



LARCON - IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA.

CONDOMÍNIOS – LOCAÇÕES – VENDAS

São Paulo, 14 novembro de 2024.

Prezado(a) Condômino(a)

REF.: ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - PRESENCIAL

Fica V.Sa. convidado(a) a comparecer à Assembleia Geral Ordinária do Condomínio Edifício Floresta situado nesta Capital na Alameda Barros, nº570, Santa Cecília – SP, que se fará realizar em primeira convocação às **19:30 horas do dia 25 de novembro de 2024**, no Hall Social do próprio Edifício. Caso não haja o comparecimento mínimo exigido de 2/3 (dois terços) dos Condôminos, haverá segunda convocação às 20:30 horas, do mesmo dia e local, esta se realizando com qualquer número de condôminos presentes, para tratar da seguinte ordem do dia:

- 1. APROVAÇÃO DAS CONTAS DO CONDOMÍNIO ATÉ OUTUBRO DE 2024;**
- 2. APROVAÇÃO DA PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL PARA AS DESPESAS ORDINÁRIAS DO CONDOMÍNIO;**
- 3. DELIBERAÇÃO QUANTO A DISPENSA DO ZELADOR COM LIBERAÇÃO DE VERBAS RESCISÓRIAS;**
- 4. ASSUNTOS DE INTERESSE GERAL DO CONDOMÍNIO.**

Nos termos do Art. 654 e §§ da Lei 10.406/02 e § 1º do Art. 32 da nossa Convenção Condominial, os Condôminos poderão fazer-se representar por procuradores devidamente habilitados pelo instrumento de procuração;

Ainda, nos termos do inciso III do Artigo 1335 da Lei 10.406/02 e § 3º do Art. 33 da nossa convenção não poderão tomar parte na Assembleia os Condôminos que estiverem em atraso no pagamento de suas contribuições condominiais, mesmo com procuração de outro condômino que não esteja em atraso.

Diante da importância dos assuntos a serem discutidos, contamos com a presença de todos, a fim de que as decisões a serem tomadas reflitam verdadeiramente a vontade da maioria.

p/CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
Sr. Arnaldo Furman - Síndico

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 13 Novembro 2024, 12:28:17

Status: Assinado

Documento: CV242_25112024.Pdf

Número: b080e81b-1766-403a-8028-946861b30a68

Data da criação: 13 Novembro 2024, 12:12:16

Hash do documento original (SHA256): c604d929975f01688163503594c550a4fad1a0083627bebee59635bf922da220



Assinaturas

1 de 1 Assinaturas

Assinado para aprovar



via ZapSign by Truora

ARNALDO FURMAN

Data e hora da assinatura: 13 Novembro 2024, 12:28:17

Token: 2f798678-1d52-41f0-84ad-a0b26d4b8c18

Assinatura

ARNALDO FURMAN

Pontos de autenticação:

Telefone: + 5511994311797

E-mail: arnaldo@furman.com.br

Localização aproximada: -23.536098, -46.656434

IP: 200.148.108.52

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/130.0.0.0 Safari/537.36

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Confirme a integridade do documento aqui.



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número b080e81b-1766-403a-8028-946861b30a68, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

ZapSign b080e81b-1766-403a-8028-946861b30a68. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.