



São Paulo, 07 de novembro de 2023.

Prezado(a) Condômino(a)

REF.: CONVOCAÇÃO - ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA – PRESENCIAL

Nos termos da nossa Convenção, fica V Sa. convidado(a) a comparecer à Assembléia Geral Ordinária do Condomínio Edifício Terraços do Arizona, situado nesta Capital de SP, na Rua Arizona, n.º 1.064 – Brooklin, que se fará realizar em primeira convocação às 20:00 horas do **dia 21 de novembro de 2023**, no salão de festas do próprio Edifício. Caso não haja o comparecimento mínimo exigido de 50% (cinquenta por cento) dos Condôminos, haverá segunda convocação às 20:30 horas, do mesmo dia e local, esta se realizando com qualquer número de condôminos presentes, para tratar da seguinte ordem do dia:

- 1. APROVAÇÃO DAS CONTAS DO CONDOMÍNIO ATÉ OUTUBRO/2023;**
- 2. ELEIÇÃO DE SÍNDICO, SUBSÍNDICO E CONSELHO CONSULTIVO/FISCAL;**
- 3. APROVAÇÃO DA PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL PARA AS DESPESAS ORDINÁRIAS DO CONDOMÍNIO;**
- 4. ASSUNTOS DE INTERESSE GERAL DO CONDOMÍNIO.**

Nos termos do Art. 654 e §§ da Lei 10.406/02 e Capítulo IV – Art. 4.22 da nossa Convenção Condominial, os Condôminos poderão fazer-se representar por procuradores devidamente habilitados pelo instrumento de procuração. Ainda, nos termos do Artigo 1335, III da Lei 10.406/02 e Capítulo IV – Art. 4.19.2 da nossa convenção não poderão tomar parte na Assembléia os Condôminos que estiverem em atraso no pagamento de suas contribuições condominiais, mesmo com procuração de outro condômino que não esteja em atraso.

Diante da importância dos assuntos, contamos com a presença de todos para que as decisões reflitam verdadeiramente a opinião e o desejo da maioria do Condomínio.

Atenciosamente,

P/CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TERRAÇOS DO ARIZONA
Dr. Francisco Augusto Gatti - Síndico

CV233_21112023.pdf

Documento número b1196960-d213-44ee-a235-0748b4b76107



Assinaturas



DR FRANCISCO AUGUSTO GATTI

Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 177.26.251.23

Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 16_6 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/16.6 Mobile/15E148 Safari/604.1

Data e hora: Novembro 07, 2023, 10:35:27

E-mail: franciscogatti1@hotmail.com

Telefone: + 5511996807959

ZapSign Token: 41089532-****-****-****-fbad0ead331a

Assinatura de DR FRANCISCO AUGUSTO GATTI



Hash do documento original (SHA256):

20d3d1e5a7b195682e2440e1c7b1661a90f15b84baa13f0f5e2255b0bca60b52

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=b1196960-d213-44ee-a235-0748b4b76107>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação b1196960-d213-44ee-a235-0748b4b76107, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br



ZapSign
By Truora