



LARCON - IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA.

CONDOMÍNIOS – LOCAÇÕES – VENDAS

São Paulo, 06 de maio de 2019.

Prezado(a) Condômino(a)

REF.: ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Nos termos da nossa Convenção e conforme deliberado em assembleia, fica V.Sa. convidado(a) a comparecer à Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Edifício Letícia, situado nesta Capital na Rua Alves Guimarães, nº 367 – Jardim América – SP, que se fará realizar no **dia 15 de maio de 2019**, no salão de festas do próprio edifício.

A Assembleia se iniciará em primeira convocação às **20:00** horas com o quorum de 2/3 dos condôminos presentes, ou em segunda convocação meia hora após, ou seja às **20:30** horas, com qualquer número de condôminos presentes, para tratar do único item da ordem do dia:

➤ **Ratificação da Aprovação do projeto de paisagismo com consequente liberação da verba;**

O projeto escolhido pelo Corpo Diretivo foi o da empresa Tropical Center, por apresentar menor custo e possuir viveiro próprio de plantas, não efetuando compras em CEAGESP. O custo previsto para execução de todos os jardins (externo e interno) é de R\$ 65.012,78. Para os jardins internos é de R\$ 21.872,70. Cópia do projeto está sendo enviado por e-mail, pois no tamanho A4 não é possível a leitura.

Nos termos do Art. 654 e §§ da Lei 10.406/02 e Artigo 12º do Capítulo III da Convenção, o condômino (proprietário) poderá fazer-se representar por procuradores devidamente habilitados pelo instrumento de procuração, sendo exigido o reconhecimento de firma.

Pela importância do assunto em pauta, é necessária presença maciça a fim de que as decisões tomadas representem os desejos da maioria dos condôminos.

Atenciosamente.

p/CONDOMÍNIO EDIFÍCIO LETÍCIA

Dra. Vitória Kedy Cornetta – Síndica.