



São Paulo, 31 de outubro de 2023.

Prezado (a) Condômino (a);

CONVOCAÇÃO - ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA – PRESENCIAL
--

Nos termos da cláusula 9ª da nossa Convenção, fica V.Sa, convidado a participar da Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Edifício Portofino, situado nesta Capital de São Paulo, na Rua Dom Bernardo Nogueira, nº 340, Vila Gumercindo, *que será realizada no salão de festas do próprio Edifício. A Assembleia será realizada em primeira convocação às 19:00 horas do dia 10 de novembro de 2023. Caso não haja o comparecimento mínimo exigido de 2/3(dois terços) dos condôminos, haverá segunda convocação às 19:30 horas do mesmo dia e local, esta se realizando com qualquer número de condôminos presentes para tratar da seguinte ordem do dia:*

- 1. ESTUDO E APROVAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DE COBERTURA NA ENTRADA DO EDIFÍCIO, COM CONSEQUENTE LIBERAÇÃO DE VERBA;**
- 2. ESTUDO E APROVAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DE CÂMERAS NO EDIFÍCIO EM NOVOS PONTOS ESTRATÉGICOS, COM CONSEQUENTE LIBERAÇÃO DE VERBA;**
- 3. ESTUDO E APROVAÇÃO PARA CRIAÇÃO DE VAGA DE PÂNICO (SEGURANÇA) NA GARAGEM;**
- 4. ESTUDO E APROVAÇÃO PARA CRIAÇÃO DE ESPAÇO PARA JOGO DE BEACH TENNIS, COM CONSEQUENTE LIBERAÇÃO DE VERBA;**
- 5. DELIBERAÇÃO SOBRE A ISENÇÃO DE 50% DA TAXA DE CONDOMÍNIO DA UNIDADE DO SUBSÍNDICO;**
- 6. FIXAÇÃO DE MULTA AOS INFRATORES DA CONVENÇÃO E REGULAMENTO INTERNO.**

Somente poderão participar e votar os condôminos quites com suas contribuições condominiais, (Art. 1335 item III da Lei 10406/02 e § 2º da Clausula 12ª da Convenção).

Os Condôminos poderão fazer-se representar por procuradores devidamente habilitados pelo instrumento de procuração, (Art.654 e §§ da Lei 10.406/02 e clausula 13ª parágrafo único da Convenção) devendo ser entregue ao presidente antes do início da assembleia.

Contamos com a participação de todos

Atenciosamente,

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PORTOFINO
Carlos Barreto - Síndico.

CV248_10112023.pdf

Documento número eedbb802-4936-469e-9f79-95090a389a8d



Assinaturas



Carlos Roberto de Souza Barreto
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 186.204.56.166 / Geolocalização: -23.585019, -46.626666

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; K)

AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/118.0.0.0

Mobile Safari/537.36

Data e hora: Outubro 31, 2023, 11:53:19

E-mail: barreto.sindicoportofino@gmail.com

Telefone: + 5511995886611

ZapSign Token: ba844786-****-****-****-eee92ab7dbb9

Assinatura de Carlos Roberto de Souza Ba...



Hash do documento original (SHA256):

735aab085c943d787657c837b6276d9fe0f8f15c99f2b952b614286df5635188

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=eedbb802-4936-469e-9f79-95090a389a8d>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação eedbb802-4936-469e-9f79-95090a389a8d, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br