



São Paulo, 06 de novembro de 2014.

Prezado(a) Condômino(a)

REF.: ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Nos termos da nossa convenção, fica V.Sa. convidado(a) a comparecer à Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Edifício Parc de Lage, situado nesta Capital na Avenida Jacutinga, nº 225, Moema – SP, que se fará realizar em primeira convocação às **20:00 horas do dia 25 de novembro de 2014**, no salão de festas do próprio Edifício. Caso não haja o comparecimento mínimo exigido de $\frac{1}{4}$ (um quarto) dos Condôminos, haverá segunda convocação às 20:30 horas, do mesmo dia e local, esta se realizando com qualquer número de condôminos presentes, para tratar da seguinte ordem do dia:

- 1. APRESENTAÇÃO DO LAUDO DO PERÍTO DO JUIZ NA AÇÃO CAUTELAR DE PRODUÇÃO ANTECIPADA DE PROVAS, INGRESSADA PELO CONDOMÍNIO, APONTANDO AS ANOMALIAS DA EDIFICAÇÃO;**
- 2. DELIBERAÇÃO QUANTO A EXECUÇÃO DAS OBRAS APONTADAS NO LAUDO, ESTABELECENDO AS EMERGÊNCIAIS E O PLANO DE EXECUÇÃO DAS DEMAIS**
- 3. ESTUDO E APROVAÇÃO DA VERBA NECESSÁRIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS APROVADOS;**
- 4. ELEIÇÃO DE COMISSÃO DE OBRAS PARA ANÁLISE DOS ORÇAMENTOS E DEFINIÇÃO DAS EMPRESAS;**

A cerâmicas da nossa fachada corre o risco de caírem a qualquer momento principalmente se chover e os custos para solução recebemos orçamento de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) .

Portanto, o assunto é de relevante importância pelo qual contamos com a presença de todos, a fim de que as decisões a serem tomadas representem de fato o desejo e a opinião da maioria do Condomínio.

Atenciosamente,

p/CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PARC DE LAGE
Dra. Deise Mendroni de Menezes – Síndica