléia, ou seja:

“SORTEIA-SE O NÚMERO DO APARTAMENTO, EM SEGUIDA, O CONDÔMINO OU SEU PROCURADOR ESCOLHE O GRUPO DE VAGAS, DENTRO DA SUA CATEGORIA. CASO O CONDÔMINO ESTEJA AUSENTE, FICARÁ PARA SORTEIO AO FINAL, ENTRE O GRUPO DE VAGAS REMANESCENTES.”

Diante da importância dos assuntos a serem discutidos, contamos com a presença de todos, a fim de que as decisões tomadas reflitam verdadeiramente a vontade da maioria.

Atenciosamente,

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PARC DE LAGE
Dra. Deise Mendroni de Menezes - Síndica