



São Paulo, 09 de agosto de 2011.

Prezado(a) Condômino(a);

REF.: ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

*Nos termos da nossa Convenção, fica V.Sa. convidado(a) a comparecer à Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Edifício Entretons, situado nesta Capital na rua Barão do Triunfo, nº 117 – Campo Belo, que se fará realizar em primeira convocação às **20:00 horas do dia 19 de agosto de 2011**, no salão de festas do próprio edifício. Caso não haja o comparecimento mínimo exigido de 2/3(dois terços) dos condôminos, haverá segunda convocação às **20:30 horas do mesmo dia e local**, esta se realizando com qualquer número de condôminos presentes para tratar da seguinte ordem do dia:*

- 1. APROVAÇÃO POR UNANIMIDADE PARA INCORPORAÇÃO DOS TERRENOS VIZINHOS LOCALIZADO NA RUA ELEUTÉRIO, Nºs 156/60, CONFORME DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA EM PLENÁRIO PELA CONSTRUTORA, ÀS ÁREAS COMUNS DO CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ENTRETONS, PARA SOLUCIONAR OS PROBLEMAS EXISTENTES QUANTO AS VAGAS DE GARAGEM E TERCEIRO SUBSOLO;**
- 2. APROVAÇÃO DA SUGESTÃO DA CONSTRUTORA BROOKFIELD DE CONSTRUÇÃO DE DOIS SUBSOLOS DE GARAGEM NO TERRENO VIZINHO, POSSIBILITANDO A ELABORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO COM OBJETIVO ACIMA;**
- 3. APROVAÇÃO DA RE-RATIFICAÇÃO DO PROJETO INICIAL JUNTO AOS ÓRGÃOS COMPETENTES, CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E DEMAIS QUE SE FIZEREM NECESSÁRIOS AS EXPENSAS DA CONSTRUTORA;**
- 4. OUTORGA DE PROCURAÇÃO AO REPRESENTANTE LEGAL DO CONDOMÍNIO, NOMEANDO PODERES ESPECÍFICOS PARA PRATICAR, EM NOME DE TODOS, OS ATOS NECESSÁRIOS A EXECUÇÃO DO PROJETO E REGULARIZAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO CONDOMINIAL.**

Lembramos nos termos da Lei, da necessidade do “quorum” unânime para legitimação destes atos.

Contando com a presença de todos.

Atenciosamente.

p/CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ENTRETONS

Maria Lúcia de Souza – Síndica.